

Жалоба от 08.12.2020г. на действия организаторов торгов в

Втр, 08.12.2020 15:12

От:

Кому: [to63@fas.gov.ru]

Attachments: [Уведомление победителю.PDF 167.3 KB] [Протокол рассм заявок 01'12' (1).PDF 1.2 MB] [Протокол проведения аукциона (1).doc 137.7 KB] [Извещение .docx 88.7 KB] [Жалоба от Вуколовой А.И..PDF 2.8 MB] [Аукционная документация (4).docx 47.2 KB]

*Приложение
в сервере*

*11 168
08 ДЕК 2020 4
Аукцион*

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по Самарской
области**

Адрес: г.Самара, ул.Ерошевского, 3а

Заявитель

Адрес:

Заинтересованное лицо: Администрация муниципального
района Кинельский Самарской области
Адрес: 446433, Самарская область, г.Кинель, ул.Ленина, д.36
Тел.: 8(846-63)2-17-74; e-mail: konkurs@kinel.ru

ЖАЛОБА

на действия организаторов торгов

«30» ноября 2020 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – <https://torgi.gov.ru/> было опубликовано извещение №281020/0182936/01 о проведении открытого аукциона Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1801004:56, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 183388,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – полигон промышленных отходов. Срок аренды – 10 лет. Срок аренды – 10 лет. Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 624 683 рубля 71 копейка, без НДС

«01» декабря 2020 г. состоялся открытый аукцион по Лоту № 5 – земельный участок с кадастровым номером 63:22:1801004:56, из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 183388,00 кв. м, адрес: Самарская область, Кинельский район, сельское поселение Чубовка, вид разрешенного использования – полигон промышленных отходов. Срок аренды – 10 лет. Срок аренды – 10 лет. Начальная цена ежегодного размера арендной платы земельного участка (1,5 % от кадастровой стоимости) – 624 683 рубля 71 копейка, без НДС.

По окончанию аукциона, победителем с ценой 3 810 570, 41 коп. была признана, участница

Для составления протокола об итогах аукциона, _____ прошла на третий этаж в кабинет Организаторов торгов где сказали, что нужно подождать, пока его печатают. По истечению 10 минут ожидания, Организатор торгов сказала что подготовка протокола займет еще время,

его не ждать, а сам протокол для подписания пришлют на электронный адрес:

«01» декабря 2020 г. протокол и предложение о цене прислали на электронную почту: после ознакомления я увидела, что сумма в протоколе стоит ошибочная, вместо указанной мной суммы 3 810 570, 41 коп., в протоколе написана 38 012 001, 16 коп.

Протокол №19 заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области от «01» декабря 2020г. я подписывать не стала.

Организатором торгов допущено нарушение, а именно недостоверно была указана сумма 38 012 001,16 коп., вместо 3 810 570, 41 коп. и не представлено на подпись итогового протокола торгов (победителем).

Согласно п. 19. ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению Организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

- принять к рассмотрению настоящую жалобу на действия Организатора аукциона;
- приостановить заключение договора аренды земельного участка;
- признать незаконными действия Организатора аукциона, а именно Организатор аукциона указала неправильную итоговую сумму в протоколе №19 и не вручила данный протокол для подписания;
- отменить протокол №19 от «01» декабря 2020г. открытого аукциона;
- обязать Организатора аукциона внести исправления в итоговый протокол №19 от «01» декабря 2020г.;
- обязать Организатора аукциона провести аукцион в соответствии с установленными правилами.

Приложения:

- Аукционная документация;

- Извещение;

- Протокол №18 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области от «27» ноября 2020г.;

- Протокол №19 заседания комиссии об итогах аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района Кинельский Самарской области от «01» декабря 2020г.;

- Уведомление о направлении проекта договора аренды земельного участка от «01» декабря 2020 года.

«08» декабря 2020 г.

Заявитель

