

Руководителю Адыгейского УФАС России
Хапачеву А.Н.
г. Майкоп, ул. Ленина 40

Заявитель:

В лице представителя

Заинтересованное лицо: конкурсный управляющий ООО
«Красногвардейский КНМ»

**Жалоба на действия организатора торгов при проведении открытых торгов
посредством публичного предложения (идентификационный номер: 85772-
ОТПП) по продаже имущества общества с ограниченной ответственностью
«Красногвардейский комбинат нерудных материалов»**

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах

ЭТП МЭТС <http://www.m-ets.ru>

Конкурсным управляющим ООО «Красногвардейский КНМ»
02.05.2022 на ЭТП МЭТС по адресу <http://www.m-ets.ru>
размещено извещение о проведении открытых торгов посредством публичного
предложения (идентификационный номер торгов: 85772-ОТПП) по продаже
имущества общества с ограниченной ответственностью «Красногвардейский
комбинат нерудных материалов».

В «сведениях об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на
торги, его составе, характеристиках, описание» указаны, в том числе, следующие
объекты недвижимого имущества:

- **Административное здание**
- **Операторская**
- **Весовая**



При этом, в извещении отсутствуют основные характеристики объекта недвижимости, позволяющие определить такой объект недвижимости в качестве индивидуально-определенной вещи, установленные Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", а именно:

- *кадастровый номер объекта недвижимости;*
- *описание местоположения объекта недвижимости;*
- *основная характеристика объекта недвижимости (протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки) и ее значение, если объектом недвижимости является сооружение;*
- *количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение ;*

Считаю, что данные действия прямо нарушают требования ч.1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», так как создают ограничение конкуренции, в виду отсутствия у потенциальных покупателей сведений позволяющих идентифицировать имущество выставленное на торги. Указанные действия нарушают права моего доверителя, так как он заинтересован в приобретении указанного имущественного комплекса.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Вынести решение об отмене торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Красногвардейский КНМ», объявленных 02.05.2022 на ЭТП МЭТС по адресу <http://www.m-ets.ru> (идентификационный номер торгов: 85772-ОТПП).
2. Обязать организатора торгов конкурсного управляющего выполнить предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений требования ч.1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
3. В порядке подготовки к рассмотрению настоящей жалобы направить организатору торгов конкурсному управляющему уведомление в соответствии с пунктом 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции о поступлении жалобы и приостановлении вышеуказанных торгов.

Приложение: Копия доверенности 01АА0678854 от 27 декабря 2019 года удостоверенной нотариусом Тахтамукайского нотариального округа .

19.05.2022 г.