

ООО «АВТОТОР ХОЛДИНГ»

ул. Солянка, д. 3, стр. 3, к. 430,  
г. Москва, 109028

АО «ДОМ.РФ»

ул. Воздвиженка, д. 10,  
г. Москва, 125009

АО «Сбербанк-АСТ»

Большой Саввинский пер., д. 12,  
стр. 9, г. Москва, 119435

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-124/2020**  
**по результатам рассмотрения жалобы ООО «АВТОТОР ХОЛДИНГ»**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 31.08.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 30 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),  
при участии представителей:

<...>

рассмотрев жалобу ООО «АВТОТОР ХОЛДИНГ» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона в электронной форме по продаже находящихся в федеральной собственности объектов недвижимого имущества, а именно: нежилого здания, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 4а; нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 2 (извещение № 240420/30427880/03), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба



ООО «АВТОТОР ХОЛДИНГ» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) при проведении аукциона в электронной форме по продаже находящихся в федеральной собственности объектов недвижимого имущества, а именно: нежилого здания, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 4а; нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 2 (извещение № 240420/30427880/03) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, АО «ДОМ.РФ» (далее – Организатор торгов), Комиссия ФАС России установила следующее.

24.04.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 14.08.2020 с 10:00 до последнего предложения участников Аукциона.

Согласно Жалобе Заявитель не смог подать ценовое предложение во время проведения Аукциона. В подтверждение довода к Жалобе приложена переписка с Оператором по вопросу технического сбоя во время проведения Аукциона.

Исходя из письменных пояснений Организатора торгов, в ходе проведения Аукциона в адрес Организатора торгов какие-либо сведения о технических сбоях, неполадках на стороне участников Аукциона, способных повлиять на результаты Аукциона от Оператора не поступали.

Согласно позиции Оператора аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора, жалобы от иных участников Аукциона не поступали.

Кроме того, на рассмотрении Жалобы представитель Оператора пояснила, что проблемы, связанные с подачей Заявителем ценового предложения, возникли у Заявителя по причине некорректной настройки браузера и отсутствия/некорректной настройки необходимого программного обеспечения для корректной работы электронной подписи на площадке. В период с 03.08.2020 по 14.08.2020 Заявитель не осуществлял никаких действий на сайте Оператора с использованием электронной подписи.

В ходе рассмотрения представленного Оператором журнала активности действий Заявителя за 14.08.2020, Комиссия ФАС России установила, что Заявителем осуществлен вход на сайт Оператора в 9:36, 11:10 и 16:40, ценовое предложение Заявителем не подавалось.

Согласно итоговому протоколу от 14.08.2020 к участию в Аукционе допущено 3 участника, во время проведения Аукциона в 10:11 подано одно ценовое предложение равное начальной цене предмета Аукциона от участника,

признанного победителем Аукциона. Аукцион завершен в 10:21.

Согласно представленному Оператором журналу входящих звонков за 14.08.2020 Заявитель обратился к Оператору в 10:37, то есть после завершения Аукциона. Также, представленная Заявителем переписка с Оператором велась после завершения Аукциона.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о факте технического сбоя на сайте Оператора при проведении Аукциона по вине Оператора, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

### **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «АВТОТОР ХОЛДИНГ» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона в электронной форме по продаже находящихся в федеральной собственности объектов недвижимого имущества, а именно: нежилого здания, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 4а; нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Москва, наб. Овчинниковская, д. 18/1, стр. 2 (извещение № 240420/30427880/03), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>