

В МОСКОВСКОЕ УФАС РОССИИ  
107078, г Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

Копия: В Центральный аппарат ФАС РОССИИ

Копия: ЦА Росреестра  
101000, Москва, Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1  
Кадастровый номер 77:01:0003036:2762

Копия - Руководитель ТУ Росимущества

В соответствии с Поручением № Л10/21/19/ЦАО№3-37 (далее – Поручение) ТУ Росимущества в городе Москве Обществом с ограниченной ответственностью «Сервис-Маркет» (ИНН 9717073545, эл.почта Secretmarket.20@gmail.com и Servis-Market@protonmail.com, тел. +79697252803 и +79164520180) опубликовано Извещение 010821/32819515/15 Лот 1 «Квартира пл.38,4 кв.м по адресу: г. Москва, туп Малый Краснопрудный, д.2, кв.103, к/н 77:01:0003036:2762, арестованная ОСП по Центральному АО №3 ГУФССП России по г. Москве в рамках исполнительного производства №47562/21/77055-ИП от 09.07.2021 в пользу взыскателя

должник (собственник) далее – Торги). Согласно информации, размещенной на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), прием заявок проходит на электронной площадке «НВ Тендер» (ООО «Огни города» ИНН 7802636788 – далее ЭТП) по адресу: <https://nwtender.ru>. Срок подачи заявок до 29.07.2021, дата проведения торгов 04.08.2021.

Считаю, что Организатором торгов при организации Торгов и допуске участников к Торгам допущены следующие нарушения, а именно:

1. ООО «Сервис-Маркет» проводит торги в соответствии с Государственными контрактами №02-АИ/2021 от 21.01.2021 и №10-АИ/2021 от 25.05.2021 (далее – Контракт(ы)) на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, на территории Российской Федерации, заключенным с ТУ Росимущества в городе Москве. Указанные Контракты размещены в открытом доступе на сайте Единого агрегатора торговли по адресу <https://agregatoreat.ru/purchases/announcement/1712927e-1f6f-4d63-9253-e277237aff1b/contract> и <https://agregatoreat.ru/purchases/announcement/c57e3c8a-c874-4316-86a0-72dac14749b0/contract>, соответственно. Однако, в Поручении (копию прилагаю) имеется ссылка на иной государственный контракт с номером 07-АИ/2021 от 13.05.2021, каковой с ООО «Сервис-Маркет» не заключался. Ввиду этого ООО «Сервис-Маркет» не имел права исполнять данное Поручение.
2. В соответствии с Пунктом 5 Приложения №1 Контрактов (выписку прилагаю) ООО «Сервис-Маркет» обязан публиковать информацию на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее чем за пятнадцать дней, но не ранее, чем за тридцать дней в случае реализации заложенного недвижимого имущества, при этом к извещению должны быть прикреплены документы характеризующие реализуемое имущество. Вопреки данному требованию ООО «Сервис-Маркет» опубликовал извещение 01.08.2021, т.е. за 3 (три) дня до проведения торгов без прикрепленных к нему обязательных документов,

характеризующих реализуемое имущество (скрин прилагается). При этом доводы о том, что ранее по тому же объекту были опубликованы извещения от 12.07.2021 и 16.07.2021 не могут быть приняты во внимание, т.к. данные извещения были отменены и не могут приниматься участниками во внимание.

3. Мною была подана заявка (копию прилагаю) на ЭТП. Заявка была отклонена необоснованно со ссылкой на то, что якобы не могут открыть файл со скан-образом моего паспорта. При этом уведомление об отказе в принятии заявки пришло после окончания рабочего дня накануне проведения торгов (копию информационного письма прилагаю), т.е. направлено менее чем за сутки до начала торгов. В то же время мною данный файл был успешно загружен и подписан ЭЦП (скрин прилагаю), что свидетельствует о том, что файл не мог быть не опознан и не прочитан в информационной системе ЭТП. Дополнительно сообщаю, что мною подавались заявки и на другие лоты в данной ЭТП (скрин прилагаю) к которым прикреплялся тот же самый файл со скан-образом моего паспорта, так же подписанный и загруженный в информационную систему ЭТП, однако, подобных проблем «с загрузкой» не возникло. Ввиду изложенного считаю, что моя заявка была отклонена не по объективным причинам, а по причине технического сбоя и неполадок на ЭТП или на стороне Организатора торгов ООО «Сервис-маркет».

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу признать данную жалобу обоснованной и выдать ООО «Сервис-маркет» обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов. Результат торгов отменить и назначить торги заново предоставив возможность участникам подать заявки вновь.

Настоящее обращение подписано усиленной квалифицированной ЭЦП и направлено в ФАС через государственный портал ГОСУСЛУГИ, электронную приемную ЦА ФАС и Московского ФАС.

04 августа 2021 года

Приложения:

1. Поручение № Л10/21/19/ЦАО№3-37
2. Извещение от 01.08.2021
3. Выписка из Госконтракта №02-АИ/2021 от 21.01.2021
4. Скрин с сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) подтверждающий отсутствие приложенных документов
5. Копия заявки на торги
6. Скрин с ЭТП с подтверждением загрузки файла и его подписания
7. Копия информационного письма о недопуске заявки
8. Скрин с ЭТП с одобрением по другому лоту