



Заявитель:

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

26 НОЯ 2019

№ 25975

На _____ от _____

Организатор торгов:

Оператор электронной площадки:
ООО «Системы Электронных Торгов»
ул. Вербная, д. 6, стр. 1
г. Москва, 107143
e-mail: support@seltonline.ru

Для сведения:
Управлению Росреестра
по Свердловской области
ул. Генеральская, д. 6-А
г. Екатеринбург, 620062
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-3959/2019

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 01-32524 от 25.11.2019) на действия (бездействие) финансового управляющего

- организатора торгов в лице совершенные при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (№215426 на сайте <http://www.selt-online.ru>) Лот №1 - Квартира, назначение: жилое, площадь 175 кв.м., 16 этаж. Кадастровый номер: 66:58:0106001:2501, адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д.29 кв. 89. (квартира продается с учетом состояния: отсутствует стена между квартирами 89 и 90, отсутствует отделка), (№215427 на сайте <http://www.selt-online.ru>): Лот № 1 - Квартира, назначение: жилое, площадь 175 кв.м., 16 этаж. Кадастровый номер: 66:58:0106001:2502, адрес: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д.29 кв. 90. (квартира продается с учетом состояния: отсутствует стена между квартирами 89 и 90, отсутствует отделка).

1. Рассмотрение жалобы состоится **03.12.2019 в 09 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» **осуществление государственной регистрации прав приостанавливается** по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Электронной торговой площадке** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок **до 29.11.2019**, по электронной почте – *tob6@fas.gov.ru* представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

1) зарегистрирован ли **лице** как организатор торгов на электронной торговой площадке <http://www.selt-online.ru> для проведения торгов по продаже имущества .;

2) информацию о публикации извещений о проведение торгов №215427, №215426 по продаже имущества . на электронной площадке <http://www.selt-online.ru> и дате размещения извещений;

3) копии заявок, поданных на участие в торгах по лоту № 1 (торги №215427) и лоту №1 (торги №215426) со всеми приложениями к ним;

4) информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов №215427 по лоту № 1 и торгов № 215426 по лоту №1 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <http://www.selt-online.ru>;

5) сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором ООО «Системы Электронных Торгов» протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов по лоту № 1 (торги №215427) и лоту №1 (торги № 215426).

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

