



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭГИДА»
610017, город Киров, улица Молодой Гвардии, дом 43Б, оф.101
e-mail: vdgo-egida@mail.ru, <http://эгида43.рф>
Телефон/факс: + 7 (8332) 64 47 70
Р/сч.: 40702810400130100022 в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров
Корр. /счет: 3010181010000000711 БИК 043304711
ИНН 4345246242 КПП 434501001 ОГРН 1084345141825

От 18.02.2019 № б/н
На № _____ от _____

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов по 223-ФЗ

25.12.2018 на официальном сайте www.zakupki.gov.ru в сети Интернет (далее - официальный сайт) было опубликовано Извещение № 31807361670 о проведении открытого конкурса на право заключить договор на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах, включая Документацию о закупке (далее - Документация).

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Невского района» (ИНН 7811405931 \ КПП 781101001 \ ОГРН 1089847179950), адрес места нахождения организации: 193315, г Санкт-Петербург, ул Народная, дом 47, корпус 4.

Заявитель: ООО «Эгида», ИНН: 4345246242. Адрес: 610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 43-Б, офис 101; телефон: 8(800) 250-93-88; e-mail: 89123384189@mail.ru; контактное лицо: Урсакий Мария Александровна.

Закупка проводится в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон № 223-ФЗ), Положением о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» (далее - Положение о закупках) в редакции от 26.12.2018 г., Документацией о закупке.

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Начальная (максимальная) цена	33 619 023,00 Российский рубль
2.	Дата публикации извещения (по местному времени заказчика)	25.12.2018
3.	Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени заказчика)	«17» января 2019 г. 11 час 00 мин. (МСК)
4.	Дата и время вскрытия заявок	«17» января 2019 г. 11 час 00 мин. (МСК)
5.	Место и дата рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, подведения итогов	«21» января 2019 г с <u>12</u> час <u>00</u> мин. по адресу: Российская Федерация, 193315, г. Санкт-Петербург, ул. Народная, д. 47, кор.4

Заинтересовавшись заказом, изучили всю имеющуюся на электронной площадке информацию, касающуюся закупки, включая прикрепленную документацию.

Предметом закупки являлось заключение договора на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.

В конкурсной документации были выявлены требования предъявляемые к участникам Закупки, которые противоречили действующему законодательству, в связи с чем от ООО «Эгида» была подана жалоба в УФАС по Санкт-Петербургу. Данная жалоба решением УФАС № Т02-36/19 от 24.01.2019 была удовлетворена. Конкурсной комиссией ООО «ЖКС № 1 Невского района» были внесены изменения в Конкурсную документацию и срок подачи заявок был продлен до 14.02.2019 г. Протоколом № К108/2018 от 08.02.2019 организатор закупки отказался от ее проведения, со ссылкой на п.8.1 Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района».

08.02.2019 на официальном сайте www.zakupki.gov.ru в сети Интернет (далее - официальный сайт) ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» было опубликовано Извещение № 31907510405 на право заключения договора на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах. Способ закупки: Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Начальная (максимальная) цена договора: 2 287 770,00 рублей.

11.02.2019 размещен Протокол № ЕП13/2019 от 08.02.2019 обоснования закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). В пункте 6 протокола указано, что обоснованием проведения закупки у единственного поставщика является Представление Прокуратуры Невского района Санкт-Петербурга об устранении нарушений законодательства в жилищно-коммунальной сфере № 07-02-2019/23 от 31.01.2019 и п.п. 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 главы 12 Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» (в новой редакции). В Адресной программе диагностики ВДГО фигурируют те же дома, которые ранее были указаны в закупке № 31807361670. Также 13.02.2019 года размещен договор № ЕП21/2019 от 12.02.2019 г., заключенный с единственным поставщиком – АО «Ленпромгаз».

При этом в п.п. 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 главы 12 Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» указано, что закупка у единственного поставщика может быть проведена если возникла потребность в определенных товарах, работах, услугах вследствие произошедшей аварии, непреодолимой силы, необходимости срочного принятия мер по недопущению причинения вреда, чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, в связи с чем применение иных способов закупки, требующих затрат времени, нецелесообразно.

