

**ЖАЛОБА
НА БЕЗДЕЙСТВИЕ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ**

Кому адресована жалоба	Управление ФАС по Республике Крым и городу Севастополю Симферополь, 295000
Реквизиты заявителя	Индивидуальный предприниматель Иванов, Иван Иванович, Л. Полтавский, Иван Иванович
Реквизиты организатора торгов	Управление потребительского рынка и услуг администрации города Ялта Республики Крым, 298600, Республика Крым, г. Ялта, пл. Советская, тел. +380654 205 737, upravtorg@yalta.rk.gov.ru.
Указание на обжалуемые торги, адрес сайта	Конкурс на право заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/19430
Указание на обжалуемые действия, соответствующие доводы:	<p>Настоящая жалоба подается в связи с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах. Подобное обжалование позволяет в кратчайшие сроки реализовать на практике механизмы административного обжалования и создать условия для выявления и устранения административных барьеров в оперативном порядке и не требует предварительного, до обращения в антимонопольный орган, подачи заявки на участие в торгах (определение ВС РФ от 22.06.2018 № 309-КГ18-7733).</p> <p>Таким образом, жалоба подана уполномоченным лицом, поскольку не затрагивает содержания самой конкурсной документации и направлена на защиту прав и законных интересов лица незаконным бездействием организатора торгов по неразмещению надлежащего Извещения о проведении торгов, вследствие чего заявителю невозможно изучить и принять взвешенное и обдуманное решение об участии в торгах, что приводит к необоснованному ограничению круга участников торгов.</p> <p>Заявитель имеет серьезное намерение участвовать в конкурсе при условии соблюдения его организатором минимальных требований законодательства.</p> <p>На странице муниципального образования на порте правительства республики https://yalta.rk.gov.ru/ru размещено Объявление "Внимание конкурс" https://yalta.rk.gov.ru/ru/article/show/17582, в котором указано: "Прием заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договоров на право размещения НТО на территории муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым осуществляется с 14.04.2021 по 13.05.2021 (включительно) в рабочие дни с 10-00 до 12-00, с 14-00 до 17-00, каб. № 116, 1-й этаж здания Администрации города Ялта, пл. Советская, 1".</p> <p>Также приведены номера нормативных актов, в том числе и без ссылок на их опубликование (например, Схемы размещения НТО).</p> <p>Предварительно, я 26.04.2021 обратился с соответствующей жалобой на нарушения при размещении Извещения о проведении конкурса в адрес Организатора торгов, на которое до настоящего времени ответа не получил, однако уже 28.04.2021 в текст Объявления "Внимание конкурс" были внесены изменения в виде "Дорожной карты сбора документации".</p> <p>Несмотря на то, что объявление якобы размещено 13.04.2021, в него систематически вносятся изменения со ссылками на документы, опубликованные значительно позже, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> -15.04.2021 (ссылка в Объявлении https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/19458 - "О внесении изменений в конкурсную документацию"), -23.04.2021 (ссылка в Объявлении https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/19584 и https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/19585 - "Образцы документов на участие в конкурсе", -28.04.2021 (и ссылка https://yalta.rk.gov.ru/ru/document/show/19616, под названием "Дорожная карта сбора документации").

	<p>Таким образом, данное информационное объявление состоит из разных по дате размещения документов, что не позволяет установить конкретную дату размещения его текста в полном объеме и оценить соблюдение установленного федеральным законодательством минимального 30-ти дневного срока перед проведением самого конкурса.</p> <p>Кроме того, размещенное <u>Объявление не соответствует критериям Извещения о проведении данного конкурса, указанным ч.2 ст. 448 ГК РФ, которой предусмотрено, что извещение о проведении торгов должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.</u></p> <p>Объявление о конкурсе со страницы муниципального образования не содержит минимального перечня указываемых в Извещении сведений, применительно к Конкурсу на право заключения договора на размещения НТО:</p> <ul style="list-style-type: none"> наименование конкурса; - данные Организатора конкурса, с указанием на контактное лицо, секретаря конкурсной комиссии и правильно указанный номер телефона; - предмета конкурса в виде права на размещение нестационарного торгового объекта, разыгранное по результатам конкурса исходя из наиболее лучшего исполнения условий конкурса за размещение НТО в местах, определенных не только текстовой, но и графической частями <u>Схемы</u> (в виде обязательного приложения к Извещению, которое отсутствует). Отсутствие необходимой ссылки на саму Схему НТО, не говоря уже о ее графической части, лишает возможности определить предмет конкурса не только местным предпринимателям, но, прежде всего, иногородним субъектам хозяйствования. - порядок определения победителя; - сведения о месте, дате, времени и порядке проведения конкурса, включая и четкое указание на место, дата и время вскрытия конвертов ; - порядок предоставления разъяснений конкурсной документации и обжалования результатов торгов. <p>При этом одна лишь ссылка на саму конкурсную документацию не освобождает организатора торгов от обязательной публикации соответствующего Извещения по установленной форме.</p> <p>Кроме того, значительно затруднен и поиск информации о конкурсе. Так, введя в поисковике "Яндекс" фразу "извещение о проведении конкурса нто ялта", выдаются ссылки на раздел страницы муниципального образования "Извещения" https://yalta.rk.gov.ru/ru/structure/1455 или на https://yalta.rk.gov.ru/ru/structure/1474, в которых опубликованы Извещения о конкурсах прошлых лет.</p> <p>До настоящего времени в соответствующем разделе "Извещения" на странице муниципального образования никакого извещения о проведении конкурса на право заключения договора на право размещения НТО в 2021 году не опубликовано.</p>
Суть просьбы:	<p>прошу принять настоящую жалобу, внести в адрес Организатора торгов - Управления потребительного рынка и услуг администрации города Ялта предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов, а именно, обязать подготовить, разместить в установленном законом порядке и форме Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов в муниципальном образовании городской округ Ялта</p>
Перечень прилагаемых документов:	<p>Выписка из ЕГРЮЛ на заявителя, Скриншот объявления о проведении конкурса</p>

Подпись заявителя

Дата жалобы