

**ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРОФИКОМ»
(ООО «ПРОФИКОМ»)**

123100, г. Москва, Пресненская
набережная, дом 10, строение 2, э 11,
пом. 97, к 2, оф 60
тел. +7 (495) 642-32-89
ИНН: 7722382087 КПП: 770301001

Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий
проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны
Боярского переуллка), м. Красные ворота

E-mail: to77@fas.gov.ru

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05

Факс: 8 (495) 607-42-92

Жалоба на действия Заказчика.

Заказчик:

Наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ "ГИМНАЗИЯ Г.ТРОИЦКА"

Место нахождения: 142190, Россия, Г. Москва, Москва, город Троицк, Октябрьский
проспект, д. 6;

Почтовый адрес: 142190, Россия, Г. Москва, Москва, город Троицк, Октябрьский
проспект. д. 6:

Участник размещения заказа (Заявитель):

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофиКом», ОГРН: 5167746326974, ИНН:
7722382087, КПП: 770301001, Юридический адрес: 123100, г. Москва, Пресненская
набережная, дом 10, строение 2, э 11, пом. 97, к 2, оф 60 Телефон:

1. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении
заказа: www.zakupki.gov.ru
2. Реестровый номер извещения: № 32009735519
3. Способ размещения закупки: СБ-АСТ: Открытый аукцион в электронной форме
4. Наименование запроса предложений: «Капитальный ремонт здания по хранению и
обслуживанию самоходных механизмов на Временной базе. Замена распашных
ворот на подъемные».
5. Дата опубликования извещения: 27 ноября 2020 г.
6. Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» (УТП) <http://utp.sberbank-ast.ru>
7. Обжалуемые действия Заказчика с указанием норм Федерального закона от
18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными
видами юридических лиц" которые, по мнению Заявителя нарушены:
осуществление заказчиком закупки с нарушением части 1 статьи 2, часть 1 статьи 3.
8. Доводы жалобы:

27 ноября 2020 года на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (УТП), адрес площадки
<http://utp.sberbank-ast.ru> было опубликовано извещение о проведении открытого аукциона в
электронной форме на оказание услуг по комплексному и аварийному обслуживанию

инженерных систем, технологического оборудования, гидравлическому испытанию и промывке трубопроводов в МАОУ "Гимназия г.Троицка" в 2021 году. Окончание срока подачи заявок 14.12.2020 в 09:00.

В ходе рассмотрения документации об открытом аукционе в электронной форме, участником были выявлены следующие несоответствия:

1. Согласно Техническому заданию, размещенному в составе заявки:

При возникновении аварийных отключений, сбоев в работе оборудования и т.д., время устранения неисправности специалистами Подрядчика **в течение не более 30 минут после поступления заявки** от Заказчика.

Подрядчик принимает на себя все риски, связанные с выполнением работ по эксплуатации помещений, поддержанием инженерных систем, оборудования в исправном состоянии.

Требования к устранению аварий:

Подрядчик обеспечивает круглосуточную работу дежурных диспетчеров (ответственное лицо) и управление дежурной сменой технических специалистов.

Подрядчик обеспечивает круглосуточную работу аварийных бригад технических специалистов по обнаружению и устранению аварий.

При аварийной ситуации Подрядчик назначает квалифицированных специалистов, для прибытия на место устранения аварий, обеспечивает прибытие специалистов к месту устранения неисправностей в течение не более **30 минут**, принимает меры по устранению неисправностей, по недопущению нанесения материального ущерба имуществу Заказчика (предусмотреть не менее двух специалистов одновременно).

Материалы и запасные части к неисправному оборудованию стоимостью до 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей включительно за единицу, включены в стоимость технического обслуживания. Материалы и запасные части стоимостью от 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей за единицу, приобретаются после согласования с Заказчиком и оплачиваются дополнительно Заказчиком. Заказчик может приобретать запасные части, материалы и оборудование стоимостью более 1500 рублей самостоятельно, при этом гарантийные обязательства за данный товар несет Заказчик. Риск несоответствия приобретенного самостоятельно Заказчиком товара (материалы и запасные части) существующему оборудованию или его части или системе в целом несет Заказчик.

Т.е. соответственно техническим заданием установлен следующий порядок устранения неисправностей. Случается неисправность, требуется замена запасной части, и если при стоимости запчастей менее 1500 рублей Подрядчик из своего запаса меняет запасную часть, то при стоимости оборудования более 1500 рублей, за 30 минут, Подрядчик должен, идентифицировать вышедшую из строя деталь, согласовать ее покупку и стоимость с Заказчиком, приобрести такую деталь самостоятельно, или подождать пока Заказчик приобретет такую деталь, затем произвести установку, и **все это в промежуток времени 30 минут**. Заказчиком установлен нереальный и невыполнимый срок устранения неисправностей, поскольку устранение некоторых аварийных ситуаций требует значительно большее время, чем 30 минут, обеспечить устранения неисправности специалистами Подрядчика в течение не более 30 минут после поступления заявки от Заказчика невозможно физически.

