

ЖАЛОБА
о нарушении законодательства РФ о контрактной системе

Уполномоченный орган (организатор аукциона) – Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края.

656049, город Барнаул, улица Чкалова, дом 230, mail@altaipriroda.ru, номер контактного телефона (3852)-29-68-10

Наименование аукциона: *право заключить договор о создании искусственного земельного участка на водном объекте: участок реки Обь в границах г. Барнаул Алтайского края (далее – Договор) ориентировочной площадью образования территории искусственного земельного участка – 0,02 км²*

Извещение №270619/5438691/01 о проведении открытого аукциона в электронной форме размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru; <http://altaipriroda.ru>.

Документация вышеуказанного открытого аукциона, и порядок его проведения не соответствует законодательству о контрактной системе, а также Федеральному закону от 19.07.2011 №246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласно ст. 2 Закона о контрактной системе законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок) основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации и состоит из настоящего Федерального закона и других федеральных законов, регулирующих отношения, указанные в части 1 статьи 1 настоящего Федерального закона. Нормы права, содержащиеся в других федеральных законах и регулирующие указанные отношения, должны соответствовать настоящему Федеральному закону.

Порядок организации и проведения открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка регулируется специальным Законом №246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии с п. 2 ст. 8 вышеуказанного закона Аукцион проводится на основании **разрешения на создание искусственного земельного участка в срок не позднее чем в течение трех месяцев со дня выдачи такого разрешения.**

Согласно документации, размещенной на официальном сайте, а также извещения о проведении аукциона, Разрешение на создание искусственного земельного участка на акватории р. Обь в границах г. Барнаула Алтайского края № 22-101 выдано Верхне-Обским Бассейновым водным управлением Федерального Агентства водных ресурсов **27.04.2018.**

Таким образом, проведение аукциона на основании указанного Разрешения является неправомерным.

12
199366
14:34
П.С.

Кроме того, ООО «Транском» считает, что уполномоченным органом и лицом, выступающим инициатором создания искусственного земельного участка грубо нарушены иные положения действующего законодательства, в том числе по порядку получения разрешения и его согласования.

Так ранее Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула было отказано в согласовании проекта разрешения на создание искусственного земельного участка на водном объекте (р. Обь) в связи с тем, что в соответствии с Генеральным планом городского округа – города Барнаула алтайского края, утвержденным решением Барнаульской городской Думы от 26.02.2010г. №245, на основной части территории планируемого размещения искусственно созданного земельного участка не предусмотрена жилая застройка (Письмо Комитета от 15.08.2017г.).

В последующем изменений в Генеральный план города Барнаула не вносилось. Соответственно, размещение искусственно созданного земельного участка в границах, указанных в описании объекта, неправомерно.

Кроме того, согласно п. 7 ст. 4 Федерального закона от 19.07.2011 N 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Органы местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых планируется создание искусственного земельного участка, в течение трех рабочих дней со дня поступления предусмотренного частью 3 настоящей статьи проекта размещают на официальном сайте такого муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" указанный проект и обязательные приложения к нему. Заинтересованные лица вправе представить в органы местного самоуправления муниципальных образований свои предложения и замечания по указанному проекту.

На официальном сайте Администрации города Барнаула сведения о проекте создания искусственного земельного участка отсутствуют.

Помимо этого, обращаем внимание, что выставленное на аукцион право на заключение договора на создание искусственного земельного участка, нарушает права третьих лиц – ООО «Транском» и Российской Федерации, так как согласно схеме размещения участка он включает в себя место размещения причальной набережной, являющейся гидротехническим сооружением с особым режимом охраны, а также захватывает (либо граничит) часть земельных участков право собственности на которые оспаривается в настоящий момент в судебном порядке в рамках дела № А03-6965/2018.

Проведение аукциона с учетом вышеуказанных нарушений и заключение соответствующего договора, может повлечь за собой причинение существенного вреда третьим лицам и Российской Федерации.

В соответствии со ст. 106 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» № 44-ФЗ и п. 3.20. Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб, утвержденного Приказом ФАС России от 19.11.2014г. № 727/14, просим направить требование о приостановлении проведения аукциона до рассмотрения жалобы по существу (дата окончания срока подачи заявок 24.07.2019г., дата проведения аукциона 29.07.2019г.)

Приложение (заверенные копии):

- Извещение о проведении электронного аукциона
- Письмо Комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 15.08.2017г.
- Определение Арбитражного суда Алтайского края по делу А03-6965/2018
- Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего настоящую жалобу.

Директор
ООО «Транском»