

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области  
302000, ГСП, г. Орел, ул. С.- Щедрина, д. 21

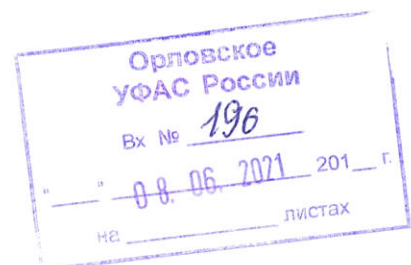
Администрацией Залегощенского района Орловской области (организатором торгов) был объявлен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 57:14:0040102:272 (извещение №230421/17839301/01 от 23.04.2021 (открытый аукцион), лот №4, постановление администрации Залегощенского района Орловской области от 06 апреля 2021 года № 155).

26.05.2021 года мной была подана жалоба с указанием нарушений, допущенных Администрацией Залегощенского района Орловской области (организатором торгов). 31.05.2021 года по моему обращению был получен ответ начальника Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области, жалоба была возвращена заявителю с указанием причин.

Представляю сведения об Организаторе торгов: Администрация Залегощенского района Орловской области, 303560, Орловская обл, Залегощенский р-н, пгт Залегощь, ул М.Горького, д. 20, тел. +74864821257, отв. Лицо - Редникина Любовь Валентиновна.

Сведения об участниках торгов (извещение №230421/17839301/01 от 23.04.2021) **не были размещены в установленном порядке** (по мере поступления), об участниках мне было сообщено по телефону 27.05.2021 года Редникиной Л. В.

Сведения, представленные в периодической печати (районная газета «Маяк») не соответствуют сведениям, размещенным на сайте <https://torgi.gov.ru/> (срок аренды 20 лет указан в периодической печати и 10 лет указано на сайте <https://torgi.gov.ru/>).



К участию в торгах были допущены физические лица, не имеющие права заключения договора аренды земельного участка с разрешенным видом пользования — для сельскохозяйственного производства. Так, победителем торгов был признан Хагиев Салауди Баудинович.

Также в процессе торгов было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040102:272 был обработан Васильевым С. П., которому было вынесено предписание об устранении допущенных нарушений земельного законодательства. На момент проведения торгов предписание об устранении выявленных нарушений земельного законодательства не было выполнено Васильевым С. П., не было отменено Администрацией Залегощенского района Орловской области.

Кроме того, выделение земельного участка с кадастровым номером 57:14:0040102:272 нарушило права и законные интересы Васильева С. П., который арендует смежные участки для сенокошения и выпаса скота. О данных нарушениях было заявлено в письменном виде организатору торгов 25, 27 и 31 мая 2021 года Васильевым С. П., а также 31 мая 2021 года мной непосредственно при проведении торгов. При этом организатором торгов данные сведения не были приняты во внимание (велась аудиозапись), мне было отказано в приобщении документов, свидетельствующих о правах и интересах третьих лиц на данный участок.

Прошу провести проверку по указанным мной сведениям и вынести предусмотренное законом решение по результатам проверки.

Приложение на 18 листах.

08.06.2021г. \_