



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**по г. Москве**

Мясницкий проезд, д.4, стр. 1  
107078, г. Москва,  
тел. (495) 784-75-05, факс (495) 607-49-29  
факс (495) 607-42-92, e-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Фонд капитального ремонта г. Москвы

проспект Мира, д. 9, стр. 1,  
г. Москва, 129090

ООО «Градмосстрой»

ул. Кировоградская, д. 28, корп.1,  
пом. 1, ком. 4, г. Москва, 117519

АО «ЕЭТП»

ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5,  
г. Москва, 115114

## **РЕШЕНИЕ**

**по делу № 077/06/104-2172/2024**

**по результатам проведенной внеплановой проверки**

**26.02.2024**

**г. Москва**

На основании ч. 15 ст. 99 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 №1576 «Об утверждении Правил осуществления контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг в отношении заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, комиссий по осуществлению закупок товаров, работ, услуг и их членов, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, специализированных организаций, операторов электронных площадок, операторов специализированных электронных площадок и о внесении изменений в Правила ведения реестра жалоб, плановых и внеплановых проверок, принятых по ним решений и выданных предписаний, представлений» проведена внеплановая проверка соблюдения Фондом капитального ремонта г. Москвы законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Предмет проверки: проведение электронного аукциона на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): CAO, Волоколамское шоссе 7Б (реестровый № 27300000012200614).

Комиссия по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее – Комиссия Управления)



2024-9173

провела проверку посредством видеоконференцсвязи в составе:

Председательствующего Комиссии Управления:

Д.А. Аносова — заместителя начальника отдела проверок государственных закупок;

Членов Комиссии Управления:

К.А. Щенковой — специалиста 1 разряда отдела проверок государственных закупок,

И.А. Полякова — специалиста-эксперта отдела проверок государственных закупок,

при проведении проверки посредством видеоконференцсвязи в присутствии уполномоченных представителей Фонда капитального ремонта г. Москвы: Н.Ю. Малафеевой (доверенность № ФКР-11-59/24 от 22.02.2024), С.В. Доценко (доверенность № ФКР-11-82/23 от 13.02.2023),

На заседании Комиссии Управления государственным Заказчиком представлены все запрашиваемые документы и сведения, даны устные и письменные пояснения относительно доводов обращения.

### **УСТАНОВЛЕНО:**

В Московское УФАС России поступило обращение ООО «Градмосстрой» (далее — Заявитель, Исполнитель) о возможных нарушениях, допущенных Фондом капитального ремонта г. Москвы (далее — Заказчик), при проведении электронного аукциона на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): САО, Волоколамское шоссе 7Б (реестровый № 27300000012200614) (далее — Аукцион).

27.06.2022 между Заказчиком и Исполнителем заключен договор № КР-007037-22 на выполнение дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) г. Москвы по адресу(ам): САО, Волоколамское шоссе 7Б (далее — Договор).

Согласно доводу Заявителя, 14.11.2023 Исполнителем принято решение об одностороннем отказе от исполнения Договора (далее — Решения), однако Заказчиком не было направлено обращение в Московское УФАС России о включении информации об участнике закупки или поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных подрядных организаций.

На основании п. 258 раздела VII Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (ред. от 12.10.2023) «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (вместе с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме») (далее — Постановление № 615), в случае расторжения договора о проведении

капитального ремонта по решению суда или в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Положением № 615, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в"- "з" пункта 256 Положения № 615, а также копию решения суда о расторжении договора о проведении капитального ремонта или в письменной форме обоснование причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

В силу п. 259 раздела VII Положения № 615, в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 раздела VII Положения № 615, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, осуществляет проверку фактов, содержащихся в указанных документах и информации. В случае представления не всех документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения № 615, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, возвращает их заказчику в течение 5 рабочих дней со дня их поступления с указанием причин возврата и необходимости направления документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения № 615, при этом информация о недобросовестной подрядной организации в реестр недобросовестных подрядных организаций не включается.

На заседании Комиссии Управления представитель Заказчика подтвердил факт несвоевременного направления обращения в адрес Московского УФАС России.

Комиссия Управления отмечает, что 26.02.2023, в нарушение п. 258 раздела VII Положения № 615, Заказчиком было направлено обращение о внесении в реестр недобросовестных подрядных организаций ООО «Градмосстрой».

Комиссия Управления в ходе проведения внеплановой проверки установила, что Заказчиком не направлено обращение в Московское УФАС России о включении информации об участнике закупки или поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных подрядных организаций в срок, предусмотренный п. 258 раздела VII Положения № 615.

Таким образом, Комиссия Управления приходит к выводу о нарушении Фондом капитального ремонта г. Москвы положений п. 258 раздела VII Положения № 615.

На основании вышеизложенного, изучив представленные документы и материалы, Комиссия Управления

**РЕШИЛА:**

1. Признать в действиях Заказчика нарушение п. 258 раздела VII Положения № 615.

2. Обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства Заказчику не выдавать, поскольку выявленное нарушение устранено Заказчиком самостоятельно.

Решение может быть обжаловано в суде (Арбитражном суде) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Председательствующий  
Комиссии Управления

Д.А. Аносов

Члены Комиссии Управления:

К.А. Щенкова

И.А. Поляков