

В контролирующий орган: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: +7(495) 784-75-05
E-mail: to77@fas.gov.ru
Копия: Федеральная антимонопольная служба
Центральный аппарат ФАС России: 125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242, ГСП-3
E-mail: delo@fas.gov.ru

Сведения о Заказчике (организаторе закупки)

Акционерное общество «РЭМ» (АО «РЭМ»)
Адрес (местонахождения): 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1
Адрес (почтовый): 123557, г. Москва, Электрический пер., д. 3/10, стр. 1.
Контактное лицо от заказчика: Аникеев Артем Юрьевич
Адрес электронной почты (E-mail): tender@gup-mi.ru
Контактный телефон: +7 (499) 253-48-50 (факсимильная связь отсутствует).

Сведения об уполномоченном органе

Не привлекался

Сведения о закупке

Извещение опубликовано в единой информационной системе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.zakupki.gov.ru (далее — «ЕИС») 29.05.2020 г. под № 32009196172.
Начальная (максимальная) цена договора: 12 107 087,78 рублей.
Конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства
Оператор электронной площадки
Единая электронная торговая площадка (com.roseltorg.ru)
Адрес 115114, Москва, ул Кожевническая 14, стр. 5
Телефон +7 495 276-16-26

Сведения о Заявителе (участнике закупки)

Общество с ограниченной ответственностью «СИНТЕЗ СЕРВИС»
Почтовый адрес, адрес местонахождения: 129281, г. Москва, Олонецкий проезд д. 18, корп. 1, этаж 1, помещение III, комната 4, офис 2
Контактный телефон +7 (495) 221-10-43 (факс отсутствует)
Email: tender@sintez-s.ru

**Жалоба на действия заказчика, комиссии по осуществлению закупок в рамках
Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг
отдельными видами юридических лиц",
Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
Реестровый номер процедуры: 32009196172**

Обжалуемые действия: Нарушение прав заявителя с нарушением ч. 1 ст. 36 Закона №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ст. 17 Федерального закона " о защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, ч. 8 ст. 7.30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), ст. 401 Гражданского кодекса Российской Федерации

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с п.п. 1, 4 ч. 10 ст. 3 Закона №223-ФЗ любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки в случае осуществления заказчиком закупки с нарушением требований настоящего Федерального закона и (или) порядка подготовки и (или) осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в единой информационной системе положении о закупке такого заказчика, а также предъявления к участникам закупки требований, не предусмотренных документацией о конкурентной закупке.

В соответствии с ч. 1 ст. 2 Закона №223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчика руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки (далее - положение о закупке).

29.05.2020г. Заказчиком была опубликована процедура конкурс в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на оказание услуги по ежедневной комплексной уборке помещений корпусов 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 и 1.5 комплекса легковозводимых сборно-разборных некапитальных конструкций (реестровый номер № 32009196172). Окончание подачи заявок было назначено на 08.06.2020г. На данную процедуру была подана заявка коллективного участника с лидером в лице ООО «СИНТЕЗ СЕРВИС». На основании протокола рассмотрения вторых частей заявок от 11.06.2020г. было подано и допущено к дальнейшему участию 9 заявок.

При этом 18.06.2020г. Заказчиком было опубликовано извещение об отмене закупки, что противоречит п. 2.4. Документации о закупке, п. 31. Информационной карты документации и п. 9.15. Положения о закупке Заказчика, согласно которым:

- Заказчик, официально разместивший в ЕИС посредством функционала ЕАИСТ, на сайте электронной торговой площадки извещение о проведении конкурса, вправе отменить проведение конкурса по одному и более предмету закупки (лоту) до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурентной закупке. Решение об отмене проведения конкурса размещается в ЕИС посредством функционала ЕАИСТ в день принятия этого решения.

*- По истечении срока отмены проведения конкурса и до заключения договора Заказчик вправе отменить определение Поставщика (исполнителя, Подрядчика) только в случае возникновения **обстоятельств непреодолимой силы** в соответствии с гражданским законодательством.*

Согласно ст. 36 Федерального закона 223-ФЗ по истечении срока отмены определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с частью 1 настоящей статьи и до заключения контракта заказчик вправе отменить определение поставщика (подрядчика, исполнителя) только в случае возникновения **обстоятельств непреодолимой силы** в соответствии с гражданским законодательством.

Согласно ст. 401. ГК РФ если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее **исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.** К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Заказчиком не предоставлено законное обоснование отмены процедуры, указывающее на чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, поэтому считаем, что Заказчик своими действиями нарушил права Заявителя, требования документации о данной закупке, собственное Положение о закупках, ч. 1 ст. 36 Закона №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ст. 17

Федерального закона " о защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, ч. 8 ст. 7.30 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь Федеральным законом № 135-ФЗ, Федеральным законом № 223-ФЗ, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Гражданский кодексом Российской Федерации:

1. Признать Заказчика нарушившим ч. 1 ст. 36 Закона №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", ст. 17 Федерального закона " о защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, ч. 8 ст. 7.30 КоАП РФ, ст. 401 ГК РФ
2. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении вышеуказанных нарушений законодательства РФ.
3. Обязать Заказчика провести дальнейшие, предусмотренные законодательством РФ, действия в отношении данной процедуры.

Приложения к жалобе:

1. Полномочия Генерального директора
2. Снимок экрана с подтверждением наличия ЭП в составе жалобы

Генеральный директор
ООО «СИНТЕЗ СЕРВИС»

Подписано ЭП

Поляков С.Ю.