
Управление Федеральной антимонопольной службы
по Тамбовской области
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, 1

Заявитель: Ю.
Г. Тамбов, ул. Бастионная, д. 12, кв. 1
Электронный адрес: sahsa7768@icloud.com

Ответчик: Организатор торгов ИП Б.
В.
Электронный адрес: worm6050@gmail.com
i.polyanin@mail.ru

Жалоба на действия организатора торгов ИП Б. В.

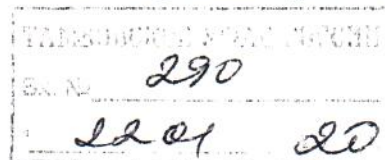
На электронной площадке ООО «МЭТС» (www.m-ets.ru) организатор торгов Н.Б. проводил торги посредством публичного предложения по лоту №1 (торги №46938-С/П/11):

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Тамбов, 392004, общей площадью 160 кв.м., кадастровый номер 68:29:0210004:2847. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки в пользу залогодержателя ПАО «Промсвязьбанк». Регистрационная запись об ипотеке будет погашена в соответствии с действующим законодательством.

Срок на предоставления заявок (на периоде) с 13.01.2020 с 10:00 по 20.01.2020 до 10:00.

В соответствии с условиями проведения торгов: Обязательным условием подачи заявки, является **прикрепленное платежное поручение об оплате задатка с отметкой банка об исполнении**. К участию допускаются лица, своевременно подавшие заявку, в форме электронного документооборота соответствующую требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Срок внесения задатка равен периоду приема заявок. Заявки в эл. форме принимаются по адресу в Интернете: <https://www.m-ets.ru/>. Заявка для участия в торгах должна содержать предложения о цене имущества; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя или иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; заявитель предоставляет Оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

Размер задатка для участия в торгах составляет 20 % от цены предложения, действительной для периода, в который поступила заявка. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет, указанный Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов.



Моим представителем было подана заявка на участие в указанных торгах. Заявка была принята 20.01.2020г. в 09:29:51.629, цена предложения 3 800 000 руб.

По данному лоту имелась вторая заявка, поданная 20.01.2020 в 09:59:10.454., цена предложения 3 831 999,99 руб.

Победителем по лоту №1 признан участник торгов с предложенной ценой 3 831 999,99 руб.

Считаем, что организатор торгов нарушил законодательство о проведении торгов, а именно:

1. По моим сведениям по состоянию на 10.00 20.01.2020 года задаток от участника торгов на расчетный счет организатора торгов ООО «МЭТС» (Реквизиты: р/с должника: Шамоян Нуре Базидовна р/с 40817810502000026146, к/с 30101810600000000713, ТАМБОВСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБАНК,БИК 046850713) не поступил.

2. Искренняя заинтересованность между организатором торгов Шамоян Н. В. и победителем Селезнева Р. А. (согласно определениям Арбитражного суда Тамбовской области по делу А64-6236/2019 от 26.08.2019г., 28.10.2019г., 11.12.2019г., по делу №А64- 6237/2019 от 20.11.2019г. Селезнева Р.А. являлся представителем Шамоян Н. В.).

Таким образом, в своей заявке участник торгов Селезнева Р. А. не отразил информацию о своей заинтересованности к арбитражному управляющему.

Данная заинтересованность позволяет организатору торгов действовать в интересах победителя Селезнева Р.А., что нарушает мои права как первого участника данных торгов и ФЗ РФ «О защите конкуренции».

На основании изложенного прошу:

1. Провести проверку в отношении организатора торгов ООО «МЭТС».
2. Запросить у АО «Россельхозбанк» выписку по движению денежных средств по счету 40817810502000026146 за период с 13.01.2020г. 10.00 по 20.01.2020г. 10.00.
3. Запросить у организатора торгов копии заявки Селезнева Р.А. по лоту №1, поданной 20.01.2020 в 09:59:10.454.
4. Запросить у торговой площадки ООО «МЭТС» (www.m-ets.ru) об IP адресах с которых были поданы заявки организатора торгов Шамоян Н. В. о проведении торгов и заявка Селезнева Р.А. для участия в указанных торгах.

Приложение:

1. Копия объявления о проведении торгов ООО «МЭТС» (идентификационный номер 46938-ОТПП)
2. Копия протоколов об определении участников открытых торгов и о результатах открытых торгов от 21.01.2020г. по лоту №1.
3. Копии определений Арбитражного суда Тамбовской области по делу №А64-6237/2019 от 20.11.2019г., по делу №А64-6236/2019 от 26.08.2019г., 28.10.2019г., 11.12.2019г.

22.01.2020

