



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калужской области**

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92
e-mail: to40@fas.gov.ru

01.03.2022 № 02/357

На № _____ от _____

Уполномоченному органу -
Малоярославецкая районная
администрация МР «Малоярославецкий
район» Калужской области

пл. Ленина, д.1, г.Малоярославец,
Малоярославецкий р-н, Калужская обл.,
249096

Организатору торгов – БСУ «Фонд
имущества Калужской области»

пл. Старый Торг, д.5, г.Калуга, 248000

Заявителю – Кулагину И.В.

1-й квартал Капотни, д.4, кв.23, г.Москва,
109429

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ Кулагина И.В. на действия уполномоченного органа при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: www.kaluga.fas.gov.ru.

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ Кулагина И.В. приняло решение:

приостановить электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение жалобы гражданина РФ Кулагина И.В. состоится «09» марта 2022 года в 16 часов 30 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/3418443433>

До указанного времени на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Уполномоченному органу – Малоярославецкой районной администрации МР «Малоярославецкий район» Калужской области, в срок до «12» часов «00» минут «04» марта 2022 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по каждому доводу жалобы гражданина РФ Кулагина И.В., с приложением документов подтверждающих информацию;

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

- сведения о заключении договора по результатам проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01).

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Организатору торгов - БСУ «Фонд имущества Калужской области», в срок до «12» часов «00» минут «04» марта 2022 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах

участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

- аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

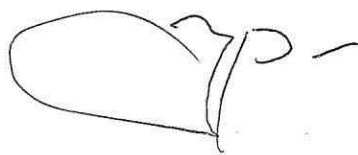
- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства – 2.2, с кадастровым номером 40:13:070205:351, площадью 997 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Малоярославецкий, д. Максимовка (извещение №100222/1904414/01);

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела Калужского УФАС России



М.А. Чуриков