



провела проверку посредством видеоконференцсвязи в составе:

Председательствующего Комиссии Управления:

Д.А. Аносова — заместителя начальника отдела проверок государственных закупок;

Членов Комиссии Управления:

К.А. Щенковой — специалиста 1 разряда отдела проверок государственных закупок,

И.А. Полякова — специалиста-эксперта отдела проверок государственных закупок,

при проведении проверки посредством видеоконференцсвязи в присутствии уполномоченных представителей Фонда капитального ремонта г. Москвы: Н.Ю. Малафеевой (доверенность № ФКР-11-59/24 от 22.02.2024), С.В. Доценко (доверенность № ФКР-11-82/23 от 13.02.2023),

На заседании Комиссии Управления государственным Заказчиком представлены все запрашиваемые документы и сведения, даны устные и письменные пояснения относительно доводов обращения.

### **УСТАНОВЛЕНО:**

В Московское УФАС России поступило обращение ООО «Градмосстрой» (далее — Заявитель, Исполнитель) о возможных нарушениях, допущенных Фондом капитального ремонта г. Москвы (далее — Заказчик), при проведении электронного аукциона на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): САО, Волоколамское шоссе 7Б (реестровый № 27300000012200614) (далее — Аукцион).

27.06.2022 между Заказчиком и Исполнителем заключен договор № КР-007037-22 на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): САО, Волоколамское шоссе 7Б (далее — Договор).

Согласно доводу Заявителя, 14.11.2023 Исполнителем принято решение об одностороннем отказе от исполнения Договора (далее — Решения), однако Заказчиком не было направлено обращение в Московское УФАС России о включении информации об участнике закупки или поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных подрядных организаций.

На основании п. 258 раздела VII Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (ред. от 12.10.2023) «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (вместе с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме») (далее — Постановление № 615), в случае расторжения договора о проведении

капитального ремонта по решению суда или в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Положением № 615, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в"- "з" пункта 256 Положения № 615, а также копию решения суда о расторжении договора о проведении капитального ремонта или в письменной форме обоснование причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

В силу п. 259 раздела VII Положения № 615, в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 раздела VII Положения № 615, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, осуществляет проверку фактов, содержащихся в указанных документах и информации. В случае представления не всех документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения № 615, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, возвращает их заказчику в течение 5 рабочих дней со дня их поступления с указанием причин возврата и необходимости направления документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения № 615, при этом информация о недобросовестной подрядной организации в реестр недобросовестных подрядных организаций не включается.

На заседании Комиссии Управления представитель Заказчика подтвердил факт несвоевременного направления обращения в адрес Московского УФАС России.

Комиссия Управления отмечает, что 26.02.2023, в нарушение п. 258 раздела VII Положения № 615, Заказчиком было направлено обращение о внесении в реестр недобросовестных подрядных организаций ООО «Градмосстрой».

Комиссия Управления в ходе проведения внеплановой проверки установила, что Заказчиком не направлено обращение в Московское УФАС России о включении информации об участнике закупки или поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных подрядных организаций в срок, предусмотренный п. 258 раздела VII Положения № 615.

Таким образом, Комиссия Управления приходит к выводу о нарушении Фондом капитального ремонта г. Москвы положений п. 258 раздела VII Положения № 615.

На основании вышеизложенного, изучив представленные документы и материалы, Комиссия Управления

**РЕШИЛА:**

1. Признать в действиях Заказчика нарушение п. 258 раздела VII Положения № 615.

2. Обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства Заказчику не выдавать, поскольку выявленное нарушение устранено Заказчиком самостоятельно.

Решение может быть обжаловано в суде (Арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председательствующий  
Комиссии Управления

Д.А. Аносов

Члены Комиссии Управления:

К.А. Щенкова

И.А. Поляков