

ООО «МегаРесурс»

125363 г. Москва, ул. Сходненская, д.33, корп.1. ИНН 7325057813 КПП 773301001
ОГРН 1057325098500
Р/с 40702810602190000009 АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва БИК 044525593 корр. счет
30101810200000000593.

«29» апреля 2019 г.
№29-1/04/2019

Московское УФАС
Рег. номер 24105/19
зарегистрирован 30.04.2019



Кому: Руководителю УФАС России
по Москве и Московской области
Ханян Армен Эдуардовичу
г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Жалоба на действия заказчика, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии.

1.Заказчик: АО «ММП имени В.В. Чернышева». Место нахождения: г. Москва, ул. Вишневая, дом №7. Почтовый адрес: 125362, г. Москва, ул. Вишневая, дом №7.
Официальный сайт: www.rt-ci.ru.
Тел./факс, электронная почта: +7 (495) 491-65-61, Belov_AV@avia500.ru
Контактное лицо: Белов Александр Владимирович

2.Участник размещения заказа (заявитель):
ООО «МегаРесурс». ИНН 7325057813 КПП 773301001 ОГРН 1057325098500
125363 г. Москва, ул. Сходненская, д.33, корп.1.
Директор Киселев Геннадий Николаевич, +7 926-757-1440, 8-495-491-01-29
megaresurs-msk@mail.ru

3.Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:
www.zakupki.gov.ru

4.Номер извещения: №31807237257

5.Наименование закупки: Право заключения договора на выполнение ремонтных работ плано-во-предупредительного, текущего, косметического и аварийного характера согласно ТЗ на объ-ектах АО «ММП имени В. В. Чернышева».

6.Дата опубликования извещения о проведении процедуры: 03 декабря 2018 года. (текущая редак-ция от 02.04.2019)

7.Обжалуемые действия Заказчика, Аукционной комиссии с указанием норм Федерального закона № 223-ФЗ от 18.07.2011 г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юри-дических лиц» которые, по мнению Заявителя нарушены: неправомерный отказ Заявителю в допус-ке к участию в конкурсе и процедуре рассмотрения заявок

8.Доводы жалобы:

1.Согласно протоколу №ПРТ-066-ОК-2018000000863-1 от 25 апреля 2019г., ООО МегаРесурс» отказано в допуске к участию в закупке (проводимой в виде конкурса в электронной форме), а

именно основанием отказа послужила следующая формулировка: «Отклонить заявку участника на основании п.п. 4.14.9 (1) "непредставление в составе заявки документов и сведений, предусмотренных приложением №3 к информационной карте (В предоставленной выписке из реестра членов СРО по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16.02.2017 № 58 отсутствует возможность заключения договоров по итогам конкурентных процедур)".

ООО «МегаРесурс» не согласен с данным доводом, так как была предоставлена в составе Заявки и документации на открытый конкурс все необходимые документы, в том числе и выписка из реестра членов СРО по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16.02.2017 № 58 (см. Приложение 4). Так как согласно конкурсной документации (см. Приложение 2 пункт 1.6. стр. 56-58) установлено требование, о том, что «Требуется в соответствии с законодательством: Участник должен быть членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, имеющей компенсационный фонд договорных обязательств (при этом, совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не должен превышать (с учетом цены договора, заключаемого по результатам настоящей закупки) предельный размер обязательств, исходя из которого участник процедуры закупки внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), и иметь право выполнять работы в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ).

Требование о членстве в СРО установлено для данной закупки неправомерно, так как обязательное членство в СРО является обязательным условием при проведении конкурсной процедуры на закупку по капитальному строительству и ремонту.

Данная закупка (конкурсная процедура) осуществлена на выполнение ремонтных работ плано-предупредительного, текущего, косметического и аварийного характера, соответственно требование о членстве в СРО установлено неправомерно.

Соответствие указанному требованию подтверждается предоставлением в составе заявки копии действующей Выписки из реестра членов СРО по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16.02.2017 № 58.

Выписка должна быть выдана не ранее чем за месяц до даты окончания срока подачи заявок».

Нам также было отказано по основаниям того, что требования наличия в выписке возможности заключения договоров по итогам конкурентных процедур в конкурсной документации Заказчика отсутствует. Данный вывод основывается на основании выписки из СРО. Членство в СРО по данным видам работ выставляемых на закупку не обязательно.

2. Также стоит отметить, что данная процедура №31807237257 «Право заключения договора на выполнение ремонтных работ плано-предупредительного, текущего, косметического и аварийного характера согласно ТЗ на объектах АО «ММП имени В. В. Чернышева» является исключением, **когда от участника закупки в рамках 44-ФЗ, 223-ФЗ и ПП РФ № 615 не требуется обязательное членство в СРО, а именно:**

3-е исключение, когда не требуется членство в СРО: строительные работы не относятся к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, а являются текущим ремонтом или техническим обслуживанием объекта капитального строительства (см. ч. 1 ст. 55.8 ГрК РФ).

Понятие «**капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)**» приведено в пункте 14.2, а понятия «**строительство**» и «**реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)**» содержатся в пунктах 13 и 14 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии со статьёй 55.24 Градостроительного кодекса РФ эксплуатация построенного, реконструированного, введенного в эксплуатацию здания, сооружения должна осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов. В целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений.

Данные работы не относятся к строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства и не требуют для заключения договора (контракта) членства участника закупки в СРО.

Просим отменить результаты Протокола №ПРТ-066-ОК-2018000000863-1 от 25 апреля и допустить ООО «Мегаресурс» к процедуре рассмотрения заявок и пересмотреть ее результаты.

Приложение:

1. Копия заявки ООО «Мегаресурс»;
2. Копия протокола №ПРТ-066-ОК-2018000000863-1 от 25 апреля;
3. Копия Закупочной документации, в части требования к участникам закупки пункт 1.6. «Требование о наличии СРО»
4. Выписка из СРО ООО «Мегаресурс» от 17 апреля 2019 г.



Директор ООО «Мегаресурс»

(Подпись)

Киселев Геннадий Николаевич