



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
(ФАС России)**

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО КАМЧАТСКОМУ КРАЮ**

Ленинградская ул., д. 90,
Петропавловск-Камчатский, 683003

Тел./факс (4152) 42-58-74

Эл. почта: to41@fas.gov.ru

04.05.2019 № 1820/01
На № _____ от _____

АО «Тепло Земли»

ул. Паратунская, п. Термальный,
Елизовский район, Камчатский край,
684035

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
о прекращении действий (бездействия),
которые содержат признаки нарушения антимонопольного
законодательства**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю из Дальневосточного управления Ростехнадзора перенаправлена жалоба ИП Ветчиновой В.А. (вх.№ 1204 от 15.03.2019) на отказ в выдаче Акционерным обществом «Тепло Земли» технических условий на увеличение подключенной ранее по договору технологического присоединения от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С мощности до 4,501 Гкал/час для объекта Аквапарк «Чудо-Остров».

Согласно Федеральному закону "О теплоснабжении" правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения утверждаются Правительством Российской Федерации (пункт 3 части 1 статьи 4).

Подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных этим Федеральным законом и правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации (часть 1 статьи 14).

Во исполнение полномочий, предоставленных ему федеральным законодателем, Правительство Российской Федерации утвердило Правила, определяющие порядок подключения теплопотребляющих установок, тепловых

сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения, которое осуществляется на основании договора о подключении. Основанием для подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения является подача заявителем заявки на подключение в случаях, определенных оспариваемыми в части Правилами.

В целях обеспечения тепловой энергией Аквапарк «Чудо-Остров» между ИП Ветчиновой В.А. (Потребитель, Абонент) и АО «Тепло Земли» (Энергоснабжающая организация) заключен договор энергоснабжения № 24-17 от 27.06.2017 г. (далее - договор энергоснабжения). По указанному договору энергоснабжения Энергоснабжающая организация приняла на себя обязательство подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию (теплоносителем является термальная вода), а Абонент принял обязательство принимать и оплачивать тепловую энергию в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных данным договором.

В соответствии с условиями договора о присоединении от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С АО «Тепло земли» должен выполнить технологическое присоединение к теплоснабжению объекта «Аквипарк», подключению данного объекта к системе теплоснабжения АО «Тепло земли» в соответствии с техническими условиями № 14/1 от 28.11.2016.

Как следует из письма №ПТ/1683 от 18.09.2018, направленное в адрес АО «Корпорация Развития Дальнего Востока» АО «Тепло Земли» сообщает, что поступила заявка от ИП Ветчиновой В.А. на выдачу технических условий на увеличение подключенной ранее по договору технологического присоединения от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С мощности до 4,501 Гкал/час для объекта Аквипарк «Чудо-Остров».

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, объектом недвижимости, являющимся источником теплоснабжения по Договору теплоснабжения № I-17 от 27.06.2017 г. является: наименование: скважина РЭ-10 для теплоснабжения объекта: «Аквипарк», кадастровый номер 41:05:0101102:359, дата присвоения кадастрового номера 09.10.2017 г., назначение: 10.1 сооружения водозаборные, основная характеристика (для сооружения): глубина 1200 м, год завершения строительства: 2017, адрес: Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский район, с. Паратунка.

Как следует из письма АО «Тепло Земли» в адрес АО «Корпорация Развития Дальнего Востока» от 18.09.2019 исх.№ 1683 в рамках договора от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С заявленная мощность потребления составляла 1,512 Гкал/ч при температуре 58°C и расходе 15л/с. На источнике имеется свободная мощность 0,54 Гкал/час – расход 3 л/с и температуре 82°C.

АО «Тепло Земли» в соответствии с решением протокола выездного совещания в Министерстве Российской Федерации по развитию Дальнего Востока (протокол от 06.07.2018 № АК-10/79), на основании пункта 7 статьи 8 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" должно было выдать технические условия на увеличение подключенной ранее по договору технологического присоединения от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С мощности до 4,501 ИП Ветчиновой В.А.

Согласно пункту 11 Правил для заключения договора о подключении к системам теплоснабжения (далее - договор о подключении) заявитель направляет в

адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения (далее - заявка на подключение), которая содержит в том числе сведения о технических параметрах подключаемого объекта: расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение, а также вид и параметры теплоносителей (давление и температура)

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О теплоснабжении" подключение (технологическое присоединение) теплopotребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Федеральным законом и правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 3 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О теплоснабжении" при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, Акционерное общество «Тепло Земли» не обеспечило выполнение требования статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О теплоснабжении", что в свою очередь свидетельствует о наличии в действиях АО «Тепло Земли» признаков нарушения пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившиеся в отказе выдать технические условия на увеличение подключенной ранее по договору технологического присоединения от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С мощности до 4,501 Гкал/час для объекта Аквапарк «Чудо-Остров».

В силу положений части 1 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в целях пресечения действий (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции и (или) ущемлению интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо ущемлению интересов неопределенного круга потребителей, антимонопольный орган выдает предупреждение о прекращении таких действий (бездействия).

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.1 Федерального закона О защите конкуренции Предупреждение выдается лицам, указанным в части 1 настоящей

статьи, в случае выявления признаков нарушения пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15 настоящего Федерального закона. Принятие антимонопольным органом решения о возбуждении дела о нарушении пунктов 3, 5, 6 и 8 части 1 статьи 10, статей 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 и 15 настоящего Федерального закона без вынесения предупреждения и до завершения срока его выполнения не допускается.

Основанием для выдачи предупреждения является выявление признаков нарушения пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

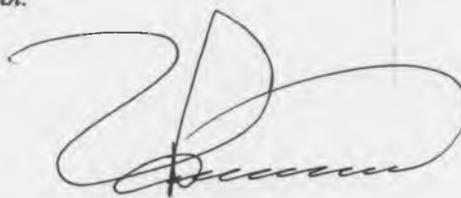
На основании изложенного, руководствуясь ст. 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Камчатское УФАС предупреждает о необходимости Акционерному обществу «Тепло Земли» в срок до 30 июня 2019 года совершить действия, направленные на прекращения нарушения антимонопольного законодательства, путем выдачи ИП Ветчиновой В.А. технических условий на увеличение подключенной ранее по договору технологического присоединения от 28.11.2016 № 0000000350160080002/134/16/С мощности до 4,501 Гкал/час для объекта Аквапарк «Чудо-Остров».

В соответствии с частью 7 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель Управления



Г.Л. Старков