



Московское УФАС  
Рег. номер 25776/19  
зарегистрирован 13.05.2019



5  
ООО «Натуральная энергия»  
140188, Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная 29, комната 5  
e-mail: le@npw.su  
т/ф +7-498-481-05-57  
Native Power Ltd.,  
29, 5, Molodezhnaya Str., Zhukovsky, Moscow region, 140188, Russia.

**Куда**

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

**Заявитель**

Общество с ограниченной ответственностью "Натуральная энергия"  
ИНН:5040125358

Место нахождения: 140188, Российская Федерация,  
Московская область, Жуковский, Молодежная, 29, 5,  
8 964 519 91 34

**Заинтересованное лицо**

**Организатор торгов**

Общество с ограниченной ответственностью "Серенити"  
ИНН: 9705092769 почтовый адрес: Российская Федерация,  
г. Москва, Москва, Климентовский переулок, 10/3, каб. 19, 115035)

**Победитель Торгов**

Общество с ограниченной ответственностью "Тендер Трейд" ИНН:9705064666  
Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, Москва,  
ул. Каховка, 20А, 31, 117461 - агент  
ИП Кочева Кирилла Сергеевича ИНН:519017621676, ОГРНИП 316784700264447

**Конкурсный управляющий**

Открытого акционерного общества «Авиационная компания  
«ТРАНСАЭРО» (ИНН 5701000985, 191104, Российская Федерация,  
г. Санкт-Петербург, проспект Литейный, д. 48 литер. А,  
Белокопыт Алексей Васильевич ИНН 471200088352  
адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 119034,  
город Москва, а/я 103

**ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ**

**по определению участников торгов (Протоколы об определении участников торгов  
№ 33682, № 33684 за период с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00) и их отмене и об  
отмене протоколов о результатах проведения торгов (Протоколы о результатах  
проведения торгов № 33682, № 33684 от 07.05.2019)**

Организатор торгов - ООО «СЕРЕНИТИ» (ОГРН 1177746305670, ИНН 9705092769,  
КПП 770501001, Сайт в интернете - www.torgiserenity.com, e-mail: torgiserenity@gmail.com,  
адрес: 115035, г. Москва, Климентовский пер., д. 10, стр. 3, каб. 19, тел.+ 7-965-438-10-45),  
действующее по поручению конкурсного управляющего (КУ) Белокопыта Алексея  
Васильевича (ИНН 471200088352, СНИЛС 039-358-676-99, адрес для направления  
корреспонденции: 119034, город Москва, а/я 103), член СРО ААУ «Евросиб» (адрес по

данным Росреестра: 119019, г. Москва, Нащокинский переулок, д. 12, стр. 1, по данным СРО 115114, г. Москва, ул. Дербеневская набережная, дом 11, офис 717, почтовый адрес: 450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Революционная, дом 96/4, 4-27, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319, рег. номер 0023), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13 сентября 2017 года по делу № А56-75891/2015 г., проводил **открытые торги в форме публичного предложения** с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника ОАО «Авиационная компания «ТРАНСАЭРО» (ИНН 5701000985, ОГРН 1025700775870, 191104, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, проспект Литейный, д. 48 литер. А, рег. № в ПФР 088027074574), находящегося в залоге у Общества с ограниченной ответственностью «Титан» (ИНН 7804530561 ОГРН 1147847128450).

Торги проводились на электронной площадке АО «Центр дистанционных торгов» (ИНН 1656057203, КПП 784101001), по адресу в сети Интернет: <https://bankrot.cdtrf.ru> в период с 16.04.2019 по 27.05.2019г.

**Заявитель участвовал в торгах по следующим лотам:**

Лот № 1 (№ лота на площадке 003682): Планер Boeing 737-300 с серийным номером 23772  
Лот № 3 (№ лота на площадке 003684): Планер Boeing 737-300 с серийным номером 24355.  
Двигатель для Boeing 737cl, CFM 56-3B2 с серийным номером 720855.  
Местом представления предложений также являлся сайт электронной площадки «Центр дистанционных торгов» - <http://bankrot.cdtrf.ru/>, Дата и время начала торгов 16.04.2019 10:00:00, с постепенным понижением цены предложения.

