

В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Хабаровскому краю
680000, г. Хабаровск, ул. Запарина 67
to27@fas.gov.ru

Организатор торгов:

МТУ Росимущества в Хабаровском
крае и Еврейской автономной
области
680000, г. Хабаровск, Запарина, 65,
ИНН 2721172546
ОГРН 1092721008005
E-mail: tu27@rosim.gov.ru
Тел.: +7 4212 30-64-46

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель
Шурко Наталья Федоровна
Адрес: 680000, г. Хабаровск,
ул. Фрунзе, д. 110, кв. 65
E-mail: Shurko_89@mail.ru
тел.: +7 962 679 43 64

Электронная площадка:

АО «Сбербанк-АСТ»
119435, город Москва,
Большой Саввинский переулок,
дом 12, строение 9
Адрес ЭП: [https://utp.sberbank-ast.ru/
property@sberbank-ast.ru](https://utp.sberbank-ast.ru/property@sberbank-ast.ru)
+ 7 (495) 787-29-97
8 (800) 302-29-99

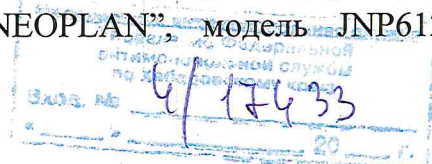
Адрес сайта, на котором размещена
информация об обжалуемых торгах
в сети "Интернет" - <https://torgi.gov.ru/>

Жалоба

*/на действия организатора торгов - Межрегионального
территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в Хабаровском
крае и Еврейской автономной области (далее – МТУ Росимущества)
при осуществлении продажи имущества, обращенного в собственность
государства, (извещение № 221121/0023417/01 от 22.11.2021 г.,
номер процедуры на площадке № SBR012-2111220002.1)/*

22.11.2021 г. МТУ Росимущества в Хабаровском крае и Еврейской
автономной области было опубликовано извещение по процедуре
№ SBR012-2111220002.1 о проведении 23.12.2021 г. электронного аукциона по
реализации имущества, обращенного в собственность государства (Транспортное
средство – пассажирский автобус марки “NEOPLAN”, модель JNP6120LE,

14 122 1



государственный регистрационный номер D08709, цвет золотистый, год выпуска 2017, номер кузова L8ALCE0X9B000512, номер двигателя 1609D028468. (не подлежит ремонту, данное имущество относится к годным остаткам ТС) - 1 шт.).

Согласно ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом, признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в судебном порядке не установлено иное.

Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, определенная в отчете, за исключением кадастровой стоимости, является рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона или конкурса, совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

По информации заявителя шестимесячный срок достоверности итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки с момента изготовления отчета истек.

На основании ч 2. ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, в том числе при нарушениях процедуры проведения торгов.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган в том числе выдает в случаях, указанных в настоящем Федеральном законе, хозяйствующим субъектам обязательные для исполнения предписания о прекращении нарушений антимонопольного законодательства. Также антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества (п. 4.2 ч. 1 ст. 23 ФЗ О защите конкуренции).

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОШУ:

1. Приостановить проведение торгов по извещению № 221121/0023417/01 от 22.11.2021 г. до рассмотрения настоящей жалобы;
2. Провести внеплановую проверку осуществления продажи имущества путем проведения электронного аукциона в электронной форме, по

информационному сообщению, № 221121/0023417/01 от 22.11.2021 г. на основании п. 1 части 15 Федерального закона о защите конкуренции;

3. Признать в действиях аукционной комиссии заказчика Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Хабаровском крае и Еврейской автономной области при проведении электронного аукциона нарушение ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

4. Выдать организатору торгов – МТУ Росимущества в Хабаровском крае и ЕАО, его аукционной комиссии обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений законодательства о защите конкуренции путем отмены аукциона.

Приложение:

1. Извещение о проведении аукциона № 221121/0023417/01 от 22.11.2021 г.

14.12.2021 г.

Индивидуальный предприниматель



Шурко Н.Ф.