



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:  
Администрация Березовского ГО в  
рамках деятельности КУИ  
Театральная ул., д. 9,  
г. Березовский, 623701  
e-mail: <...>

Оператор электронной площадки:  
АО «Сбербанк-АСТ»  
e-mail: <...>

Для сведения:  
Управлению Росреестра по Свердловской  
области  
e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения  
по жалобе № 066/01/18.1-2711/2022**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 4964-ЭП/22 от 12.08.2022) на действия (бездействие) продавца муниципального имущества в лице Администрации Березовского городского округа в рамках деятельности Комитета по управлению имуществом, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 21000004670000000004 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), № SBR012-2207140004 на сайте [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru)) в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества: Лот № 3 - комплекса объектов недвижимости, включающего здание спального корпуса, литер А, общей площадью 667,2 кв.м, с кадастровым № 66:35:0221001:3101, здание столовой, литер Б, общей площадью 69,5 кв.м, с кадастровым № 66:35:0221001:3102, строительные материалы – б/у твинблоки (625\*250\*200 мм) в примерном количестве 3310 шт. и земельный участок из земель особо охраняемых территорий и объектов, площадью 22623 кв.м, с кадастровым № 66:35:0221001:177, разрешенное использование – под объект оздоровительного и рекреационного назначения (центр реабилитации), расположенного по адресу: Свердловская область, г. Березовский, Белоярская зона отдыха, 3 Проезд 4.

Рассмотрение жалобы было назначено на 18.08.2022. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для

продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-2711/2022.

2. Рассмотрение жалобы состоится **23.08.2022 в 12 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/9597404137>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>