



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

20.08.2020 № 2/11488

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

ООО «Емнэт»  
614039, г. Пермь, ул. Полины  
Осипенко, д. 53, кв.37  
mag@em-net.ru

**Заказчик:**

АО «Корпорация развития Республики  
Башкортостан»  
450077, РБ, г. Уфа, Верхнеторговая  
площадь, д.6, эт.2, пом. 1-6  
infokrrb@bashkortostan.ru

**Уведомление № Т0002/10/18.1-2266/2020  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

20.08.2020

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (Управление) поступила жалоба ООО «Емнэт» (614039, г. Пермь, ул. Полины Осипенко, д. 53, кв. 37) от 19.08.2020 вх. №15550 на действия АО «Корпорация развития Республики Башкортостан» (450077, РБ, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, д.6, эт. 2, пом. 1-6) при проведении открытого запроса предложений на право заключения договора на разработку проекта планировки и проекта межевания территорий с выполнением комплексных инженерных изысканий для проекта планировки и проекта межевания территорий, внутриплощадочных и внеплощадочных сетей, транспортной инфраструктуры, административно-делового центра и таможенной зоны особой экономической зоны промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) «Алга», расположенной на территории муниципальных образований Ишимбайский и Стерлитамакский районы Республики Башкортостан, извещение №32009402542 размещено в ЕИС на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

В связи с предотвращением распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) Вы можете дать объяснения дистанционным путем с помощью программного обеспечения, в случае направления ходатайства о дистанционном рассмотрении.

Рассмотрение жалобы состоится **26.08.2020** года в **15 час. 30 мин.** посредством использования системы ВКС VideoMost либо WhatsApp.

Управление сообщает, что уполномоченные представители ООО «Емнэт» и АО «Корпорация развития Республики Башкортостан» вправе перейти по

0189340

ссылке <https://vcs01fas.cloud.rt.ru> для участия рассмотрения жалобы (ID конференции и пароль будут сообщены дополнительно).

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Управление федеральной антимонопольной  
службы  
Российской Федерации по  
Республике Башкортостан  
г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Исх. № 01/1908 от 18 августа 2020 г.

Заявитель: ООО «Емнэт»

[Жалоба на действия Заказчика]

Адрес: 614039, г. Пермь, ул. Полины Осипенко,  
д. 53 кв 37

**Жалоба на действия Заказчика по Федеральному закону  
от 18.07.2011 №223-ФЗ**

13 августа 2020 г. в ЕИС в сфере закупок ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) размещено извещение (№32009402542 от 13 августа 2020 г.) о проведении открытого запроса предложений на право заключения договора на разработку проекта планировки и проекта межевания территорий с выполнением комплексных инженерных изысканий для проекта планировки и проекта межевания территорий, внутриплощадочных и внеплощадочных сетей, транспортной инфраструктуры, административно-делового центра и таможенной зоны особой экономической зоны промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) «Алга», расположенной на территории муниципальных образований Ишимбайский и Стерлитамакский районы Республики Башкортостан.

Заказчиком размещения заказа является АО «Корпорация развития Республики Башкортостан» (ИНН 0274153824), местоположение: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, д.6, E-mail: [infokrrb@bashkortostan.ru](mailto:infokrrb@bashkortostan.ru).

Изучив закупочную документацию о проведении открытого запроса предложений считаем, что Заказчиком включены требования к участникам закупки, ограничивающие конкуренцию, а именно:

**1. Наличие у участника закупки права выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (пп.1 п. 2.1.1 раздела II Требований требования к участникам открытого запроса предложений и условий участия в открытом запросе предложений);**

- наличие аттестованного персонала в области промышленной безопасности, подтвержденного протоколами аттестации Ростехнадзора по группе А1 не менее 220 чел. (п. 2.1.2 раздела II Требований требования к

**участникам открытого запроса предложений и условий участия в открытом запросе предложений).**

В соответствии со ст. 48.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) предусмотрен исчерпывающий перечень объектов, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно закупочной документации выполнение работ должно производиться на особо экономической зоне производственного типа «Алга», не являющейся промышленным и опасным производственным объектом и, соответственно, не относящийся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам. В связи с чем, требования о наличии протоколов аттестации Ростехнадзора по группе А1 также являются неправомерными.

Между тем, не выполнение указанного требования влечет отклонение участника закупки в связи с его несоответствием требованиям закупочной документации.

**2. Наличие у участника закупки СРО в области архитектурно-строительного проектирования (пп.1 п. 2.1.1 раздела II Требований требования к участникам открытого запроса предложений и условий участия в открытом запросе предложений).**

В соответствии с ч.1 ст. 41 ГрК РФ подготовка документации по планировке территории, к которой относятся проект планировки территории и проект межевания территории, осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Таким образом, для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории индивидуальному предпринимателю, юридическому лицу не требуется членство в саморегулируемой организации в сфере архитектурно-строительного проектирования (письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.03.2018 г. №11077-АЕ/02).

**3. Наличие у компании опыта выполнения проектно-изыскательских работ (пп. 2.1. порядка оценки и сопоставления предложений и пп.2 п. 17 «Критерии оценки и сопоставления предложений участников раздела IV информационной карты запроса предложений).**

Предметом закупки является разработка проекта планировки и проекта межевания территории, а также выполнение комплекса инженерных изысканий. Выполнение проектных работ не предусмотрено закупочной документацией,

соответственно, Заказчик не вправе требовать наличия опыта работы по выполненным проектным работам.

Вместе с тем, данное требование является одним из критериев оценки предложений (значимость критерия оценки составляет 30%), что оказывает влияние на итоги подведения закупки.

Таким образом, требования закупочной документации нарушают положения Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», приводящих к ограничению конкуренции и искусственному созданию условий для победы в закупке конкретного участника.

На основании вышеизложенного, руководствуясь требованиями действующего законодательства Российской Федерации, просим:

1. Приостановить закупку (извещение №32009402542 от 13 августа 2020 г.
2. Выдать предписание АО «Корпорация развития Республики Башкортостан» по исключению избыточных требований, нарушающих требования действующего законодательства Российской Федерации.

С уважением,  
Генеральный директор