

Управление Федеральной антимонопольной службы по
Ростовской области
344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
E-mail: to61@fas.gov.ru

Заявитель:

ИП Т. Л. Л. ИНН 2...

E-mail:

Заинтересованные лица:

Организатор торгов: ООО «РЕГИОН-ТОРГИ»
344002, г. Ростов-на-Дону, Буденновский пр-кт, д. 21/50, 3,
тел.: 8(863)2982066, E-mail: regiontorgi@mail.ru

ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" (ИНН: 6167090531
ОГРН: 1076167001294)
344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 8, оф 1601
E-mail: info@alpstroyproekt.ru

ООО "МЭТС",
ИНН 5751039346, ОГРН: 1105742000858
302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д 11,
помещение 4
E-mail: mail@m-ets.ru

Жалоба
на действия организатора торгов

Согласно объявлению, опубликованному в ЕФРСБ от 23.10.2021 № 7557131 на торги выставлено имущество ООО "СК АЛЬПСТРОЙ" (ОГРН 11066167030170, ИНН 6167086327), в том числе:

Лот №3 – Лот №3: Право требования ООО «СК АЛЬПСТРОЙ» (ИНН 6167086327) к ООО «СФ Метак» (ИНН 0277119380) в размере 2 943 263,08 руб., к ООО «Монтаж Сервис» (ИНН 0274917215) в размере 13 472 411,55 руб., к ИП М. С. Х. (ИНН 6167086327) в размере 4 068 448 руб. (приложение 1).

ИП Т. Л.Л. подала заявку на участие в торгах с ценовым предложением 151000 рублей.

Согласно протоколу 75177-ОТПП/3 об определении участников торгов от 23.12.2021 года Т₁ Л.Л. был допущен к участию в торгах (приложение 2). Также было допущено к участию в торгах ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" (ИНН: 6167090531 ОГРН: 1076167001294)

Согласно протоколу 75177-ОТПП/3 от 23.12.2021 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "СК АЛЬПСТРОЙ" победителем было признано ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" (ИНН: 6167090531 ОГРН: 1076167001294) (приложение 3).

1. ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" предоставило недостоверные данные о своей заинтересованности к должнику и о характере этой заинтересованности.

Согласно п. 11 ст. 110 Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее Закон о банкротстве). Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Согласно переписке с организатором торгов ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" не сообщило в своей заявке на заинтересованность по отношению к должнику (приложение 4).

Между тем такая заинтересованность была.

Как видно из открытых источников генеральным директором должника ООО "СК Альпстрой" с 09.04.10 по 29.05.20 (до момента признания общества банкротом) являлся Б. Е. В. ИНН (приложение 5).

Как видно из выписки из ЕГРЮЛ ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" по состоянию на 04.02.2016 его исполнительным органом с 29.01.2010 также являлся Б. Е. В. , ИНН и при этом являлся учредителем указанного общества (приложение 6).

Также, как видно из выписки из ЕГРЮЛ ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" по состоянию на 26.22.2021 его учредителем является М. Н. П. с долей 80% уставного капитала (приложение 5).

Однако Б. Е. В. находится в браке с М. А. Л. г.р., брак зарегистрирован Красносулинским РЗАГС Ростовской области

М. А. Л. является дочерью М. Н. П. г.р., которая в настоящее время является учредителем ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" и приходится Б. Е. В. тещей.

При таких обстоятельствах ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" имело заинтересованность по отношению к должнику ООО "СК АЛЬПСТРОЙ" и не сообщило об этом в своей заявке об участии в торгах.

Исходя из положений статьи 448 Гражданского кодекса, в открытых торгах может принять участие любое лицо.

В то же время в целях создания условий для добросовестной конкуренции законодательством при проведении торгов предусмотрен ряд ограничений. Так, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На обеспечение открытости и прозрачности торгов по продаже предприятия (имущества) должника, в том числе в части информации о возможной заинтересованности должника, кредиторов, внешнего управляющего как организатора торгов по отношению к тому или иному участнику торгов направлена и необходимость указания в заявке на участие в торгах сведений, предусмотренных в абзаце шестом пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве (определение Конституционного Суда Российской Федерации от 22.03.2012 N520-О-О).

Таким образом, Закон о банкротстве устанавливает обязанность по раскрытию участником оборота, заявившем о своем участии в торгах, сведений о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале

заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Добросовестное раскрытие такой информации необходимо для усиления судебного контроля за продажей имущества должника и соблюдения прав независимых кредиторов и потенциальных участников торгов, которые не должны находиться в худшем положении и иметь меньше информации о реализуемом имуществе, нежели заинтересованный участник торгов.

Между тем, как видно из представленных документов ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" при подаче заявки не раскрыло сведения о заинтересованности по отношению к должнику, более того предоставило недостоверные сведения об отсутствии таковой что противоречит нормам законодательства и является основанием для отклонения заявки участника торговой процедуры.

В противном случае участвуя в торгах, всегда можно скрывать информацию, предусмотренную императивным требованиям пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве.

Согласно п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

Соккрытие информации о заинтересованности ведет к признанию торгов недействительными, о чем свидетельствует актуальная судебная практика в том числе Постановление 7 ААС от 13.12.21 (приложение 8), Постановление 16 ААС от 16.03.2021 (приложение 9)

2. ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" никогда не участвовало в других торгах, проводимых в рамках реализации имущества должников.

Как видно из открытых источников ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" никогда не участвовало в иных торгах кроме как в торгах по реализации имущества ООО "СК АЛЬПСТРОЙ".

ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" в силу своей заинтересованности по отношению ООО "СК АЛЬПСТРОЙ" имело инсайдерскую информацию, недоступной для других участников торгов.

Согласно п. 2 части 2 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган выдает в случаях, указанных в настоящем Федеральном законе, хозяйствующим субъектам обязательные для исполнения предписания, в том числе об устранении последствий нарушения антимонопольного законодательства.

Таким образом:

1. При проведении торгов были допущены существенные нарушения порядка их проведения.
2. ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 6167090531, ОГРН 1076167001294) предоставило заявку, не соответствующую требованиям действующего законодательства и было незаконно допущено, и признано участником торгов.

На основании изложенного прошу:

1. Возбудить дело о нарушении антимонопольного законодательства;

2. Выдать организатору торгов предписание об отмене протокола № 75177-ОТПШ/3 в части допуска и признания участником торгов ООО "АЛЬПСТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 6167090531, ОГРН 1076167001294)
3. Выдать организатору торгов предписание о заключении договора ступки прав требования задолженности с ИП Т. Л. Л.

Приложение:

1. Объявление о проведении торгов Протокол об определении участников торгов
2. Протокол определения участников открытых торгов 75177-ОТПШ по лоту 3
3. Протокол о результатах проведения открытых торгов 75177-ОТПШ по лоту 3
4. Переписка с организатором торгов
5. Сведения СБИС
6. Выписка из ЕГРЮЛ на 04.02.2016
7. Выписка из ЕГРЮЛ
8. Постановление 7 ААС от 13.12.21
9. Постановление 16 ААС от 16.03.2021

29.12.2021

Т. Л.Л.