

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТОРГОВЛЯ,УСПЕХ,ЗАЙМЫ»**

ОГРН 1152310002503, 350038, Краснодарский край,
д. 140 оф. 19, р/с 40702810700060000136, к/с
«Восточный» (ПАО), г. Краснодар, БИК 040349715

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной
службы по Алтайскому краю
656068, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 65
E-mail: to22@fas.gov.ru

Жалоба

на нарушение порядка проведения торгов

На сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу:
<https://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=1DB191093661CCC8345474CF500D2B37>
организатор торгов конкурсный управляющий МУП "ТЕПЛОСЕРВИС"
П. [] (ИНН 222390862907, СНИЛС 112-795-168-60, тел. 8
(3 [] аул, а/я 848, эл. почта: eliaplut@mail.ru, член Союз "МЦАУ" -
С [] центр арбитражных управляющих" (ИНН 7604200693,
ОГРН 1117600001419) действующий на основании решения Арбитражного суда Алтайского
края от 29.11.2019 по делу № А03-6076/2019 опубликовал извещение о проведении торгов
№ 5048713 по продаже дебиторской задолженности должника – МУП "ТЕПЛОСЕРВИС"
(ОГРН 1152225024302, ИНН 2259007423, 658876, КРАЙ АЛТАЙСКИЙ, РАЙОН
НЕМЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ, СЕЛО ПОДСОСНОВО, УЛИЦА ХИМЗАВОДСКАЯ,
ДОМ 20) путем реализации прямыми предложениями потенциальных покупателей с
заключением договоров цессии (уступки права требования), без проведения электронных
торгов.

Предмет торгов:

Лот № 1: Права требования (дебиторская задолженность) населения с. Подсосново.

Лот № 2: Права требования (дебиторская задолженность) администрации
Подсосновского сельсовета ННР Алтайского края

Считаем такую форму реализации имущественных прав несоответствующей ФЗ от
26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", поскольку в соответствии с п.3 ст.
111 ФЗ N 127-ФЗ: «Продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат:

недвижимое имущество;

ценные бумаги;

имущественные права;

заложенное имущество;

предметы, имеющие историческую или художественную ценность;

вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе
неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением
(принадлежность)». Однако арбитражный управляющий предлагает к продаже права
требования (имущественные права) посредством направления ему писем, что противоречит
позиции закона, устанавливающим императивную норму о продаже на торгах, проводимых в
электронной форме ЛЮБЫХ имущественных прав, независимо от суммы. Являясь
профессиональным субъектом правоотношений в процедуре банкротства, арбитражный

ВХОДЯЩИЙ № 20-7390

08.06

Подпись

2020 г.

управляющий, проводя собрание, формируя повестку собрания, обязан донести до сведения собрания о нарушении требований закона принятыми решениями, и, если собрание кредиторов настаивает именно на принятии противоречащего закону решения, обратиться в суд, рассматривающий дело за разрешением разногласий.

Кроме того, в нарушение требований закона, организатором торгов не размещены проекты договора о задатке и договора купли-продажи имущества должника, подписанные электронной цифровой подписью организатора торгов.

Имея желание принять участие в торгах по продаже вышеуказанного имущества на законных условиях, с целью избежать признания торгов недействительными при жалобах на порядок торгов со стороны заинтересованных лиц, прошу в рамках Вашей компетенции:

1. Дать оценку соответствия порядка проведения торгов действующему законодательству.
2. При подтверждении нарушений обязать организатора торгов отменить торги и провести новые в соответствии с законодательством.

Приложение:

1. Извещение о проведении торгов с сайта ЕФРСБ № 5048713.
2. Доверенность на представителя.

Представитель ООО «ТУЗ»
по доверенности

