



РусЛифт

Общество с ограниченной ответственностью «РусЛифт»
143300, Московская область, г. Наро-Фоминск,
ул. Московская, д. 8, помещ. 38/2

ИНН 5012028793 КПП

Исх. № 124
от «10» апреля 2020 г.

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Мордовия
Российская Федерация, 430005, Республика Мордовия, г.
Саранск, проспект Ленина, д. 14, 2 этаж
Адрес электронной почты: to13@fas.gov.ru

Участник закупок (далее, Заявитель):
Общество с ограниченной ответственностью «РусЛифт»
(сокращенно - ООО «ЦЛЗ»)
Российская Федерация, 143300, Московская обл.,
г. Наро-Фоминск, ул. Московская, дом 8, пом. 38/2
ИНН 5012028793 / ОГРН 1055012201133
Адрес электронной почты:
Номер телефона:

Заказчик закупки:
Министерство жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и гражданской защиты населения
Республики Мордовия
Адрес: 430000, Республика Мордовия,
г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 33, корпус 3,
Адрес электронной почты:
Номер контактного телефона:

ЖАЛОБА

на действия комиссии по проведению предварительного отбора

Дата опубликования сведений о предварительном отборе: 02.03.2020.

Адрес сайта электронной площадки АО "ЕЭТП": <https://etp.roseltorg.ru>

Наименование процедуры: Предварительный отбор подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республика Мордовия.

Предмет предварительного отбора: Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

Номер предварительного отбора: ПО-КРЛО-2020-1.

Номер извещения: 010920000062000002.

Причина отказа, указанная в Протоколе заседания комиссии по проведению предварительного отбора: «Подпункт «а» пункта 53 Положения: не предоставлены документы, подтверждающие опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, в необходимых объемах»

10.04.2020
2170/1
УФАС Мордовия

Подпункт «а» пункта 53 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Положение) установил, что решение об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций принимается в случае несоответствия участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения.

Пунктом 23 Положения установлены следующие требования к опыту оказания услуг и (или) выполнения работ: «наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере».

В п.4.12. Документации о проведении предварительного отбора содержится требование о «наличии у Участника предварительного отбора за 3 года, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись ремонт (замена) лифтового оборудования, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением. Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается в размере 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым Участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ООО «РусЛифт» предоставило в составе заявки все необходимые документы и сведения в соответствии с п. 23 Положения. В соответствии с выпиской из реестра членов СРО от 26.02.2020 №2710, предельный размер ответственности по обязательствам ООО «РусЛифт» составляет 3 млрд.руб. Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ для ООО «РусЛифт», в соответствии с требованиями Документации, составляет 300 млн. руб. На площадку, в составе заявки было загружено 10 договоров со стоимостью оказанных услуг и выполненных работ по указанным исполненным контрактам и договорам на сумму 313 926 810,82 руб. а также документы об исполнении указанных договоров. Все представленные договоры соответствовали

3-х летнему периоду, установленному требованиями законодательства и документации о проведении предварительного отбора.

Документы, приложенные в составе заявки ООО «РусЛифт», подтверждают его соответствие требованиям Документации о проведении предварительного отбора и Положения. Таким образом, у Комиссии по проведению предварительного отбора не было оснований для отказа во включении ООО «РусЛифт» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

В соответствии с пунктом 56 Положения «В протоколе указывается информация о месте, дате и времени рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, номер предварительного отбора, наименование (для юридического лица), адрес электронной площадки в сети "Интернет", на которой проводится предварительный отбор, фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица и электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора, наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора, состав членов комиссии, участвующих в рассмотрении заявок, принятые решения. При принятии комиссией по предварительному отбору решения об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций в протоколе указывается обоснование такого решения со ссылками на нормы настоящего Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие.

Протокол заседания комиссии по проведению предварительного отбора №ПО-КРЛО-2020-1 от 30.03.2020 в нарушение требований Положения, не содержит ссылку на нормы документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, а также на документы, подтверждающие такое несоответствие.

Протокол заседания комиссии по проведению предварительного отбора составлен с нарушением требований действующего законодательства и подлежит отмене.

Пункт 55 Положения указывает, что результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе оформляются протоколом комиссии по проведению предварительного отбора, который подписывается всеми членами комиссии, участвующими в заседании. Протокол оформляется и размещается органом по ведению реестра на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки в течение 2 рабочих дней со дня его подписания.

Таким образом, Протокол заседания комиссии по проведению предварительного отбора №ПО-КРЛО-2020-1 от 30.03.2020 должен быть размещен 01 апреля 2020 года. Протокол размещен на сайте оператора электронной площадки с нарушением срока, установленного Положением – 02 апреля 2020 года, на сайте органа по ведению реестра на 09 апреля 2020 года не размещен.

В соответствии с вышесказанным, организатором предварительного отбора нарушены права участников предварительного отбора на защиту своих прав и законных интересов.

Учитывая изложенное, на основании пункта 235 Положения к Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

ПРОШУ

- 1) Отменить решение Комиссии (Протокол заседания комиссии по проведению предварительного отбора № ПО-КРЛО-2020-1 от 30.03.2020г.);
- 2) Выдать комиссии по предварительному отбору предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений, включая пересмотр всех заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций и оформление нового протокола;
- 3) Признать ООО «РусЛифт» соответствующим требованиям квалификационного отбора для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Приложения:

1. Заявка ООО «РусЛифт» (файлы «1 Заявка», «2. Договоры к заявке zip»);
2. Протокол №ПЛ-КРЛО-2020-1 от 30.03.2020;
3. Скриншот страницы с сайта оператора электронной площадки.

С Уважением,

Генеральный директор
ООО «РусЛифт»