Считаем, что Представление Прокуратуры Невского района Санкт-Петербурга об устранении нарушений законодательства в жилищно-коммунальной сфере № 07-02-2019/23 от 31.01.2019 (содержание которого нам не известно) не относится ни к одному из оснований, которые указаны в п. 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 главы 12 Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района».

Кроме того, в соответствии с Адресной программой диагностики к конкурсной документации и Приложением № 1 к договору срок проведения работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования определен в период с февраля по декабрь 2019 года, т.е. работы должны проводиться в течение всего года. **В связи с чем возникает вопрос: в чем заключалась нецелесообразность проведения закупки с проведением иных способов закупки для проведения работ на домах, указанных в Адресной программе в период с марта по декабрь 2019 года?**

Считаем, что в данном в случае имеет место необоснованное дробление крупного заказа на мелкие.

ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» располагает достаточным количеством времени, чтобы провести закупку с использованием конкурентных процедур и заключить договор на проведение технического диагностирования ВДГО в период март-декабрь 2019 г.

Отсутствие публичных процедур приводит к неэффективному использованию денежных средств и развитию недобросовестной конкуренции, тем самым нарушаются цели и принципы, указанные в статьях 1, 3 федерального закона № 223-ФЗ.

В результате заключения ООО «Жилкомсервис № 1 Невского района» договора на техническое диагностирование ВДГО с АО «Ленпромгаз» как с единственным поставщиком Общество получило доступ к проведению работ по максимально возможной цене без участия в какой-либо конкурентной борьбе, без подачи предложений о снижении цены договора.

Заключение договора с единственным поставщиком и отсутствие конкурентных процедур способствовало созданию преимущественного положения единственного поставщика и лишило возможности других хозяйствующих субъектов, осуществляющих аналогичную деятельность, реализовать свое право на заключение договора.

На сайте ГЖИ Санкт-Петербурга в Реестре уведомлений о начале осуществления предпринимательской деятельности по техническому диагностированию ВДГО числится 9 компаний, которые вправе осуществлять данную деятельность на территории Санкт-Петербурга, но договор почему-то заключен именно с АО «Ленпромгаз», особенно учитывая тот момент, что УФАС Санкт-Петербурга **неоднократно** за период октябрь 2018-январь 2019 года выявляло нарушения в закупках, проводимых управляющими компаниями Санкт-Петербурга на право заключения договоров на техническое диагностирование ВДГО в которых участвовал и по странному стечению обстоятельств всегда признавался победителем именно АО «Ленпромгаз».

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Действия (бездействие) заказчиков, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки в соответствии Законом № 223-ФЗ обжалуются в порядке, предусмотренном в ст. 18.1 Закона № 135-ФЗ.

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 3 Закона № 223-ФЗ обжалование действий (бездействия) заказчика в антимонопольный орган осуществляется, в том числе, по основанию проведения закупки с нарушением требований Закона о закупках № 223-ФЗ.

В соответствии с частью 1 статьи 2 Закона о закупках № 223-ФЗ **при закупке** товаров, работ, услуг **заказчики руководствуются** Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, **другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами**

Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила.

Организатором при организации и проведении процедуры Закупки допущены нарушения требований ч.1 ст. 1, пп. 2, 3 ч. 1 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, а также имеются явные признаки сговора на торгах, чем нарушается федеральный закон «О защите конкуренции» № 135-ФЗ от 26.07.2006.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОСИМ:

1. Провести проверку по изложенным в жалобе фактам нарушения законодательства РФ.
2. Выдать организатору закупки обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений.
3. Привлечь ответственных лиц организатора торгов к административной ответственности.

Приложения:

1. Протокол № К108/2018 от 08.02.2019 об отказе от проведения закупки № 31807361670;
2. Извещение по закупке № 31907510405;
3. Протокол № ЕП13/2019 от 08.02.2019;
4. Адресная программа диагностики ВДГО на 2019;
5. Договор № ЕП21/2019 от 12.02.2019 г.;
6. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «Эгида»;
7. Протокол № 37 от 25.07.2018 г.;
8. Договор управления от 25.07.2018 г.

Генеральный директор
управляющей компании
ООО «Бизнес Эдвайзер»

М.А. Урсакий