



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

ООО «ЕАТП»

Мамина-Сибиряка ул., д. 101, оф. 3.03,
г. Екатеринбург, 620075

e-mail: <...>

Конкурсный управляющий:

<...>

Оператор электронной площадки:

ООО «ЭСП»

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по
Челябинской области

e-mail: <...>

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-120/2022

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-1103 от 20.01.2022) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ООО «ЕАТП», совершенные при организации и проведении торгов (торги № 006151 на сайте – <http://el-torg.com>) посредством публичного предложения по продаже имущества должника <...>: Лот № 1 - Здание нежилое, площадью 15.10 кв.м., расположенное по адресу: б/о «Лесная» на оз. Б. Кисегач, земли в/ч 86727, квартал № 181, кадастровый № 74:38:0000000:919 (д. 43); Лот № 2 - Здание нежилое, площадью 15.10 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, б/о «Лесная» на оз. Б. Кисегач, земли в/ч 86727, квартал № 181, д. 9, кадастровый № 74:23:0201001:981; Лот № 3 - Здание нежилое, площадью 15.10 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, б/о Лесная на оз. Б. Кисегач, земли в/ч 86727, квартал № 181, д. 8, кадастровый № 74:23:0201001:978; Лот № 4 - Здание нежилое, площадью 15.10 кв.м., расположенное по адресу: б/о Лесная на оз. Б. Кисегач, земли в/ч 86727, квартал № 181, кадастровый № 74:23:0000000:1053.

1. Рассмотрение жалобы состоится **27.01.2022 в 11 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в

режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/1895630767>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **26.01.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о продаже);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- копии протоколов об определении участников торгов и о результатах торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. Конкурсному управляющему в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **26.01.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- доверенность лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- копию судебного акта об утверждении финансовым управляющим;
- копию договора с ООО «ЕАТП» на проведение торгов.

6. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **26.01.2022** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- зарегистрировано ли ООО «ЕАТП» в качестве организатора торгов для проведения торгов по продаже имущества <...> на ЭТП <http://el-torg.com>;

- информацию о публикации извещения о проведение торгов № 006151 на электронной площадке <http://el-torg.com> и дате его размещения;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (торги № 006151);
- информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 006151 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <http://el-torg.com>;
- сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором электронной площадки протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов (торги № 006151).

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-1103 от 20.01.2022) на 4 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>