

9598 2382
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ

Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, 355003

Официальный сайт: <http://stavropol.fas.gov.ru>

E-mail: to26@fas.gov.ru

Контактные телефоны:

Приемная: тел./факс 8(8652) 35-51-19

Пресс-служба: 8(8652) 35-14-11

ОТ: *

Информация об Организаторе торгов:

Организатор торгов

Код организации 2200003474

ОКФС14

Публично-правовое образование

город-курорт Ессентуки Ставропольского края

Полное наименование

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**

ИНН 2626012550

КПП 262601001

ОГРН 1022601224106

Юридический адрес:

357600, КРАЙ СТАВРОПОЛЬСКИЙ, Г. ЕССЕНТУКИ, УЛ.

ВОКЗАЛЬНАЯ д. Д. 33А

Фактический/почтовый адрес:

357601, Ставропольский край, г Ессентуки, ул Вокзальная д.

33, корп. а

Контактное лицо Пруненко Валентина Викторовна

Телефон: +7(87934)42335

Адрес электронной почты ess-kms@yandex.ru

«22» декабря 2022г.

ЖАЛОБА

Организатором торгов - **КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**

РАЗМЕЩЕНО ИЗВЕЩЕНИЕ № 22000034740000000003

Дата публикации 24.11.2022 17:54 (МСК)

Дата изменения 24.11.2022 17:54 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов Аренда и продажа земельных участков

Форма проведения Аукцион

Наименование процедуры Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации 2200003474

ОКФС 14

Публично-правовое образование город-курорт Ессентуки Ставропольского края

Полное наименование

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
ЕССЕНТУКИ

ИНН 2626012550

КПП 262601001

ОГРН 1022601224106

Юридический адрес

357600, КРАЙ СТАВРОПОЛЬСКИЙ, Г. ЕССЕНТУКИ, УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ д. Д. 33А

Фактический/почтовый адрес

357601, Ставропольский край, г Ессентуки, ул Вокзальная д. 33, корп. а

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок 25.11.2022 09:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок 20.12.2022 18:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок 21.12.2022

Дата и время проведения аукциона 26.12.2022 10:00 (МСК)

Информация о лоте Лот 1

Описание лота

Земельный участок: вид разрешенного использования – стационарное медицинское обслуживание, площадь 1664,0 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Пятигорская, рядом с АЗС «Кристалл», кадастровый номер 26:30:040402:2503, категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена 82 000,00 Р

Шаг аукциона 2 000,00 Р

Размер задатка 41 000,00 Р

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
ЕССЕНТУКИ

ИНН 2626012550

КПП 262601001

Наименование банка получателя

УФК по Ставропольскому краю

Расчетный счет (казначейский счет)

03232643077100002100

Лицевой счет 05213019850

БИК 010702101

Корреспондентский счет (ЕКС) 40102810345370000013

Местонахождение имущества г. Ессентуки, ул. Пятигорская, рядом с АЗС «Кристалл»

Категория объекта Земли населенных пунктов

Форма собственности Муниципальная собственность

Сведения о реквизитах решения о проведении аукциона

Постановление администрации города Ессентуки от 26.10.2022 №2430

Срок заключения договора 5 лет

Вид договора Договор аренды

Срок аренды 5 лет

Права на земельный участок Муниципальная собственность

Мною подана заявка на указанный земельный участок .

В аукционной документации организатор пишет, что Задатки должны поступить на спецсчет комитета не позднее 20.12.2022 года (то есть не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе).

Данное требование организатора о сроках поступления задатков является незаконным и возможно будет использовано организатором или не выигравшими лот участниками в каких-то своих целях, таким образом считаю, незаконное требование о сроках поступления задатков может повлечь ограничение конкуренции.

Таким образом, на основании изложенного, руководствуясь ст. 17, 18.1 Закона о защите конкуренции,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу Чернышова В.Н. обоснованной.
2. Провести антимонопольное расследование.
3. Приостановить торги по извещению 22000034740000000003 до вынесения решения УФАС СК.
4. При обнаружении иных нарушений при организации аукциона Обязать Организатора устранить нарушения , внося изменения в аукционную документацию .
5. Прошу рассмотреть жалобу по существу без моего участия.

Жалоба направлена на адрес электронной почты УФАС СК , подписана усиленной квалифицированной электронной подписью

22 декабря 2022 г

Подписано
цифровой подписью:

Дата: 2022.12.22
13:46:07 +03'00'