При этом, согласно ответу на запрос, Заказчика в таком требовании ничего не смущает:

«Так как в соответствии с Техническим заданием Подрядчик должен обеспечить

постоянное присутствие на каждом объекте Заказчика обслуживающего персонала Подрядчика с 8-00 часов до 18-00 часов, то при возникновении в это время аварийных отключений, сбоев в работе оборудования и т.д. (например: отключение автомата защиты в электрическом щите, перегорание лампы и т.п.) необходимо устранить неисправность силами персонала, постоянно находящегося на объекте в течение не более 30 минут после поступления заявки от Заказчика, а при возникновении аварийной ситуации с 18.00 часов до 08.00 (например: прорыв трубы, батареи, поломка насоса, привода и т.д.) Подрядчик обеспечивает прибытие специалистов к месту устранения неисправностей в течение не более 30 минут, и принимает меры по локализации неисправностей с последующим их устранением, а также по недопущению нанесения материального ущерба имуществу Заказчика.»

Таким образом, Заказчик пытается искусственно сократить количество участников закупки, устанавливая невыполнимые условия.

2. Согласно Техническому заданию, размещенному в составе заявки:

Постоянное присутствие на каждом объекте Заказчика обслуживающего персонала Подрядчика с 8-00 часов до 18-00 часов **ОБЯЗАТЕЛЬНО** (специалисты по ремонту и обслуживанию электротехнического оборудования 3-5 группы допуска – не менее 2-х человек, специалист по ремонту и обслуживанию санитарно–технического оборудования 5-6 разряда – не менее 2-х человек, специалист по обслуживанию тепловых энергоустановок, специалист по обслуживанию приточно–вытяжной вентиляции, имеющий соответствующую квалификацию). Копию удостоверения группы допуска и разряда предоставить Заказчику.

Таким образом, заказчиком установлены требования не к выполняемым работам, а к количеству сотрудников, присутствие которых Подрядчик обязан обеспечить на объектах. Предметом закупки является не предоставление сотрудников, или обеспечение кадровыми ресурсами Заказчика, а оказание услуг по комплексному и аварийному обслуживанию инженерных систем, технологического оборудования, гидравлическому испытанию и промывке трубопроводов в МАОУ "Гимназия г.Троицка" в 2021 году.

Заказчиком требования к сотрудникам установлены на основании требований придуманных им самим, поскольку согласно ответу на запрос «специалист по ремонту и обслуживанию санитарно–технического оборудования 5-6 разряда, на основании чего заказчиком установлено такое требование? Почему заказчику не подойдет такой специалист 4-го разряда и ниже?», Заказчик ответил, что «Данное требование установлено в соответствии с существующими профессиональными стандартами и справочниками должностей. Специалист по ремонту и обслуживанию санитарно–технического оборудования (слесарь-сантехник) 5 разряда должен уметь выполнять следующие виды работ: Разборка, ремонт и сборка сложных деталей и узлов санитарно-технических систем центрального отопления, водоснабжения, канализации и водостоков. Смена участков трубопроводов из чугунных труб. Установка дефектных мест при испытании трубопроводов.

Специалист по ремонту и обслуживанию санитарно–технического оборудования (слесарь-сантехник) 6 разряда должен уметь выполнять следующие виды работ: Разборка, ремонт и сборка сложных деталей и узлов санитарно-технических систем центрального отопления, водоснабжения, канализации и водостоков. Испытание санитарно-технических систем. Ревизия и испытание аппаратуры. Разметка мест установки контрольно-измерительных приборов.

Специалист 4-го разряда и ниже не имеет права выполнять некоторые работы в рамках обслуживания инженерных систем, находящихся на балансе МАОУ «Гимназия г.Троицка», а именно: Смена участков трубопроводов из чугунных труб. Установка дефектных мест при испытании трубопроводов. Испытание санитарно-технических систем. Ревизия и испытание аппаратуры. Разметка мест установки контрольно-измерительных приборов.»

Такие работы, как «Установка дефектных мест при испытании трубопроводов. Испытание санитарно-технических систем. Ревизия и испытание аппаратуры. Разметка мест установки контрольно-измерительных приборов» выполняются при подготовке систем к отопительному сезону, остальные же работы, поскольку такие специалисты работают в паре (не менее 2-х человек), соответственно, один из сотрудников может быть 5-6 разряда, второй разрядом ниже.

3. Согласно техническому заданию Заказчиком установлены объемы оказываемых услуг, Участнику слабо верится, что у заказчика на всех объектах 2000 шт. электроосветительной арматуры с одной лампой накаливания (прямо ровное количество), 100 шт. электроосветительной арматуры с люминесцентными лампами с числом ламп до двух (тоже ровное количество), 2000 шт. электроосветительной арматуры с люминесцентными лампами с числом ламп четыре и более (аналогично ровное количество), протяженность силовых сетей, проложенных в стальных трубах, провод сечением 3х1,5-6 мм² 4000 м и т.д.. Такое невозможно физически! Поскольку точная информация отсутствует, то сформировать ценовое предложение не представляется возможным.

Таким образом, действия Заказчика, противоречат пункту 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках и нарушают требования части 1 статьи 2 Закона о закупках.

Суммируя вышеизложенное, руководствуясь ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОСИМ:

1. Признать жалобу Заявителя обоснованной;
2. Приостановить заключение контракта до рассмотрения жалобы по существу;
3. Выдать предписание об устранении нарушений при проведении закупки;
4. Обязать организатора закупки внести соответствующие изменения в документацию, с целью приведения ее к надлежащему виду;
5. Привлечь к установленной законом ответственности лиц, виновных в нарушении законодательства.