

**СЕВЕРНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК МОЛЖАНИНОВСКОГО РАЙОНА»**

141408, г. Москва, 4-я Новосёлки ул., дом 2

Телефон: (495) 510-57-60, факс: (495) 510-57-60, эл. почта: gbu-molganinovo@mail.ru

ОКПО 45065327, ОГРН 1157746517653, ИНН/КПП 7743104059 / 774301001

---

*06.04.2021/№ 63*

**Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы по г.Москве  
Е.А.Соловьевой  
107078, г.Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр.1**

**ЖАЛОБА**

25 марта 2021 года ФГКУ «Специальное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны РФ был проведен аукцион на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества – помещения площадью 35,5 кв.м., расположенного в корпусе 5 дома 11 по улице Синявинская в городе Москве.

По итогам проведенного аукциона победителем был признан ИП .

Согласно информации, содержащейся в техническом паспорте здания помещение, площадью 35,5 кв.м. является помещением ОДС (объединенная диспетчерская служба) и соответственно данное помещение оборудовано системами, обслуживающими 14 многоквартирных домов, расположенных по улице Синявинская в городе Москве.

В помещении выведены системы контроля лифтового хозяйства, пожарной сигнализации, контроля инженерного оборудования указанных выше домов.

Передача указанного помещения с имеющимися в нем перечисленными системами третьим лицам приведет к утрате контроля за инженерным оборудованием, обслуживающим 14 многоквартирных домов управляющими организациями района, что в свою очередь может привести к утрате работоспособности инженерных систем домов, а также к появлению возможности проникновения в технические и подвальные помещения домов посторонних лиц.

На основании изложенного Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Молжаниновского района» просит Вас отменить решение ФГКУ «Специальное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны РФ о выборе победителя аукциона от 25.03.2021 года (Протокол № 60/2/1) на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества – помещения площадью 35,5 кв.м., расположенного в корпусе 5 дома 11 по улице Синявинская в городе Москве.

**И.О.Директора**