**За очередной период снижения цены с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00 два участника:**

- Общество с ограниченной ответственностью "Натуральная энергия" ИНН:5040125358 Место нахождения: Российская Федерация, Московская область, Жуковский, Молодежная, 29, 5, 140188 и  
- Общество с ограниченной ответственностью "Тендер Трейд" ИНН:9705064666 Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, Москва, ул. Каховка, 20А, 31, 117461 (в качестве агента в интересах принципала – ИП Кочева Кирилла Сергеевича ИНН:519017621676, ОГРНИП 316784700264447, согласно Агентскому договору б/н от 29.04.2019г.) подали соответствующие заявки и **Протоколом об определении участников торгов № 33682, № 33684 за период с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00 от 07.05.2019г. были признаны участниками торгов.**

По результатам рассмотрения поданных участниками торгов заявок Общество с ограниченной ответственностью "Тендер Трейд" ИНН:9705064666 (действующее в качестве агента в интересах принципала – ИП Кочева Кирилла Сергеевича ИНН:519017621676, ОГРНИП 316784700264447, согласно Агентскому договору б/н от 29.04.2019г.) было признано победителем, т.к. предложило максимальную цену на продаваемое имущество, по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов.

Общество с ограниченной ответственностью "Натуральная энергия" считает, что организатор торгов **нарушил установленные правила о допуске претендентов к участию в торгах, а именно:**

Условиями проведения торгов установлено, что Задаток для участия в торгах устанавливается в размере **15%** от начальной цены соответствующего лота, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, который должен быть зачислен в срок до

окончания приема заявок на определенном периоде последующего снижения (ценовом интервале), в котором подается или планируется подача заявки претендентом. Задаток вносится в соответствии с договором о задатке, заключаемым (подписываемым) Организатором торгов и вносится по следующим реквизитам: получатель - ООО «СЕРЕНИТИ», ОГРН 1177746305670, ИНН 9705092769, КПП 770501001, р/счет № 40702810238000145048 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/счет 30101810400000000225, БИК 044525225. При не поступлении задатка до окончания приема заявок на определенном периоде последующего снижения (ценовом интервале), в котором подана заявка Претендента, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по **внесению задатка считается неисполненной. Данные участники не будут допущены до участия в торгах.** Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям правительства), чтобы обеспечить **своевременное зачисление задатка на указанный счет.**

У Заявителя имеются основания полагать, что Обществом с ограниченной ответственностью "Тендер Трейд" ИНН:9705064666 не было обеспечено поступление задатка на счета до 05.05.2019г, указанные в электронном сообщении о продаже в нарушение пункта 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495), либо такой задаток поступил гораздо позже предусмотренного интервала времени на его подачу, **следовательно, не имело возможности быть допущенной к участию в торгах** (при этом ранее организатором торгов по указанному обстоятельству другим юридическим лицам было отказано в признании их участниками торгов).

Кроме того, у Заявителя имеются подозрения, что в рамках указанных процедур продажи имущества должника имел место быть сговор победителя торгов с организатором торгов и, возможно, оператора электронной площадки в целях обеспечения победы конкретного лица в обжалуемых торгах, с целью создания преимущественных условий участия в торгах для отдельных лиц путем предоставления конфиденциальной информации, что является нарушением антимонопольного законодательства, т.е.:

05.05.2019 в 18:28 заявителем была направлена заявка для участия в названной торговой процедуре с учетом требований, предъявляемых организатором торгов. Размер предложения за лот № 1 составил 4 828 179,67 рублей.

05.05.2019 в 18:37 заявителем была направлена заявка для участия в названной торговой процедуре с учетом требований, предъявляемых организатором торгов. Размер предложения за лот № 3 составил 5 105 000,00 рублей.

Заявителю понадобилось 9 минут и 18 секунд на то, чтобы, действуя с регламентом торговой площадки, приложить ко второй заявке все необходимые документы и ее направить.

Победитель торгов действовал следующим образом:

05.05.2019 в **18:57:19** заявителем была направлена заявка для участия (лот № 1). Размер предложения составил 4 855 999,00 рублей.

