

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛДИНГ МЕХАНИКС»

77:01:001001

Исх. № 33/06 «30» июня 2022 г.

Руководителю Федеральной Антимонопольной
службы России

125993, г. Москва, Садовая-Кудринская, 11

Копия:

АО «СБЕРБАНК-АСТ»

(<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>)

Юридический адрес:

Эт.

И

Сведения об организаторе процедуры:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМ.РФ".
Почтовый адрес: 125000

От: ООО «Велдинг Механикс»

Юридический и фактический (почтовый) адрес:

ЖАЛОБА на результаты проведения конкурса

20 мая 2022 года опубликовано извещение, утвержденное Решением Комиссии по проведению торгов АО «ДОМ.РФ» (протокол заседания от 19.05.2022 № Т/122-2022) о проведении конкурса, номер процедуры SBR012-2205190098. Номер торгов К1502-15/2022. Продажа находящегося в федеральной собственности объекта недвижимого имущества (нежилого здания) площадью 1 127,6 кв. м с кадастровым номером 77:01:0002024:1013, являющегося объектом культурного наследия федерального значения, по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 16, строен. 1., проводимой на электронной торговой площадке (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>).

24.06.2022 года на электронной площадке были проведены торги и опубликован протокол № К1502-15/2022/2 о результатах конкурса в электронной форме №К1502-15/2022 (далее – конкурс).

Считаем, что данный конкурс проведен с нарушением законодательства Российской Федерации и иных нормативно-правовых документов, в частности:

Организатором торгов опубликован и проведен конкурс, а не аукцион, где согласно проведенного конкурса подавались ценовые предложения единой, т.е. один раз. Данный вид процедуры не предусмотрен Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", на который ссылается как на основание проведения конкурса».

В свою очередь Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", предусмотрено проведение только аукциона, где в ст. 35 Указано: «Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона"».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона».

Нарушение данного положения представило участникам только угадывать окончательные цены на предмет закупки, что нарушает принцип равенства, открытости и прозрачности проведения торгов.

На основании изложенного:

ПРОШУ:

1). Выдать обязательное для исполнения предписание организатору торгов и электронной торговой площадке (СБЕРБАНК-АСТ), номер процедуры SBR012-2205190098. Номер торгов К1502-15/2022. Продажа находящегося в федеральной собственности объекта недвижимого имущества (нежилого здания) площадью 1 127,6 кв. м с кадастровым номером 77:01:0002024:1013, являющегося объектом культурного наследия федерального значения, по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 16, строен. 1., проводимой на электронной торговой площадке (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), в частности отмены протокола подведения итогов, внесения изменений в конкурсную документацию и проведения повторных торгов.

Приложения:

1. Решение № 1/03-18 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Велдинг Механикс» от «15» апреля 2018 г. на 1 л.
2. Выписка из ЕГРЮЛ на 10 л.

Генеральный директор
ООО «ВЕЛДИНГ МЕХАНИКС»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A.V. Ilyushenko'.

А.В. Ильюшенко