

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Самарской области
Адрес: г. Самара, ул. Ерошевского 3а

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью
«Институт организационных технологий в
жилищно-коммунальном хозяйстве Самарский
филиал» 445012, Россия. Самарская область, г.
Тольятти, ул. Матросова, д. 23, кв. 22
ОГРН 1066311048869, ИНН 6311089186
E-mail: tas_lawyer@me.com

Жалоба
на действия организаторов торгов

Организатор торгов: Главное управление организации торгов Самарской области,
443068, Самарская область, г. Самара, ул. Складенко, д. 20. Контактные телефоны: 8
Адрес в сети Интернет
www.webtorgi.samregion.ru, E-mail: torgi@samregion.ru

Аукцион в электронной форме проводился на универсальной торговой платформе
АО «Сбер-А», торговая секция «Приватизация, аренда продажа прав»
(<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>)

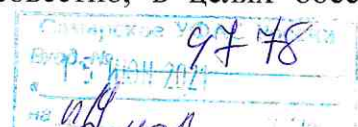
Основанием подачи настоящей жалобы служит нарушение антимонопольного
законодательства Российской Федерации, которое выразилось в ограничении прав на
участие в торгах проводимых посредством публичного предложения на электронной
площадке АО «Сбербанк-АСТ».

17 апреля 2021 г. на официальном сайте Главного управления организации торгов
Самарской области, Далё по тексту Главное управление, было опубликовано
информационное сообщение о проведении открытого аукциона по предоставлению права
пользования участком недр местного значения «Мирный-2», расположенного в
муниципальном районе Ставропольский Самарской области для геологического
изучения, разведки и добычи песка строительного.

Заявитель подал заявку на участие в торгах 31.05. 2021 г. до 11 часов 00 мин, что не
противоречит разделу 7 (Информационного сообщения, Сроки подачи заявки). К заявке
была приложена вся документация, необходимая для принятия участия в торгах. Так же
был оплачен сбор за право участия и задаток.

В итоге заявитель не был допущен к участию в торгах, поскольку организатор
необоснованно отклонил его заявку. Организатор сослался на то, что заявитель
предоставил выписку (справку) выданную банком, об остатке денежных средств на счете
не на дату получения выписки.

Считаем, что организатор торгов в данном случае нарушил требования ст. 15 п.1 ФЗ
«О защите конкуренции». Президиум ВАС в постановлении от 25.12.2012 № 11237/12,
изложил правовой подход, согласно которому организатор торгов в любом случае
должен обеспечить их открытость по составу надлежащих участников. При рассмотрении
исков о признании торгов недействительными судам следует устанавливать, являются ли
допущенные нарушения существенными, способными повлиять на число участников или
результат определения их победителя. В Определении ВС РФ от 01.07.2016 г. № 306-
ЭС16-3230 говорится что, действуя разумно и добросовестно, в целях обеспечения



равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников. Отсечение же претендентов на стадии определения участников торгов по формальным основаниям не соответствует целям конкурсного производства, в связи с чем торги и заключенный по их итогам договор подлежат признанию недействительными.

В Постановлении Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 10.05.2016 № Ф01-1559/2016 по делу № А82-7593/2015), говорится что, признание заявки истца не соответствующей требованиям аукционной документации по формальному основанию в отсутствии доказательств недостоверности информации об участнике, либо недобросовестности его действий при размещении заказа является незаконным.

Более того данный аукцион, это получение право на разработку участка недр местного значения, в данном случае песка строительного, и Главным Управлением в данном случае должна была сделать все необходимое для привлечения потенциального участника обладающего в первую очередь квалифицированным составом и специальной техникой для разработки участка недр и организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников которые реально могут освоить участок недр.

Само наличие дат в справке, при условии размычатых требований в «документации об аукционе в электронной форме», к справкам выданным банкам не дает право сделать выводы Главному Управлению об отсутствии обладает ли заявитель квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ. В данном случае у заявителя есть как квалифицированные специалисты, необходимые финансовые и технические средства для эффективного и безопасного проведения работ.

На основании изложенного просим:

Провести проверку действий организатора на основании ст. 18.1 и ст. 23 п.2 п.п. е,з. ФЗ «О защите конкуренции», устранить последствия нарушения антимонопольного законодательства, выдать предписание:

- о допуске ООО «Институт организационных технологий в жилищно-коммунальном хозяйстве Самарский филиал»;
- отмене проведенных торгов 04.06.2021года;
- проведение повторных торгов.

Приложение:

Копия документация по об аукционе в электронной форме

Копия заявки на участие в аукционе

Копия решения организатора торгов о не допуске к участию в аукционе.

ООО «Институт организационных технологий
в жилищно-коммунальном хозяйстве Самарский филиал»

Директор

19.06.2021 г.

