

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о нарушении порядка подготовки и
проведения торгов по реализации арестованного имущества**

Организатор торгов ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОВЕРЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 7720649183, тел.: +7(495) 109 32 96, электронная почта: profpk.info@gmail.com, далее именуемый – Организатор торгов), действующий на основании Государственных контрактов №04-АИ-2021 от 19.04.2021 и №06-АИ-2021 от 19.04.2021 (далее – Госконтракты), заключенного с ТУ Росимущества о г. Москве, опубликовал следующие Извещения на сайте torgi.gov.ru :

Извещения	Наименование лота
160821/51032483/05	Мазда 3, 2005 г.в.; г/н Х030АА199, VIN: JMZBK12Z561332065
160821/51032483/04	AMTC Nissan Patrol 2012 г.в. г/н М449ХТ197, VIN: JN1TANY62U0017303
160821/51032483/02	11/26 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Шереметьевская, д.5, корп.2, кв.44, общей площадью 78,2 кв.м, кадастровый номер: 77:02:0024019:1193
160821/51032483/07	Нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, ул.Архитектора Власова, д.18, пом.ИІ, м/место 92, общей площадью 16,8 кв.м., к/н 77:06:0003011:2286
160821/51032483/06	AMTC Chevrolet Klit, 2012 г.в., г/н Ф810ТВ77, vin: XUUTF69EJC0005461
160821/51032483/08	Квартира, г. Москва, ул. Ивантеевская, д. 13, кв. 152, к/н 77:03:0001013:2613
230821/51032483/01	AMTC Тойота RAV 4, 2017г.в., г/н P698B0799, vin: XW7RFREV80S008729
230821/51032483/02	AMTC Форд Мондео, 2009 г.в., г/н E443PP62, vin: WF0GXXGBBG9U44300
230821/51032483/04	AMTC Хендэ Крета, 2018 г.в, г/н P738CX62, VIN Z94G2811CKR131385
230821/51032483/05	AMTC Вольво S40, 2012 г.в., г/н O413XE799, VIN:YV1MS434BC2580424
230821/51032483/06	Гараж-бокс №66, расположенный по адресу: г. Москва, пр-д Сигнальный, вл. 16Б, стр. 1, к/н 77:02:0009004:1196
240821/51032483/01	AMTC Рено Logan 2018 г.в., г/н H358TE750, vin: X7L4SRLV460890547

Все торги по указанным Извещениям проводятся на Электронной Торговой Площадке ЭТП «EL-TORG» (ООО «СТЭП», ИНН 7702407086, <https://el-torg.net/> – далее ЭТП). Данная ЭТП осуществляет деятельность, направленную на невозврат обеспечительных платежей и ограничение конкуренции при проведении торгов арестованным имуществом.

Считаю, что Организатором торгов допущены следующие нарушения, ограничивающие допуск участников, а именно:

1. Все торги размещены на ЭТП, которая препятствует свободному и равноправному доступу участников к торгам:
 - 1.1. Регламент ЭТП El-Torg предусматривает возврат обеспечительного платежа по заявлению не позднее 5 рабочих дней, однако, фактически ЭТП платежи не возвращает. Претенденты, оплатившие обеспечительный платеж на ЭТП и подавшие заявки, не могут вернуть обеспечительный платеж обратно, т.к. данная ЭТП находится в состоянии близком к банкротству, что подтверждается наличием Генерального директора Косенкова А.Г., который параллельно является руководителем юридического лица-банкрота, а так же выпиской из реестра судебных дел против ЭТП «El-Torg», в которых ЭТП является ответчиком (по сути должником и не возвращает обеспечительные

платежи). Кроме судебных дел, находящихся на стадии производства, имеются также исполнительные листы, список которых приложен. В совокупности такое долговое резюме это ЭТП исключают, возврат обеспечительного платежа участникам, т.к. вновь поступившие денежные средства списываются со счетов ЭТП по исполнительным листам. Данная схема работы является «финансовой пирамидой», когда взносы первых по времени участников выдаются за счет взносов последних участников.

- 1.2. Регламент ЭТП содержит запутанные сведения о тарифах и порядке их применения. В частности, на сайте ЭТП опубликованы тарифы по ставке 4,5%, но текст в Регламенте ЭТП те же тарифы составляют 5,0% (см. Приложения).
2. Организатор торгов должен отвечать на электронные письма и телефонные звонки в соответствии с пунктами 7.3, 7.4, 7.18 и 7.24 Госконтракта, эти же обязанности распространяются на ЭТП (что подтверждается приложенной выпиской из Госконтрактов и обычаями делового оборота). Однако, ни Организатор торгов ни ЭТП систематически не выполняют данные требования, в частности:
 - 2.1. Телефонный номер +7(495) 109-32-96, указанный на сайте Организатора <https://wvtorgi.ru/> не работает (не отвечает или не доступен).
 - 2.2. Телефонный номер +7 495 481-32-39 указанный на сайте ЭТП <https://ppk2russia.ru/contacts> не работает (не отвечает или не доступен).
 - 2.3. Отсутствуют ответы с адреса электронной почты Организатора bvtorgi@gmail.com.
 - 2.4. Отсутствуют ответы с электронной почты ЭТП profpk.info@gmail.com.
3. Претендентам навязывается требование оплаты обеспечительного платежа в адрес юридического лица, являющееся оператором ЭТП, однако, по содержанию законов (102-ФЗ и 229-ФЗ) и Госконтракта данные обязанности для претендентов не предусмотрены, возможно требовать лишь внесения задатков, средства которых размещаются на специальных бюджетных счетах. При этом оплата услуг ЭТП может быть произведена по окончании торгов победителем.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу признать данную жалобу обоснованной и выдать ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОВЕРЕННАЯ КОМПАНИЯ» обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Настоящее обращение подписано усиленной квалифицированной ЭЦП и направлено в ФАС через государственный портал ГОСУСЛУГИ, электронную приемную ЦА ФАС и Московского ФАС.