

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

От Конкурсного кредитора ООО «Артэкс»
[REDACTED]
(ИНН 380801175731, ОГРНИП 311774626201383)
Адрес: 107140, г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 22, кв. 64.
Тел. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Лицо, чьи действия обжалуются Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «Артэкс» [REDACTED]. ИНН 772381770010, регистрационный номер в свободном государственном реестре арбитражных управляющих № 12489)
Адрес: 140406, Московская обл., г. Коломна, а/я 134.
Тел: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов конкурсного управляющего ООО «Артэкс»
[REDACTED]

Решением Арбитражного суда города Москвы от 06 февраля 2017г. Должник ООО «Артэкс» (ИНН 7709504265, ОГРН 1037739851863) по заявлению [REDACTED] признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден [REDACTED].

Сообщение о введении в отношении должника процедуры реструктуризации опубликовано временным управляющим в газете "Коммерсантъ" №33 от 22.02.2017г

Конкурсный управляющий [REDACTED] разместил на ЕФРСБ сообщение № 3619908 от 29.03.2019., в котором указывает, что «реализация имущества должника (ООО «Артэкс») посредством публичного предложения будет проходить в период с 00 часов 00 минут 31 марта 2019 года по 00 часов 00 минут 04 июля 2019 года. Место проведения: Уральская электронная торговая площадка».

Конкурсный кредитор ООО «Артэкс» [REDACTED] считает данные действия организатора торгов конкурсного управляющего [REDACTED] незаконным по следующим основаниям:

1. Собранием кредиторов ООО «Артэкс» от 02.11.2018. был утверждено «Положение о порядке продажи части имущества ООО "Артэкс"» (в приложении), что подтверждается сообщением №3199993 от 09.11.2018. (в приложении) размещенное конкурсным управляющим ООО «Артэкс» [REDACTED] на ЕФРСБ. В предпоследнем абзаце данного положения указано: «Количество, начальная цена и сроки реализации Лотов, указанных в разделе 3 настоящего Положения, предварительно утверждаются комитетом кредиторов ООО «АРТЭКС», путем подписания соответствующего протокола. Только после такого согласования, утвержденные комитетом кредиторов ООО «АРТЭКС» Лоты подлежат реализации посредством электронных торгов».

Определением суда в рамках дела №А40-215298/16-178-217/Ф- от 19.03.2019. (в приложении) Арбитражный суд города Москвы определил: «Утвердить Положение о порядке продажи части имущества ООО «Артэкс» в редакции, утвержденной собранием кредиторов ООО «Артэкс» от 02.11.2018.».

Несмотря на все вышеуказанное, еще 02.11.2018., конкурсный управляющий ООО «Артэкс» М [REDACTED], в нарушение только что утвержденного собранием кредиторов «Порядка, сроков и условий продажи имущества» и без утверждения комитетом кредиторов ООО «АРТЭКС» количества, начальной цены и сроков реализации Лотов, разместил на ЕФРСБ сообщение № 3183676 от 02.11.2018. (в приложении) о продаже имущества ООО «АРТЭКС» на электронных торгах, а именно четырех лотов состоящих из четырех земельных участков.

Далее в нарушение п.1.1. ст.139 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и утвержденного собранием кредиторов ООО «Артэкс» «Порядка, сроков и условий продажи имущества», [REDACTED] А. продолжает проводить электронные торги, что подтверждается:

- сообщением № 3314385 от 16.12.2018. (в приложении), в котором указал, что торги признаны несостоявшимися, по причине отсутствия заявок;

- сообщением № 3322651 от 18.12.2018. (в приложении), в котором указывает, что состоятся повторные торги, при этом дата и время начала подачи заявок 29.12.2018. с 12:00.

- сообщением № 3480483 от 14.02.2019. (в приложении), в котором указывает, что торги признаны несостоявшимися, по причине отсутствия заявок по состоянию на окончание периода их подачи.

- сообщением № 3619908 от 29.03.2019. (в приложении), в котором указывает, что реализация имущества должника (ООО «Артэкс») посредством публичного предложения будет проходить в период с 00 часов 00 минут 31 марта 2019 года по 00 часов 00 минут 04 июля 2019 года.

2. В пункте 20 (Продажа имущества посредством публичного предложения; «Положения о порядке продажи части имущества ООО «Артэкс» в редакции, утвержденной собранием кредиторов ООО «Артэкс» от 02.11.2018.» указано «Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном регистре сведений о банкротстве за 30 дней до даты начала приема заявок на участие в торгах».

Конкурсный управляющий [REDACTED] в нарушении п.20 «Положения о порядке продажи части имущества ООО «Артэкс» утвержденного определением суда в рамках дела №А40-215298/16-178-217«Б» от 19.03.2019., в сообщении № 3619908 от 29.03.2019. размещенном на ЕФРСБ, указывает, что «реализация имущества должника (ООО «Артэкс») посредством публичного предложения будет проходить в период с 00 часов 00 минут 31 марта 2019 года по 00 часов 00 минут 04 июля 2019 года», то есть через 2 (Два) дня.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения; при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, при этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах. рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

В силу пунктов 7, 8 и 9 статьи 110 указанного Закона торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме; срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов; не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения

торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

3. Дополнительно сообщая, что Решением суда в рамках дела А40-287573/18-177-261 от 25.03.2019. (в приложении) Арбитражный суд города Москвы решил «Привлечь арбитражного управляющего [REDACTED] (уроженца г. Москвы, 28.08.1974 г.р.) к административной ответственности, предусмотренной ч. 3.1 ст. 14.13 КоАП РФ и назначить наказание в виде дисквалификации сроком на шесть месяцев.

Решение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его изготовления в полном объеме в Девятый арбитражный апелляционный суд».

На сегодняшний день прошло 17 (Семнадцать) дней, а информация об обжаловании на сайтах Арбитражного суда города Москвы и Девятого о апелляционный суда отсутствует.

На основании всего вышеперечисленного и в соответствии ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", **прошу:**

1. Запретить организатору торгов конкурсному управляющему ООО «Артэкс» [REDACTED] совершать действия, направленные на отчуждение вышеуказанного имущества должника ООО «Артэкс».

Приложения (в копиях, если не указано иного):

1. Сообщение № 3619908 от 29.03.2019.
2. Положение о порядке продажи части имущества ООО «Артэкс» в редакции, утвержденной собранием кредиторов ООО «Артэкс» от 02.11.2018.
3. Сообщение № 3199993 от 09.11.2018.
4. Решение суда в рамках дела № А40-215298/16-178-217-15 от 19.03.2019.
5. Сообщение № 3183676 от 02.11.2018.
6. Сообщение № 3314385 от 16.12.2018.
7. Сообщение № 3322651 от 18.12.2018.
8. Сообщение № 3480483 от 14.02.2019.
9. Решение суда в рамках дела № А40-287573/18-177-261 от 25.03.2019.

11.04.2019.

[REDACTED]