

от

Жалоба
на действия органов местного самоуправления
по нарушению норм антимонопольного законодательства.

На официальном сайте Администрации города Челябинска, по адресу: <https://cheladmin.ru/ru/auctions/izveshchenie-o-provedenii-aukciona-08082019>, было опубликовано извещение о проведении КУИЗО г. Челябинска Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска объявляет о проведении открытого по составу участников аукциона по продаже 3-х земельных участков в собственность (1-3 лоты):

1. Земельного участка, площадью 1944 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Metallургический, ул. Санаторная, 32, для строительства индивидуального жилого дома (собственность);
2. Земельного участка, площадью 1601 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Metallургический, ул. Санаторная, 34, для строительства индивидуального жилого дома (собственность);
3. Земельного участка, площадью 1601 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Metallургический, ул. Санаторная, 36, для строительства индивидуального жилого дома (собственность).

Считаю что проведение данных торгов незаконными по следующим основаниям.

Я давно хотел приобрести себе в собственность земельный участок для строительства индивидуального жилого дома в пос. Каштак, и регулярно просматриваю извещения о проведении торгов.

Когда появилось данное извещение, я ознакомился с аукционной документацией и увидел что земельные участки имеют следующие кадастровые номера: 74:36:0304002:494, 74:36:0304002:495, 74:36:0304002:496.

Обратившись к публичной кадастровой карте, я понял, что таких кадастровых номеров вообще не существует, соответственно извещение о проведении торгов не позволяет однозначно понять какие земельные участки подлежат продаже, соответственно само извещение направлено на введение в заблуждение лиц, которые вправе принять участие в торгах.

Более того, договоры купли-продажи, которые являются приложением к аукционной документации, также содержат неверные кадастровые номера, и соответственно управление Росреестра по Челябинской области, откажет в регистрации права собственности на данные земельные участки.

Проведение торгов назначено на 08.08.2019 года, в связи с чем, прошу вас запретить проведение указанных торгов, а в случае если вы не успеете их запретить, прошу вас отменить результаты торгов, так как они проводятся с нарушениями и лишают меня возможности приобрести в собственность в надлежащем порядке земельный участок в данном месте.

Ответ на данную жалобу прошу направить на адрес электронной почты:

06.08.2019 года

06.08.2019	
Вход №	7142
Подпись	<i>[Подпись]</i>

10:40