



НЕПТУН

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«НЕПТУН»

Кому: Управление Федеральной антимонопольной
службы по Чувашской Республике-Чувашии

№ 6 от 04.06.2021
На _____ от _____

Жалоба на действия (бездействия) заказчика

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Чувашской Республике»

2. **предмет закупки:** выполнение строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта: «10-ти этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Гражданская, 6, на земельных участках с кадастровыми номерами: 21:01:010602:449; 21:01:010602:450». Идентификатор Объекта: p-11603.

Способ закупки: Закупка у единственного поставщика

Реестровый номер извещения: 32110352170

Начальная максимальная цена договора: 62 677 200,00 руб.

3. **Обжалуемые действия:** Нарушение порядка определения поставщика.

4. **Доводы жалобы:**

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках) устанавливает общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг юридическими лицами, указанными в части 2 статьи 1 Закона о закупках.

Согласно части 1 статьи 2 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о закупках, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 Закона о закупках правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

Закупочная деятельность Заказчика регламентируется Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд Некоммерческой организации «Фонда защиты прав граждан — участников долевого строительства в Чувашской Республике», утвержденный решением наблюдательного совета НО «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Чувашской Республике» (протокол № 4 от 18.08.2020) (далее - Положение о закупках).

Положением о закупки предусмотрены следующие способы закупок (часть 1 статьи 11 Положения о закупках):

1) конкурентные закупки: а) путем проведения торгов (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс), аукцион (открытый аукцион, аукцион в электронной форме, закрытый аукцион), запрос котировок (запрос котировок в электронной форме, закрытый запрос котировок), запрос предложений (запрос предложений в электронной форме, закрытый запрос предложений);

2) неконкурентные закупки: а) закупка у единственного Поставщика (исполнителя, подрядчика).

Определенный настоящей частью перечень закупок является исчерпывающим. Заказчик вправе при соблюдении условий применения способа закупки осуществлять закупку не в электронной форме, за исключением случаев, установленных законодательством.

Статья 48 Положения о закупках содержит перечень случаев (всего 41 случай) закупок у единственного поставщика. Данный перечень закрытый и исчерпывающий.

20.04.2021 Заказчиком размещен открытый конкурс в электронной форме на выполнение строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта: «10-ти этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Гражданская, 6, на земельных участках с кадастровыми номерами: 21:01:010602:449; 21:01:010602:450». Идентификатор Объекта: р-11603 (извещение 32110213019).

На основании протокола от 07.05.2021 рассмотрения и оценки на участие в открытом конкурсе в электронной форме на выполнение строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта: «10-ти этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Гражданская, 6, на земельных участках с кадастровыми номерами: 21:01:010602:449; 21:01:010602:450. Идентификатор Объекта: р-11603 заявка ООО «Нептун» признана соответствующей требованиям, установленным извещением и документацией открытого конкурса в электронной форме и соответственно допущена на участие в закупке.

Однако, по состоянию на 04.06.2021 итоги данной закупки не подведены и итоговый протокол не размещен, что является нарушением Закона № 223-ФЗ и Положения.

В нарушение всех норм действующего законодательства, 03.06.2021 в ЕИС размещено извещение об осуществлении закупки у единственного поставщика с тем же самым предметом «Выполнение строительно-монтажных работ по завершению строительства объекта: «10-ти этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, улица Гражданская, 6, на земельных участках с кадастровыми номерами: 21:01:010602:449; 21:01:010602:450». Идентификатор Объекта: р-11603) с такой же начальной ценой 62 677 200,00 руб.

Осуществлять закупку у единственного поставщика Заказчик имеет право только в случаях, установленных в Положении о закупках!

В документации о проведении закупки у единственного поставщика указано, что договор заключается на основании п.п.41 п.2 ст.48 раздела 14 «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд НО «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства Чувашской Республике», утвержденного Наблюдательным советом НО «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства Чувашской Республике» (Протокол №4 от 18.08.2020г.) только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, в срок не позднее 10 дней с момента вынесения протокола.

Согласно пункту 41 части 2 статьи 48 Положения о закупках с единственным поставщиком возможно заключить договор в случае признания несостоявшейся конкурентной процедуры закупки в связи с:

- отсутствием заявок на участие в конкурентной процедуре закупки;
- наличие по окончании срока подачи заявок на участие в конкурентной процедуре закупки только одной заявки, признанной соответствующей требованиям настоящих Правил и требованиям, указанным в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке;
- наличием по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурентной процедуре закупки только одной заявки, признанной соответствующей требованиям настоящих Правил и требованиям, указанным в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

Конкурентная процедура (открытый конкурс извещение 32110213019) признана несостоявшейся, так как по результатам рассмотрения заявок только одна заявка признана соответствующей. Следовательно, договор должен быть заключен с ООО «Нептун» как с единственным поставщиком по результатам открытого конкурса.

Опубликовав извещение с единственным поставщиком, заказчик исключил возможность заинтересованных лиц претендовать на заключение договора подряда в равных условиях. Поэтому действия Заказчика являются нарушающими ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции и Закона 223-ФЗ.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», просим:

1. Признать жалобу обоснованной;
2. Приостановить процедуру до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.
3. Признать в действиях Заказчика нарушение действующего законодательства РФ и выдать предписание об отмене закупки у единственного поставщика (извещение 32110352170).

Приложение:

1. Документация о закупке у единственного поставщика;
2. Извещение о закупке у единственного поставщика.

Директор