

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Красноярскому краю  
(Красноярское Управление России)  
660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Партизанская, д. 81 "Д"

Почтовый ящик

ул. Партизанская

Электронная почта

Жалоба на действие (бездействие) сотрудников Департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.

#### Доводы:

29 декабря 2021 года мною была подана заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и оплачен необходимый задаток. 13 января 2022 года мне позвонили из Департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее - Департамент) и сообщили, что моя заявка не может быть принята к участию так, как залог за участие в аукционе не поступил. Об этом есть служебная записка из бухгалтерии в отдел проведения аукциона.

Созвонился с бухгалтерией Департамента и уточнил приходили ли деньги. Мне ответили, что деньги пришли, но не на тот расчетный счет. Хочу отметить, что деньги поступили в Департамент. Я объяснил ситуацию, что в Системе нет возможности менять расчетный счет, на который поступают денежные средства, но есть возможность указать назначение платежа, которое указано в соответствии с аукционной документацией. В бухгалтерии мне ответили, что это не имеет значения. Деньги поступили не на тот расчетный счет и всё. Вопрос: как бухгалтерия Департамента принимает не те средства не на тот расчетный счет и по чему ни у кого не возникло вопроса??? Деньги поступили от физического лица ошибочно. Почему их не вернули до сих пор? Сегодня 16 января 2022 года. Никто из бухгалтерии не предпринял никаких действий по возврату денежных средств.

Мною было предложено следующее решение: написать заявление о зачете поступивших денежных средств в счет залога для участия в аукционе. Деньги ведь на расчетном счете в Департаменте не у меня «в кармане». Ответ простой: «Нет такой возможности». В свою очередь, от Департамента не было предложено никакого решения данной ситуации.

Теперь про платеж подробнее. Я оплачивал через систему «Сбербанк Онлайн» (далее - Система). В Системе нет возможности редактировать расчетный

счет, на который направляются денежные средства, если эти денежные средства оплачиваются в Департамент (скриншоты прилагаю). При этом, назначение платежа указано четко: «Задаток за участие в аукционе по земельному участку Красноярск 60 лет Октября 24:50:0700243:1479».

Таким образом, я лишился возможности участвовать в аукционе.

При этом, если бы в бухгалтерии вовремя отреагировали на «не верный» платеж и дали обратную связь, то я бы мог успеть сделать еще один платеж и подать заявку. Хотя, я считаю, что если деньги поступили в Департамент по реквизитам Департамента, которые указаны в Системе, то платеж исполнен верно тем более, что его пропустила бухгалтерия департамента.

Даже, если бы бухгалтерия Департамента не дала обратную связь и просто не провели денежные средства, которые с их слов считаются, неправильно поступившими, то я бы получил деньги обратно еще в 2021 году и понял бы, что что-то не так и начал разбираться. Соответственно, подал бы новую заявку.

Выдержка из извещения: «Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; Документы представлены.
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; ....».

Нет четкого указания на каком расчетном счете должны быть денежные средства.

И еще один момент: я мог бы внести «корректный» задаток до 13 января 2022 года. И даже, до 14 января 2022 года, так как протокола рассмотрения заявок не было на момент начала аукциона. Отсутствие протокола считается нарушением процедуры проведения аукциона.

Напомню, что о том, что меня не допустили я узнал по телефону от сотрудников Департамента. Хотя, о результатах рассмотрения заявок, должен быть опубликован протокол, которого до сих пор нет. Сейчас 13-00 14 января 2022 года. Аукцион уже идет или закончился, я в нем не участвую. Хотя протокола на момент начала аукциона на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) нет.

Прошу:

1. Признать незаконными действия (бездействия) сотрудников Департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска, послужившими причиной отклонения заявки Заявителя на участие в аукционе;
2. Восстановить нарушенные права и законные интересы: отменить результаты аукциона и объявить новый аукцион на право аренды данного участка;
3. Разобраться в соблюдении сотрудниками бухгалтерии Департамента процедуры при зачислении денежных средств на расчетные счета Департамента. Почему платежи проводят «не глядя»;

4. Разобраться в бездействии сотрудников бухгалтерии Департамента, связанном с возвратом ошибочно зачисленных средств.

Приложения:

1. Скан-копия жалобы;
2. Подтверждение оплаты;
3. Заявка на участие в аукционе;
4. Извещение о проведении аукциона;
5. Снимок экрана системы Сбербанк Онлайн, показывающий невозможность изменения платежных реквизитов - 6 стр.;
6. Снимок экрана, показывающий отсутствие протокола рассмотрения заявок на момент начала аукциона.

16. 01. 2022 г.

*Александр Александрович*

