

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «Планета уюта»
ООО УО «Планета уюта»
(ИНН 2443051640, ОГРН 1202400015267)
662150, Красноярский край, город Ачинск,
ул. Гагарина, д. 22А
тел. 8(39151)3-62-61

Исх.№ 23 от «16» 08 2023г.

Управление Федеральной антимонопольной службы по
Красноярскому краю
660017, Красноярский край, Г КРАСНОЯРСК, ПР-КТ МИРА, Д. 81Д
E-mail: TO24-MUSTAFINA@FAS.GOV.RU

от **Общество с ограниченной ответственностью**
Управляющая организация «Планета уюта»

Жалоба на действия (бездействия) организатора открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

28.06.2023 г. согласно Распоряжения Администрации города Ачинска Красноярского края № 2541-р «Об организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», принято решение о проведении открытого конкурса на 12 лотов по следующим домам:

№ лота	Адрес многоквартирного дома Красноярский край, г. Ачинск	Номер лота
1	ул. Гагарина, д.2	1
2	ул. Гагарина, д.4	2
3	м-он 5, д.1	4
4	м-он 5, д.2	5
5	м-он 5, д.4	6
6	м-он 3, д.22	7
7	м-он 3, д.24	8
8	м-он 3, д.25	9
9	м-он 3, д.27	10
10	м-он 3, д.28	11
11	м-он 3, д.30	12

разместить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/> извещение и конкурсную документацию.

Конкурс

Извещение, лот
№22000024070000000144, лоты №№

Вид торгов
ЖКХ

Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 N 75

Субъект местонахождения имущества
Красноярский край

Дата и время начала подачи заявок
28.06.2023 08:00 (МСК+4)

Дата и время окончания подачи заявок
31.07.2023 14:00 (МСК+4)

Порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом определен Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75

В соответствии с п. 40 Правил не позднее чем за 25 дней до даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе организатор конкурса обязан уведомить о дате проведения конкурса:

а) всех собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) путем размещения сообщения в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирном доме, - на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также путем размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте.

Со стороны организатора торгов данные требования не исполнены.

Таким образом, в действиях организатора торгов усматриваются нарушения п. 40 Правил.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ

1. Признать жалобу обоснованной.

2. Признать организатора торгов нарушившим Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства РФ №75,

3. Аннулировать торги.

Директор _____

/С.Л. Левкина/