

Кому: Управление Федеральной антимонопольной службы по Красноярскому краю

Адрес: 660017, г. Красноярск, пр. Мира, 81"Д"

От кого: ООО «ЦАЗИ» (ИНН 7840059926, ОГРН 1167847442520, КПП 1167847442520, Адрес (место нахождения): 191186, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 21, лит. А, оф. 512), тел. +7 (921) 756-89-21, эл.почта: etp@cazi.ru

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов – Исмагилова Рамиля Рамазановича

«28» сентября 2020 года

г. Санкт-Петербург

Претендент на участие в торгах: Общество с ограниченной ответственностью «Центральное агентство залогового имущества» (ИНН 7840059926, ОГРН 1167847442520, КПП 784001001, Адрес (место нахождения): 191186, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 21, лит. А, оф. 512, генеральный директор Кузнецов Сергей Николаевич, действует на основании устава).

В соответствии с объявлением о проведении торгов № 5416486 на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru> (опубликованного 02.09.2020) и карточки торгов № 56363-ОТПП на сайте <https://m-ets.ru/>, о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника МУП администрации Солонцовского сельсовета «Жилищно-коммунальный комплекс «Солонцы» (адрес: 660015, Красноярский край, Емельяновский район, поселок Солонцы, улица Новая, д. 1, оф. 2; ИНН 2411022967, ОГРН 1122411001008), входящего в **Лот №1: Экскаватор-погрузчик JSB 3CX14M2WM, заводской номер машины: JSB3CX4TC02254631, 2013 года выпуска** (далее - Торги),

Организатор торгов: конкурсный управляющий МУП ЖКК "СОЛОНЦЫ" Исмагилов Рамиль Рамазанович (ИНН 245403783971, СНИЛС 032-246-389 27) - член Ассоциации СРО «ЦААУ» (ОГРН СРО 1107799028523, ИНН СРО 7731024000, место нахождения: 119017, Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1, оф. 2), действующий на основании Решения Арбитражного суда Красноярского края от 20.03.2018 по делу № А33-26835/2017.

28 сентября 2020 года в 11:20 (по мск) был опубликован Протокол о результатах проведения открытых торгов 56363-ОТПП по лоту 1 (ПРОТОКОЛ № 56363-ОТПП/1 О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА МУП ЖКК "СОЛОНЦЫ", Публичное предложение №56363-ОТПП, <https://bankrupt.alfalot.ru/public/public-offers/lots/view/65142/>) в котором указано, что победителем торгов признан ИП Везбик Виталий Александрович (Ленинградская обл., Всеволожский р-н., г. Кудрово, Европейский пр., д. 13, к. 5, кв. 419; ИНН 234104689154 ОГРН 319470400085103).

Считаем признание ИП Везбика Виталия Александровича (ИНН 234104689154) победителем торгов неправомерным, ограничивающим конкуренцию среди участников торгов, нарушающими Порядок проведения торгов при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, установленного действующим законодательством, ч. 1 ст. 17 Закона «О защите конкуренции», п.11, ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", п.4.4, ст.IV Приказа Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. N 495, и приведшему к нарушению прав остальных участников торгов.

Пояснение 1:

ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154) участвовал в торгах как агент (доверенное лицо) в интересах принципала (доверителя) – ИП Желонкина Сергея Владимировича (паспорт 65 01 952032, выдан отделом милиции Ленинского РУВД города Екатеринбурга, дата выдачи 30.10.2001 г., код подразделения 663-001, дата рождения 10.05.1976 г., зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, пер. Воронежский дом 39, кв 1, дата регистрации 26.10.1999 г., ИНН 667112594409, ОГРНИП 310667109100021).

Задаток для участия в торгах, на специальный счет торговой процедуры (МУП ЖКК "СОЛОНЦЫ", ИНН 2411022967, КПП 241101001, р/с 40702810831000018808, в Красноярском отделении №8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627) оплачивал ИП Желонкин Сергей Владимирович. В платежном поручении №113 от 25.09.2020 об оплате задатка ИП Желонкин Сергей Владимирович указал: «! Задаток для участия в торгах по продаже имущества МУП ЖКК "СОЛОНЦЫ" ИНН 2411022967 по Лоту №1 (56363-ОТПП), **доверенное лицо ООО "ЦАЗИ" ИНН 7840059926 НДС не облагается**».

ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154) не имеет никакого отношения к ООО "ЦАЗИ" (ИНН 7840059926). При этом, в итоговом протоколе № 56363-ОТПП/1 победителем выступает ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154).

Пояснение 2:

ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154) признан победителем торгов. При этом сам ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154) не оплачивал задаток согласно Статья 110, Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 31.07.2020) "О несостоятельности (банкротстве)". Лицо, которое якобы представлял ИП Везбик Виталий Александрович (ИНН 234104689154) в торговой процедуре, при оплате задатка указал, что его представляет доверенное лицо ООО "ЦАЗИ" ИНН 7840059926.

Считаем, что данных документальных подтверждений должно быть достаточно, чтобы организатор торгов отклонил заявку, поданную с нарушением законодательства. К тому же данные манипуляции (с указанием третьего лица в назначении платежа, а именно нашу компанию – ООО «ЦАЗИ»), можно посчитать финансовыми махинациями с целью получения выгоды в нарушение статей законодательства.

Исходя из вышеизложенного, просим:

1. Обязать организатора торгов Исмагилова Рамиля Рамазановича (ИНН 245403783971) признать недействительным ПРОТОКОЛ № 56363-ОТПП/1 О РЕЗУЛЬТАТАХ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА МУП ЖКК "СОЛОНЦЫ" от 28 сентября 2020 года по продаже имущества должника МУП администрации Солонцовского сельсовета «Жилищно-коммунальный комплекс «Солонцы» (ИНН 2411022967) входящего в Лот №1.

Приложения к жалобе:

1. Протокол о результатах проведения открытых торгов 56363-ОТПП по лоту 1 от 28 сентября 2020 года.
2. Платежное поручение №113 от 25.09.2020 об оплате задатка ИП Желонкиным Сергеем Владимировичем.
3. Уставные документы ООО «ЦАЗИ» (ИНН 7840059926)



Генеральный директор ООО «ЦАЗИ» Кузнецов Сергей Николаевич