

ООО «ПОКРОВСКОЕ»

632491, Новосибирская обл, Кочковский р-н, Красная Сибирь с, Комсомольская ул, дом № 9, этаж 2
ИНН 5426124396 ОГРН1175476130488

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
адрес: 107078 г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
e-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Покровское»,
ИНН 5426124396 ОГРН1175476130488
632491, Новосибирская обл, Кочковский
р-н, Красная Сибирь с, Комсомольская ул, дом
№ 9, этаж 2
телефон: (3852) 223075;
e-mail: ooo.pokrovskoe@bk.ru

**Организатор торгов:
Общество с ограниченной
ответственностью «Агентство по защите прав
собственности»**

(ИНН: 7709463499 ОГРН: 1157746647486;
Адрес: **105120, г. Москва, Андроньевская
площадь, д. 4. стр. 1;**
тел. + 7 925 079 43 73;
электронная почта: torgi.AZPS@mail.ru

действующий по поручению конкурсного
управляющего ООО «Престиж» (ОГРН 1062210017055,
ИНН 2259006525, 658870, Алтайский край, Немецкий
национальный район, с. Гальбштадт, ул. Гагарина,
32А) Попова Ольга Александровна (ИНН 121521728861,
СНИЛС 149-572-966-20), почтовый адрес: 656002,
Алтайский край, г. Барнаул, пр-т. Калинина, 18 В,
член НП СРО «СМиАУ» (ИНН 7709395841, ОГРН
1027709028160),

Электронная торговая площадка «Ютендер»
<https://utender.ru>

Сообщение о нарушении антимонопольного законодательства

19.01.2021 г. Организатором торгов – Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство по защите прав собственности», действующий по поручению конкурсного управляющего ООО «Престиж» (ОГРН 1062210017055, ИНН 2259006525, 658870, Алтайский край, Немецкий национальный район, с. Гальбштадт, ул. Гагарина, 32А) Поповой Ольги Александровны (ИНН 121521728861, СНИЛС 149-572-966-20), в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве была размещена информация о проведении торгов, по продаже имущества ООО «Престиж».

Форма проведения торгов и подачи предложений: Открытые торги посредством публичного предложения:

Начало предоставления заявок на участие: 25.01.2021 09:00.

Окончание предоставления заявок на участие: 20.03.2021 18:00.

Дата и время подведения результатов торгов: 20.03.2021 19:00.

Место подведения результатов торгов: электронная торговая площадка «Ютендер» (utender.ru)

Ссылка на страницу размещенного объявления: <http://www.utender.ru/public/public-offers/lots/view/707710/>

Считаем, что данные торги объявлены с нарушением норм действующего законодательства в части порядка организации и проведения торгов на основании нижеследующего:

Организатор торгов сообщил о том, что на данном земельном участке расположены здания другого собственника.

Данное условие, для меня, как для потенциального заявителя, является существенным для участия в торгах, однако, данная информация является недостаточно полной, не дает возможности мне, как заявителю достоверно четко определить площадь земельного участка, занимаемого зданиями другого собственника.

Таким образом, характеристика объектов, количество, площадь необходимы участнику для принятия обоснованного решения о подаче заявки. Данная информация отсутствует.

Не указывая данную информацию, организатор торгов создал необоснованные ограничения, что противоречит положениям законодательства Российской Федерации.

Отсутствие данной информации направлено на установление антиконкурентных барьеров для участия в торгах всех заинтересованных лиц в покупке данного лота, а также существенно ограничивает круг потенциальных участников торгов. **Кроме того, данное обязательство может привести к существенному снижению начальной цены** и неполучению кредиторами ООО «Престиж» погашения долга от продажи данного имущества.

Такие действия организатора торгов являются препятствием для возникновения конкуренции, приводят к ее ограничению и являются нарушением законодательства о торгах.

На основании изложенного, руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 г № 135 «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

- 1) Признать жалобу ООО «Покровское» обоснованной.
- 2) Принять решение о выдаче организатору торгов предписания об устранении допущенных нарушений.
- 3) Обязать организатора торгов устранить нарушения требований Федерального закона от 26.07.2006 г № 135 «О защите конкуренции».

Директор ООО «Покровское»

27.01.2021