

2/3/11
Федеральная антимонопольная служба
Управление Федеральной антимонопольной службы по
Пензенской области
Адрес: 440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127
Телефон/факс: (8412) 55-14-02, Факс: (8412) 52-03-70
E-mail: to58@fas.gov.ru

Заявитель:

Адрес:

телефон:

Электронная почта:

Организатор торгов:

Адрес:

телефон:

Электронная почта:

Место проведения торгов: ЕФРСБ

Единый федеральный реестр сведений о банкротстве,
сообщение №5933769 от 24.12.2020

Приём заявок по адресу: г. Пенза, ул. Гладкова, д.11 оф.201

ЖАЛОБА

24.12.2021г., в сети интернет на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве для размещения информации о проведении торгов по адресу bankrot.fedresurs.ru опубликовано извещение №5933769 о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должника.

Согласно сообщению о проведении торгов сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже имущества, проводимых на официальном сайте ЕФРСБ, находящейся в сети интернет по адресу bankrot.fedresurs.ru.

На торги предоставлен Лот № 1:

ТС Модель SKODA OCTAVIA. Цвет серебристый. Тип ТС Легковые автомобили. Год 2014. Объем двигателя 1395.0. Номер двигателя 240412. Мощность двигателя 140.0лс. Категория В. VIN номер XW8AC4NE3FH007420. Номер кузова XW8AC4NE3FH007420. Серия и номер ПТС 40HX765942. Кем выдан ПТС ООО "ФОЛЬКСВАГЕН ГРУП РУС". Владелец по ПТС 2. С 15.08.2014 по 08.11.2018. Юридическое лицо. С 04.04.2019 по настоящее время

Должник:

Согласно текста извещения №5933769 от 24.12.2020г, о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должника:

"Прием заявок будет проходить с 09:00 до 18:00 в рабочие дни, по адресу: г. Пенза, ул. Гладкова, д.11 оф.201"

"начало 24 декабря 2020 г. в 09:00, окончание 5 февраля 2021 г. в 23:00"

" Предложение по продаже имущества действительно в течение 25 дней (5 периодов по 5 дней) со дня следующего за днем включения сообщения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Каждый следующий период цена имущества снижается на 10% от начальной цены. Цена первого периода равна начальной цене продажи имущества (500000-примечание заявителя)."

" Финансовый управляющий гражданина рассматривает полученные заявки в конце каждого периода. По итогам рассмотрения будет определено лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество, но не ниже цены, установленной для соответствующего периода"

Изучив сообщение о торгах, нами была составлена заявка на приобретение имущества должника. Все сопутствующие данные указанные в сообщении и требования к заявке были соблюдены и отправлены организатору торгов по средством заказного письма с описью вложений

09 января 2021 года в 15:32, о чём затем был оповещён организатор торгов посредством отправки ему отсканированных чеков с трэк номером для отслеживания письма и отсканированной заявки.

В отчёте об отслеживании отправления заявка получена организатором:
18 января 2021 в 14.56

Статья 110. Продажи предприятия должника

11. "... Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления"

" Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя."

12. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Рассчитав периоды, приняв во внимание что заявки принимаются только по рабочим дням, опираясь на производственный календарь 2020 года и 2021 года нами получены расчёты:

1 период 25.12.2020-31.01.2021-500000 рублей

2 период 11.01.2021-15.01.2021-450000 рублей

3 период 18.01.2021-22.01.2021-400000 рублей

4 период 25.01.2021-29.01.2021-350000 рублей

5 период 01.02.2021-05.02.2021-300000 рублей

Данные расчёты полностью совпадают с расчетным временем начала и окончания подачи заявок: " начало 24 декабря 2020 г. в 09:00, окончание 5 февраля 2021 г. в 23:00"

" Предложение по продаже имущества действительно в течение 25 дней (5 периодов по 5 дней) со дня следующего за днем включения сообщения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве"

30.01.2021 года на сайте ЕФРСБ организатором торгов был выведен протокол определения участников и протокол определения победителя торгов, сообщение №6075719 в котором организатор подводит итоги 4 периода с начальной ценой 350000.

В протоколе победителей объявлен участник с ценой 360000 рублей.

В связи с вышеизложенным мы считаем что организатор нарушил утверждённое судом положение, где говорится что " Финансовый управляющий гражданина рассматривает полученные заявки в конце каждого периода. По итогам рассмотрения будет определено лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество, но не ниже цены, установленной для соответствующего периода".

Статья 52 о Полномочиях Арбитражного суда :

1. По результатам рассмотрения дела о банкротстве арбитражный суд принимает один из следующих судебных актов:

решение о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства;

решение об отказе в признании должника банкротом;

определение о введении финансового оздоровления;

определение о введении внешнего управления;

определение о прекращении производства по делу о банкротстве;

определение об оставлении заявления о признании должника банкротом без рассмотрения;

определение об утверждении мирового соглашения.

2. Судебные акты, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом судебные акты арбитражного суда подлежат немедленному исполнению, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

Арбитражный управляющий обязан вести себя добросовестно согласно закона о несостоятельности (банкротстве) и в отношении имущества должника действовать только согласно положения о реализации имущества гражданина утверждённого Арбитражным Судом.

Ст.20.3. пункт 4. При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Цель проведения торгов - обеспечение конкуренции покупателей и получения **наибольшей** цены за продаваемое на торгах имущество.

Приказ Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54

7.8. Организатор торгов в течение **трех рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения о заключении договора купли-продажи имущества (предприятия) должника (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем).

На момент подачи жалобы, сведения о заключении договора с победителем в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют.

Статья 110. Продажа предприятия должника

17. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается **внешним управляющим с этим участником торгов** в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия

На основании всего вышеизложенного :

1) На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу признать жалобу обоснованной.

2) Дать предписание на отмену результатов торгов по реализации имущества должника

3) Дать предписание организатору торгов, допустить нас к участию и признать участниками торгов 3 периода, включить в него **полученную заявку**, вывести протокол определения участников на основании которого принять **сопутствующее положению** решение, объявить торги несостоявшимися и предложить заключить договор единственному участнику торгов.

Приложение:

1. Скрин извещения о проведении торгов по продаже с сайта bankrot.fedresurs.ru
2. Скрин страницы электронной почты с отправленной организатору заявкой.
3. Отсканированный чек отправки заявки с трэком и описью вложений.
4. Отсканированный отчет об отслеживании отправления.
4. Протокол определения участников 4го периода.
5. Протокол определения победителя 4го периода.
6. Определение суда о банкротстве гражданина.
7. Определение о порядке и условиях реализации имущества.
8. Отсканированная заявка отправленная организатору торгов.

Источники используемые в процессе формирования жалобы:

[tp://www.consultant.ru/law/ref/calendar/proizvodstvennye/2020/](http://www.consultant.ru/law/ref/calendar/proizvodstvennye/2020/)-Производственный календарь 2020 года

[tp://www.consultant.ru/law/ref/calendar/proizvodstvennye/2021/](http://www.consultant.ru/law/ref/calendar/proizvodstvennye/2021/)-Производственный календарь 2021 года

[tps://www.pochta.ru/tracking#42380654094898](https://www.pochta.ru/tracking#42380654094898)- Счёт об отслеживании отправления

[tp://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/109c45e336e09dda72186ed5cec489dc6b920723/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/109c45e336e09dda72186ed5cec489dc6b920723/)-Полномочия
Арбитражного суда

Заявитель

04.02.2021