



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калужской области**

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92
e-mail: to40@fas.gov.ru

07.12.2021 № 02/5954

На № _____ от _____

Уполномоченному органу -
Администрации МР «Город Людиново и
Людиновский район»
ул. Ленина, д.20, г. Людиново,
Людиновский район, Калужская область,
249400

Организатору торгов – БСУ «Фонд
имущества Калужской области»

пл. Старый Торг, д.5, г.Калуга, 248000

Заявителю – Филиппову М.В.

ул. Платова, д.17, кв.57, г.Калуга, 248009

Уведомление

**о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по
существу**

Настоящим сообщая, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ Филиппова М.В. на действия уполномоченного органа и организатора торгов при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: www.kaluga.fas.gov.ru.

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ Филиппова М.В. приняло **решение:**

приостановить электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы гражданина РФ Филиппова М.В. состоится «09» декабря 2021 года в 15 часов 30 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9419408930>

До указанного времени на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Уполномоченному органу - Администрации МР «Город Людиново и Людиновский район», в срок до «12» часов «00» минут «08» декабря 2021 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по каждому доводу жалобы гражданина РФ Филиппова М.В., **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04);

- сведения о заключении договора по результатам проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04).

Организатору торгов - БСУ «Фонд имущества Калужской области», в срок до «12» часов «00» минут «08» декабря 2021 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по каждому доводу жалобы гражданина РФ Филиппова М.В., **с приложением документов подтверждающих информацию;**

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04);

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряды (извещение №071021/1904414/04)

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с

разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:12:070302:72, площадью 2000 кв. м, адрес: Калужская область, р-н Людиновский, д. Гряда (извещение №071021/1904414/04);

- аудиозапись (видеозапись) проведения вышеуказанного аукциона №071021/1904414/04;
- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела Калужского УФАС России



М.А. Чуриков