



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Крым и
городу Севастополю**

Адрес: ул. Александра Невского, д. 1,
г. Симферополь, Республика Крым, 295000
тел. (3652) 544-638, факс (3652) 252-431
e-mail: to82@fas.gov.ru

04.04.2019 № 07/52

На № _____ от _____

Караулову Александру Григорьевичу
ул. Грибоедова, д.9, корп. 6, кВ. 12
г. Ялта, 295050
email: KaraulovAZS@yandex.ru

Государственное автономное учрежде-
ние «Распорядительная дирекция иму-
щества Республики Крым»
ул. Кечкеметская, д. 114,
г. Симферополь,
Республика Крым, 295022
Тел. 22-40-95
email: rdirk114@mail.ru

РЕШЕНИЕ по делу №07/52-19 от 22.03.2019

по результатам рассмотрения жалобы Караулова Александра Григорьевича
(вх. №491/10 от 22.03.2019) на действия организатора торгов –
Государственного автономного учреждения «Распорядительная
дирекция имущества Республики Крым»

Дата принятия решения 04.04.2019 г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Респу-
блике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по
рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения до-
говоров в составе:

председатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отде-
ла контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России;

члены комиссии – Шлейникова Елена Алексеевна – главный специалист-
эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,
Крюков Алексей Николаевич - специалист-эксперт отдела контроля рекламы и
органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу Караулова Александра Григорьевича (вх. №491/10 от
22.03.2019) (далее по тексту – Заявитель) на действия организатора торгов – Госу-
дарственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества
Республики Крым» (далее Организатор торгов) (ИНН 9102025610, КПП
910201001, ОГРН 1149102041648) при проведении открытого аукциона (в элек-

тронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> №250119/8466482/02 от 25.01.2019 (аукцион), лоты №1, 5, 6),

в присутствии представителя Организатора торгов:

- Сарычева Юлия Сергеевна (доверенность №12 от 21.03.2019);

в отсутствии Заявителя,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

22.03.2019 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. №491/10) на действия Организатора торгов при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> №250119/8466482/02 от 25.01.2019 (аукцион), лоты №1, 5, 6).

Заявителем в жалобе указан довод, что адреса местонахождения объектов, указанных в извещении №250119/8466482/02 от 25.01.2019 (аукцион), лот №1, 5, 6 не соответствуют адресам, указанным в Распоряжениях Совета министров Республики Крым «О предоставлении согласия на отчуждение имущества Республики Крым» от 18.09.2018 № 1097-р, от 06.11.2018 № 1322 -р.

Представитель Организатора торгов с доводом указанного в жалобе Заявителя не согласился, огласив пояснения, изложенные в возражениях от 03.04.2019.

В ходе изучения представленных документов Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Организатором торгов 25.01.2019 на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> опубликовано извещение по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления (извещение №250119/8466482/02):.

- лот №1: имущество автозаправочной станции № 29, расположенной по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Орехово, Евпаторийское шоссе, 43 км общей начальной минимальной стоимостью 15 178 590,18 рублей (с учетом НДС);
- лот №5: имущество автозаправочной станции № 33, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, с. Насыпное, Симферопольское шоссе, 1а общей начальной минимальной стоимостью 12 200 124,65 рублей (с учетом НДС);
- лот №6: имущества автозаправочной станции № 36, расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с/с Молодежненский, СО «Садовод», ул. Объездная, 1 общей начальной минимальной стоимостью 12 316 463,51 рублей (с учетом НДС).

Дата начала срока подачи заявок: 25.01.2019.

Дата окончания подачи заявок: 27.03.2019.

Аукцион по состоянию на 04.04.2019 по лотам №1, 5, 6 имеет статус: приостановлен.

Аукционная документация была разработана в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Крым от 11.11.2014 № 438, Федеральным законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», положениями Приказа № 67 от 10.02.2010 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 67, Правила).

Основанием для проведения торгов являлось Распоряжения Совета министров Республики Крым «О предоставлении согласия на отчуждение имущества Республики Крым» от 18.09.2018 № 1097-р, от 06.11.2018 № 1322-р.

В ходе рассмотрения жалобы и изучения представленных документов, пояснений, Комиссией Крымского УФАС России установлено, что адреса местонахождения объектов указанных в извещение №250119/8466482/02 по лотам №1, 5, 6 идентичны адресам, указанным в Распоряжениях Совета министров Республи-

ки Крым «О предоставлении согласия на отчуждение имущества Республики Крым» от 18.09.2018 № 1097-р, от 06.11.2018 № 1322-р.

Таким образом, Комиссия Крымского УФАС России признает довод жалобы необоснованным.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Караулова Александра Григорьевича на действия организатора торгов – Государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> №250119/8466482/02 от 25.01.2019 (аукцион), лоты №1, 5,6), необоснованной.

2. Снять ограничения наложенные уведомлением № 07/466 от 22.03.2019 г.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Республики Крым в течение трех месяцев со дня принятия решения.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии



В.И. Кудряшова



Е.А. Шлейникова



А.Н. Крюков