05.05.2019 в **18:57:24** заявителем была направлена заявка (лот № 3). Размер предложения составил 5 151 000,00 рублей.

С учетом наличия в действующем законодательстве РФ требований, предусматривающих, что заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, считаю, что Победитель торгов: ИП

Кочев Кирилл Сергеевич имел заинтересованность по отношению к Конкурсному управляющему, т.к. ранее данные лица совместно участвовали в проводимых процедурах банкротства юридических лиц на территории РФ (ЗАО «АРС-ЦЕНТР» ОГРН 102770096918) и каким-то образом получил информацию о размерах предложения, направленных Заявителем. **Размер превышения предложения Победителя составил значительно менее 1% (одного) процента и при этом две заявки были поданы с интервалом всего в 5 секунд.**

Согласно п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно.

Подпунктом 2 пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции») установлен запрет на совершение при проведении торгов действий, которые приводят или могут привести к допущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Согласно пункту 20 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон «О банкротстве») порядок проведения торгов в электронной форме, требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждаются регулирующим органом. В силу положений подпункта «б» пункта 1.3. Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495) оператор электронной площадки должен обеспечивать защиту информации, содержащейся в заявках на участие в торгах, иных документах, представляемых участниками торгов, в том числе сохранность этой информации, предупреждение и пресечение уничтожения информации, ее несанкционированных изменения и (или) копирования, нарушения штатного режима обработки информации, включая технологическое взаимодействие с другими информационными системами, в том числе путем применения мер по защите информации, обеспечивающих защиту информации, содержащейся на электронной площадке, от несанкционированного доступа.

Согласно п. 44 Постановления Пленума ВС РФ и ВАС РФ от 29.04.2010г. № 10/22 споры о признании торгов недействительными рассматриваются по правилам, установленным для признания недействительными оспоримых сделок.

В соответствии с нормой ст. 449 ГК РФ основанием для признания проведенных торгов недействительными является одновременное наличие двух фактов: нарушение норм закона при проведении торгов и нарушение прав и законных интересов лица, их оспаривающего.

По смыслу ст.22, 23 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных



на устранение нарушений порядка организации проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее – торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов. Данные полномочия реализуются антимонопольным органом в случаях, когда имеет место нарушение положений закона о конкуренции, об антимонопольной деятельности.

В соответствии с Письмо ФАС России от 30.06.2016 N РП/44252/16 "Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 181 Закона о защите конкуренции" жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов. Адресом местонахождения организатора торгов является г. Москва, Москва, Климентовский переулок, 10/3, каб. 19, 115035

**На основании изложенного прошу:**

1. Признать действия организатора торгов по определению участников и победителя торгов (Лот № 1: Планер Boeing 737-300 с серийным номером 23772, Лот № 3: Планер Boeing 737-300 с серийным номером 24355. Двигатель для Boeing 737cl, CFM 56-3B2 с серийным номером 720855) противоречащими подпункту 3 пункта 1 ст. 17 закона о защите конкуренции.
2. Выдать организатору торгов предписание об отмене протоколов об определении участников торгов № 33682, № 33684 за период с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00) и **об отмене протоколов о результатах проведения торгов** (Протоколы о результатах проведения торгов № 33682, № 33684 от 07.05.2019).
3. Выдать организатору торгов предписание о признании Общества с ограниченной ответственностью "Натуральная энергия" единственным участником и, как следствие, победителем прошедших торгов по Лоту № 1: Планер Boeing 737-300 с серийным номером 23772, Лоту № 3: Планер Boeing 737-300 с серийным номером 24355. Двигатель для Boeing 737cl, CFM 56-3B2 с серийным номером 720855).

Приложение:

1. Протокол об определении участников торгов № 33682 за период с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00).
2. Протокол об определении участников торгов № 33684 за период с 04.05.2019 10:00:00 по 05.05.2019 19:00:00).
3. Протокол о результатах проведения торгов № 33682 от 07.05.2019.
4. Протокол о результатах проведения торгов № 33684 от 07.05.2019.

Генеральный директор



Фролов С.Н.