



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,  
бокс № 5033  
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00  
e-mail: to39@fas.gov.ru

от 11.06.20 № 3089/04

*Организатору торгов:*  
**Арбитражному управляющему-**  
**Яцкевич И.Н.**

236039, г. Калининград,  
пр-т Ленинский, 121-5  
тел.: 8 (911) 863-58-91  
e-mail: 89118635891@mail.ru

*Заинтересованному лицу:*  
**ПАО «Промсвязьбанк»**  
**Санкт-Петербургского филиала**  
**ОО «Калининградский»**

236040, г. Калининград,  
ул. Барнаульская, д.4  
телефон: (4012) 95-62-68  
e-mail: psbank@spb.psbank.ru

*Заявителю:*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_  
ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**08.06.2020**

**039/10/18.1-521/2020**

**г.Калининград**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Ведущий заседание:

-В.А.Грибко – заместитель руководителя Калининградского УФАС России;

Члены Комиссии:

-Л.Н.Зуева – заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

-М.Я.Степанова – главный специалист - эксперт отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

при участии:

-организатора торгов – арбитражного управляющего - Яцкевич И.Н., рассмотрев в дистанционном режиме посредством плагина «VideomostPlugin» в режиме видеоконференцсвязи жалобу вх. № 3371 от 28.05.2020 [REDACTED] (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – арбитражного управляющего Яцкевич И.Н. при проведении торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества признанного несостоятельным (банкротом) [REDACTED] в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области 28.05.2020 поступила жалоба [REDACTED] на действия организатора торгов арбитражного управляющего Яцкевич И.Н. при проведении торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества признанного несостоятельным (банкротом) [REDACTED]. Информация о торгах размещена на официальном интернет-сайте Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>), сообщение № 50361317 от 28.05.2020.

#### В обоснование своей жалобы Заявитель привел следующие доводы:

В соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 23.06.2006 № 222-ФЗ, к процедуре банкротства [REDACTED] подлежит применению новая редакция абзаца 8 пункта 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Из Публикации и Положения следует, что торги по продаже имущества должника проводятся в электронной форме.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве), не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьёй.

С учётом изложенного Заявитель полагает, что требование к заявке о предоставлении дополнительных документов от участника торгов не



соответствует Закону о банкротстве, поскольку торги по продаже имущества [REDACTED] проводятся в электронной форме.

**Организатором торгов даны следующие пояснения по сути жалобы  
Заявителя:**

Статьи 110, 138 и 213.26 Закон о несостоятельности банкротстве (с учётом разъяснений пункта 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя») предоставляют залоговому кредитору преимущественное право определять порядок реализации заложенного имущества, а также его начальную продажную цену.

Согласно пункту 4.4 «Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества [REDACTED] являющегося предметом залога, по требованиям конкурсного кредитора ПАО «Промсвязьбанк» к заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Согласно пункту 4.1 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о банкротстве и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Исходя из вышеизложенного, организатор торгов полагает, что он не предъявлял дополнительных требований к заявке. Кроме того, организатор торгов аннулировал сообщение № 5036317 от 28.05.2020 г. и не приступил к проведению торгов.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области также поступили пояснения (вх.№ 3608 от 05.06.2020) ПАО «Промсвязьбанк», который является кредитором [REDACTED]. ПАО «Промсвязьбанк» даны следующие пояснения по сути жалобы.

ПАО «Промсвязьбанк» считает требования, изложенные в жалобе, необоснованными и не соответствующими законодательству.

Согласно пункту 4 статьи 138 Закона о банкротстве начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Из указанной нормы следует, что преимущественное право определения порядка и условий проведения торгов принадлежит конкурсному кредитору, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, а именно – ПАО «Промсвязьбанк».

Данная позиция согласуется с пунктом 9 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя».

Порядок оформления заявок на участие в торгах определен пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве и пунктом 4.1 Приказа Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 года № 495.

**Комиссия Калининградского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Закона о защите конкуренции, установила следующее:**

Решением Арбитражного суда Калининградской области от 05.07.2017 (резолютивная часть была оглашена 28.06.2017) по делу № А21-2712/2017 в отношении [REDACTED] была введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена Яцкевич Ирина Николаевна.

28.05.2020 организатором торгов - арбитражным управляющим Яцкевич И.Н. на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [bankrot.fedresurs.ru](http://bankrot.fedresurs.ru) (далее - официальный сайт) размещено объявление о проведении торгов.

ПАО «Промсвязьбанк» представил Яцкевич И.Н. положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества [REDACTED], являющегося предметом залога, по требованиям конкурсного кредитора ПАО «Промсвязьбанк».

В соответствии с положениями пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве порядок и условия проведения торгов были определены Банком.

Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном



пунктами 4, 5, 8 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учётом положений статьи 138.

При этом порядок оформления заявок на участие в торгах определяется пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве и пунктом 4.1 приказа Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 года № 495.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве, заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с данным Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно



оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

В соответствии с пунктом 4.1 Приказа Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 года № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 года № 178 и признании утратившим силу некоторых приказов Минэкономразвития России» для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о банкротстве, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

В результате анализа текста объявления о проведении торгов от 28.05.202 № 5036317, размещённого на сайте, Комиссия приходит к выводу, что указанные требования к заявкам на участие в торгах соответствуют положениям статей 110 и 139 Закона о банкротстве и пункту 4.1 Приказа Минэкономразвития РФ от 23 июля 2015 года № 495.

Кроме того, согласно сообщению № 5063086 от 03.06.2020 на официальном интернет-сайте Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/> сообщение №5036317 от 28.05.2020 о проведении торгов аннулировано.

В заседании Комиссии арбитражный управляющий Яцкевич И.Н. на вопрос Ведущего заседание Комиссии о достаточности доказательств, представленных в материалы дела, пояснила, что все доказательства, которые она намеревалась представить, имеются в распоряжении Комиссии, иных доказательств, ходатайств, в том числе о представлении или истребовании дополнительных доказательств не имеется.

В связи с изложенным, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

### РЕШИЛА:

Признать жалобу [REDACTED] на действия организатора торгов арбитражного управляющего Яцкевич И.Н. при проведении торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества признанного несостоятельным (банкротом) [REDACTED] (информация о торгах размещена на официальном интернет-сайте Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>, сообщение № 50361317 от 28.05.2020) необоснованной.

Ведущий заседание Комиссии:

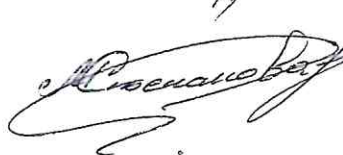


В.А. Грибко

Члены Комиссии:



Л.Н.Зуева



М.Я.Степанова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.