

Московское областное УФАС России
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
E-mail: to50@fas.gov.ru

Заявитель:

ИП
ИНН ОГРНИП адрес регистрации:
телефон: e-mail:

Организатор торгов:

ООО «Специализированный аукционный центр»
ИНН: 7724590607 ОГРН 5067746760747 140000,
Московская область, город Люберцы,
Октябрьский пр-кт, д. 259 литер д, офис 108
Адрес электронной почты: sac@list.ru
Контактный телефон: +79254222205

Оператор ЭТП:

ООО «АукционПро»
ИНН 7734480699 ОГРН 1237700465749
123298, г. Москва, муниципальный округ Щукино,
ул. Народного ополчения, д. 38, к. 3

**Жалоба на действия оператора электронной торговой площадки по проведению торгов
по реализации имущества должника**

Я, ИП через агента ИП, действующей на основании агентского договора №1 от 24.05.2023 г. (приложение №1 к жалобе), принял участие в банкротных торгах должника ООО «МЕНЕЛАЙ» ИНН 7703189962, проводимых по делу о банкротстве №А40-259330/2018.

Ссылка на торги: <https://au-pro.ru/TradeLot/View/198>.

Организатор торгов (далее также – Организатор):

ООО «Специализированный аукционный центр»
ИНН: 7724590607 ОГРН 5067746760747 140000,
Московская область, город Люберцы,
Октябрьский пр-кт, д. 259 литер д, офис 108

Адрес электронной почты: sac@list.ru

Контактный телефон: +79254222205

Электронная торговая площадка (ЭТП):

ООО «АукционПро»

ИНН 7734480699 ОГРН 1237700465749

123298, г. Москва, муниципальный округ Щукино, ул.

Народного ополчения, д. 38, к. 3

Согласно опубликованному Протоколу о результатах проведения торгов №138-1 от 29.05.2024 г. (приложение №2 к жалобе), победителем признано ООО «Глобалкоминвест» (ИНН 7736317850 ОГРН 1187746836122, далее также - Победитель). При этом в протоколе в таблице «предложения о цене, представленные каждым участником», напротив строки с ФИО моего агента указано 0,00 руб.

Однако моим агентом было подано предложение о цене в размере 220 300 001 руб. Весь процесс подачи заявки я зафиксировал на видеозапись, которая размещена в облачном хранилище Яндекс.Диск по ссылке: <https://disk.yandex.ru/i/LQJleOmiujq9w> (приложение №3 к жалобе).

Из видеозаписи однозначно следует, что я сделал предложение о цене именно в размере 220 300 001 руб.

После опубликования протокола я направил обращение электронной торговой площадке (далее – ЭТП).

Из ответа представителя ЭТП следует (приложение №4 к жалобе) что после прикрепления документов к заявке страница браузера каждый раз обновляется, что приводит к сбросу ценового предложения.

При этом ЭТП признала легитимность видеозаписи и сделала раскадровку прилагаемой мной видеозаписи.

Считаю, что действия ЭТП незаконны, так как оператор ЭТП - ООО «АукционПро» (далее – Оператор), не обеспечил надлежащее функционирование торговой площадки и равные условия торгов для всех участников. Данная техническая функция обновления страницы после загрузки файла не указана в Регламенте ЭТП и не описана на страницах сайта.

Каких-либо уведомлений от Оператор ЭТП о том, что заявка подана мной без ценового предложения я не получал. Кроме того, мне не были направлены уведомления о необходимости подачи ценового предложения после подачи заявки, в связи с тем, что срок подачи ценовых предложений истекает.

При этом я полагаю, что существует сговор между Организатором торгов, Победителем и Оператором.

Во-первых, ООО «Глобалкоминвест» постоянно выигрывает торги, которые проводятся Организатором. Ссылки на последние торги:

<https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/7195> <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/7073> <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/100000617> <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/100001205> <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/100001213>

Во-вторых, торги, в которых я принимал участие, являются повторными. Ранее по лоту №1 они были проведены на торговой площадке <https://ru-trade24.ru>. Победитель по предыдущим торгам – ООО «Инвестиционное Агентство «Капитал», через учредителя был напрямую аффилирован с указанной торговой площадкой. Ссылка на результаты торгов: <https://rutrade24.ru/bidding/AnouncementDetails/6388>.

В-третьих, Победитель имеет связь через юридический адрес с самим должником, чьё имущество было реализовано на торгах – ООО «МЕНЕЛАЙ».

В-четвёртых, ценовые предложения Победителя и остальных участников торгов отличались незначительно и были приближены к изначальной цене:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЛОБАЛКОМИНВЕСТ» -
167 677 106,10 руб.

Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционное агентство «Рентком» -
165 000 500,00 руб.

Общество с ограниченной ответственностью «Электронный Брокер» - 163 555 555,00 руб.

В то время как моё ценовое предложение - 220 300 001 руб., являлось самым большим и позволяло однозначно победить в торгах.

Помимо этого, стоит отметить, что задаток для участия в торгах составил 32 000 000 руб., которые были перечислены мной в полном объёме. В этой связи отсутствует какой-либо смысл в подаче мной заявки по цене в размере 0,0 руб.

Дополнительно отмечаю, что по описанным фактам мною подано исковое заявление в Арбитражный суд города Москвы о признании результатов торгов недействительными.

Таким образом, действия оператора ЭТП ООО «АукционПро» являются незаконными в связи с ненадлежащим обеспечением её работы, грубым нарушением Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного прошу Федеральную антимонопольную службу:

1. признать жалобу обоснованной;
2. признать незаконными действия (бездействие) оператора ЭТП ООО «АукционПро» ИНН 7734480699 ОГРН 1237700465749, связанные с не обеспечением надлежащего функционирования ЭТП при указании ценового предложения в момент подачи заявки;
3. отменить торги № 138 по лоту №1 в рамках продажи имущества ООО «МЕНЕЛАЙ» (<https://au-pro.ru/TradeLot/View/198>), проводимых на электронной торговой площадке АукционPRO (ООО «АукционПро» ИНН 7734480699 ОГРН 1237700465749);
4. В целях соблюдения принципа конкуренции обязать организатора торгов ООО «САЦ» провести торги на другой ЭТП.

Приложения:

1. агентский договор №1 от 24.05.2023 г.;
2. протокол о результатах проведения торгов №138-1 от 29.05.2024 г.;
3. видеозапись процесса подачи заявки: <https://disk.yandex.ru/i/LQJleOmiujq9w>;
4. скриншот ответа Оператора ЭТП;

30 мая 2024 года