

Руководителю  
Управления Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва,  
Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1  
E-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

От Махнач Натальи Александровны  
паспорт: серия 03 08 № 943256,  
выдан 27.08.2008 Отделом УФМС России  
по Краснодарскому краю в Западном округе  
Зарегистрирована по адресу:  
350051, г. Краснодар, ул. Гаражная, 120  
8-962-882-08-00  
E-mail: [aa-82@list.ru](mailto:aa-82@list.ru)

### Жалоба

на решение организатора торгов об отказе в допуске к участию в торгах

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 07.03.2018 по делу № А40-239410/2016 ООО «М.Ю.З. «Камея» (ИНН 5044032150, ОГРН 1035008853395, адрес: 125362, г. Москва, ул. Свободы, д. 35, корп. 18) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим должника утвержден Лысенко Сергей Александрович (ИНН 310901496389, СНИЛС 117-571-484-66, тел.: +79267466365, 84956484295, E-mail: [ay-lysenko@mail.ru](mailto:ay-lysenko@mail.ru), почтовый адрес: 125424, г. Москва, а/я 61, член Союз АУ СРО «Северная столица» ИНН 7813175754)

На электронной торговой площадке МЭТС по адресу: <https://www.m-ets.ru/generalView?id=235866758>, конкурсный управляющий (являющийся организатором торгов) проводил открытые торги в форме публичного предложения № 47628-ОТПП по продаже имущества должника (дебиторская задолженность) в составе двух лотов:

№ 1: Право требования исполнения решения Арбитражного суда города Москвы от «25» марта 2017 года по делу № А40-153680/16-7-1329 к ОДО "Кимберли групп" (УПД 192148547, адрес: 220004, РБ, г. Минск, ул. Короля, д. 51, 7-й этаж; 220090, РБ, г. Минск, тр-т. Логойский, 37-19, оф. 7, 13-й этаж.

№ 2: Право требования исполнения решения Арбитражного суда города Москвы от «16» марта 2017 года по делу № А40-159551/16-133-1414УП "Залант" (УПД 190330234; адрес: 220004, РБ, г. Минск, ул. Короля, д. 2, оф. 603/2)

В соответствии с графиком и условием размещения заявок, Махнач Н.А. подала заявки на участие в открытых торгах по лотам № 1 и № 2, с приложением требуемых законом документов, в том числе оплатила сумму задатка по реквизитам, указанным в извещении о проведении торгов, что подтверждается платежным поручением № 681783 от 21.02.2020 года.

Протоколами об определении участников торгов от 27.02.2020 по лотам № 1 и № 2, заявки Махнач Н.А. не была допущена к торгам.

Как указано в протоколах: «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов».

Конкретных причин отклонения заявок не указано.

Заявитель предполагает, что основанием для отказа послужило отсутствие нотариального согласия супруга на совершение сделки, представление которого предусмотрено извещением о проведении торгов.

Махнач Н.А. не согласна с решением организатора торгов об отказе в допуске заявки к участию в торгах.

В соответствии со ст. 110 Закона о банкротстве:

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

""выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Все указанные в законе о банкротстве документы были приложены.

Заявка на участие в торгах подается в электронном виде и подписывается электронной подписью заявителя.

В соответствии с последним абзацем части 11 ст. 127 ФЗ №127 «О несостоятельности (Банкротстве)» не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, кроме предусмотренных настоящей статьей.

Таким образом, законодатель установил закрытый перечень требований к заявке и прилагаемым документам.

При этом нотариальное согласие супруга, в него не входят (А19-13222/2015).

В соответствии с п. 4.4 Приложения N 1 к приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. N 495 заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Таким образом, организатор торгов противозаконно отклонил заявку Махнач Н.А. по противоречащим закону основаниям.

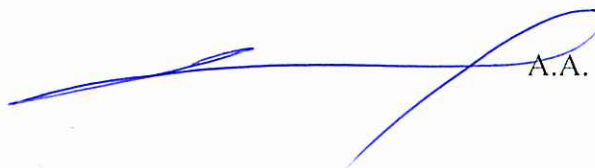
На основании изложенного прошу проверить основания отказа организатора торгов в допуске заявки Махнач Н.А. на участие в торгах и при установлении нарушений со стороны организатора торгов обязать их устранить.

Приложение:

1. Копия решения Арбитражного суда г. Москвы от 07.03.2018 по делу № А40-239410/2016.
2. Копия извещения о проведении торгов с ЭТП.
3. Копия платежного поручения № 681783 от 21.02.2020.
4. Копия протокола об определении участников торгов от 27.02.2020 по лоту № 1.
5. Копия протокола об определении участников торгов от 27.02.2020 по лоту № 2.
6. Копия доверенности на представителя.

Представитель Махнач Н.А.  
по доверенности

28.02.2020

  
А.А. Баранча