

Руководителю Кемеровского УФАС России

Кухарской Н.Е.

Заявитель:

Ответчик:

Комитет по Управлению Муниципальным Имуществом

Юргинского Муниципального района

652057, Кемеровская область, г. Юрга

Ул. Машиностроителей, д.37 8-38451-4-42-27

yurgkumi@rambler.ru

**Жалоба на действия организатора торгов при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.**

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

12.03.2020г. в здании Юргинского муниципального района, по адресу Кемеровская область, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д.37 был проведен открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 40 000 кв.м, кадастровый номер 42:17:0101046:172, разрешенное использование - обеспечение сельскохозяйственного производства, категория земель, земли сельскохозяйственного назначения. Начальная цена лота, ежегодной арендной платы составляла 1 322 руб, размер задатка составлял 264,4 руб, срок аренды 10 лет.

Извещение о проведении торгов за № 050220/11419429/01 было опубликовано 05.02.2020г., с датой начала приема заявок 06.02.2020г. по 06.03.2020г. В данном извещении также было указано место и время проведения торгов, местом проведения было указано Кемеровская область, г.Юрга, ул.Машиностроительная 37 (здание администрации Юргинского муниципального округа) каб.308, и дата 12.03.2020г. 16:00 часов.

Хочу заострить Ваше внимание, что дата и время были известны всем участникам аукциона еще 05.02.2020г., для того, чтобы участвующие люди могли спланировать и подготовиться к участию в аукционе.

На аукцион были допущено двое участников, ООО «КДВ Агрохолдинг» в лице представителя

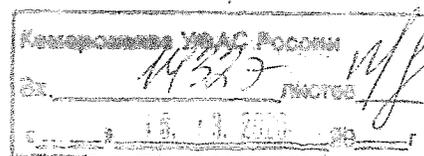
12.03.2020 года в здании по адресу, Кемеровская область, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д.37, в каб 308, аукцион не начался в 16:00 часов, как было указано в извещении. Не начался в связи с отсутствием председателя аукционной комиссии.

Кроме вышеуказанного председателя аукционной комиссии, не присутствовал, второй допущенный участник аукциона ООО «КДВ Агрохолдинг» в лице представителя. На мое законное требование, начать проводить аукцион, присутствующие, члены аукционной комиссии никак не реагировали.

Аукцион был возобновлен в 16:09 часов, после того как прибыл второй участник аукциона и председатель аукционной комиссии, которые пришли одновременно. Время начала аукциона, согласно протокола о результатах аукциона №050220/11419429/01 по моей просьбе было указано 16:09 часов.

Согласно результатам аукциона, победителем был признан участник №2, то есть я, за сумму 23 000 руб.

*Н.Е. Кухарская*



042/10/18.1-348/2020  
26.03 14 00

В связи с тем, что на момент начала аукциона, а именно 12.03.2020г. в 16:00 часов, присутствовал один участник, победитель торгов, должен был выиграть торги по начальной цене аукциона, то есть за 1 322 руб. Но в связи с тем, что С не прибыл во время, на начало аукциона, а именно в 16:00 часов, этого не произошло, хотя последний был уведомлен о дате и времени начала аукциона 05.02.2020 года. Считаю, что не прибыл на аукцион во время в связи с тем, что не присутствовал второй участник аукциона, а именно , так как и прибыли одновременно в 16:09 часов.

Прошу рассмотреть действия, либо бездействия председателя аукционной комиссии а также правомерность проведения данных торгов. Так как я считаю, что аукцион должен был начаться в 16:00 часов и в связи с тем, что присутствовал только один допущенный участник, победителем должен был быть за начальную цену лота, а именно 1 322 руб.

**Приложение:**

Протокол о результатах аукциона №050220/11419429/01 от 12.03.2020г. (2 листа)

Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (1 лист)

Извещение о проведении торгов № 050220/11419429/01 (4 листа)

**Подпись заявителя**