



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

ООО «Атриум»
Вайнера ул., д. 45в, стр. 1,
г. Первоуральск, 623100
e-mail: <...>

Организатор торгов:

Администрация ГО Первоуральск
Ватутина ул., д. 41,
г. Первоуральск, 623100

Заинтересованные лица:

ОАО «МРСК Урала»
e-mail: <...>

ООО «СТК»

e-mail: <...>

АО «Облкоммунэнерго»

e-mail: <...>

АО «Газэкс»

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра
по Свердловской области
e-mail: <...>

Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-3713/2020

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Атриум» (вх. № 01-24412 от 10.09.2020) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации городского округа Первоуральск, совершенные при организации и проведении торгов (№ 270820/0163433/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>) в форме аукциона: Лот № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым № 66:58:0120013:96 местоположение: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Асфальтовая, 1, разрешенное использование земельного участка – заготовка древесины, категория земель – земли населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 8702 кв. метров, сроком на 5 (Пять) лет.

1. Рассмотрение жалобы состоится **18.09.2020 в 13 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Соответствующее приглашение (гиперссылка) для участия в видеоконференцсвязи будет направлено в адрес заинтересованных лиц, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 17.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копии запросов о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) и ответов на них;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. ОАО «МРСК Урала» в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 17.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы.

6. ООО «СТК» в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 17.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;

- информацию, предусмотренную ч. 7 ст. 48 и ч. 7 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, по земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Асфальтовая, 1.

7. АО «Облкоммунэнерго» в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **17.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы.

8. АО «Газэкс» в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок до **17.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – tob6@fas.gov.ru) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы.

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-24412 от 10.09.2020) на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>