

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ГОРОДУ
МОСКВЕ**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
(вход со стороны Боярского переулка)

Заявитель: Галицкий Роман Алексеевич (ИНН
501004267642).

Лицо, на действия которого подается жалоба
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Росагролизинг»
(ИНН 7704221591, ОГРН 1027700103210),

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

25.10.2021 г. на официальном сайте Федеральной электронной торговой площадки «Росэлторг» <https://www.roseltorg.ru/> в сети «Интернет» было опубликовано извещение № СОМ25102100048 (<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM25102100048>) о проведении торгов по реализации имущества посредством запроса предложений в электронной форме.

Согласно тексту извещения о проведении торгов, организатором торгов является Акционерное общество «Росагролизинг». Организатором торгов утверждена Документация на проведение продажи имущества АО «Росагролизинг» посредством запроса предложений в электронной форме

В соответствии с документацией установлены временные этапы проведения торгов:

Публикация извещения 25.10.2021 00:00:00 (МСК)

Приём заявок до 24.11.2021 13:00:00 (МСК)

Заявителем в полном соответствии с требованиями законодательства и утвержденной документации была подана заявка в электронной форме в последний день торгов, 24.11.2021 в 10:09 по Московскому времени, с суммой предложения 551 371,21 рублей с НДС 20 %.

Протокол подведения итогов № СОМ25102100048 был размещен на сайте Федеральной электронной торговой площадки «Росэлторг» в сети «Интернет» лишь 13.12.2021 в 18:00 часов по Московскому времени.

Согласно протокола, заявка Галицкого Р.А. содержала наибольшую цену предложения 551 371,21 рублей с НДС 20 %. Однако заявитель не был допущен к участию в процедуре и признан участником процедуры. Как указано в протоколе основанием для принятия такого решения – в соответствии с внутренней нормативной документацией.

Победителем было признано Общество с ограниченной ответственностью "РУССКОЕ ПОЛЕ" (ИНН/КПП 2801156927/281201001, ОГРН 1102801015085), которое предложило меньшую сумму приобретения – 395 800,00 рублей с НДС 20 %.

После публикации протокола организатор торгов незамедлительно направил в адрес ООО «РУССКОЕ ПОЛЕ» проект договора купли-продажи.

Согласно п. 10.3 Документации, Претендент не допускается к участию в процедуре продажа посредством запроса предложений в следующих случаях:

- заявка подана лицом, не уполномоченным Заявителем на осуществление таких действий;
- заявка подана лицом, ранее которое было лизингополучателем имущества, на которое подана заявка.

Полагаю, что проведенные публичные торги по продаже имущества проведены с нарушением требований законодательства, поскольку основания установленные п.10.3 документации для недопуска заявителя к участию в торгах отсутствовали. Несоответствие заявки заявителя внутренней нормативной документации, основанием для отказа Галицкому Р.А. в допуске к участию в процедуре не является.

Действия АО «Росагролизинг» нарушают мои права и законные интересы, что выражается в недопуске меня к участию в торгах. Предложенная мной цена являлась наивысшей, среди иных предложений участников торгов.

Таким образом недопуск к торгам является незаконным, и если бы заявитель был допущен к торгам, то именно заявитель должен был быть признан победителем.

Согласно п. 1 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации под публичными торгами понимаются торги, проводимые в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом. Правила, предусмотренные ст. ст. 448 и 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, применяются к публичным торгам, если иное не установлено Гражданским кодексом Российской Федерации и процессуальным законодательством Российской Федерации.

Согласно п. 2 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации организатором публичных торгов выступает лицо, уполномоченное в соответствии с законом или иным правовым актом отчуждать имущество в порядке исполнительного производства, а также государственный орган или орган местного самоуправления в случаях, установленных законом.

В связи с изложенным я считаю, что действие организатора является грубым нарушением правил торгов и антимонопольного законодательства Российской Федерации, которое выразилось в ограничении моих прав на участие в торгах, а также в действиях, повлекших за собой причинение убытков государственному бюджету Российской Федерации

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", **прошу:**

1. Признать незаконными действия организатора торгов АО «Росагролизинг» при организации проведения торгов СОМ25102100048.

2. Восстановить нарушенные права и законные интересы Галицкого Р.А. Обязать организатора торгов повторно рассмотреть поданные заявки на участие в торгах; признать Галицкого Р.А. участником и победителем торгов N СОМ25102100048; обязать организатора торгов заключить с Галицким Р.А. договор купли-продажи имущества: Комбайн зерноуборочный самоходный КЗС-5А "Амур-Палессе GS5А" Заводской номер или VIN 014 Инв. номер ТА18853 по цене предложения 551 371,21 рублей с НДС 20 %.

3. Установить АО «Росагролизинг» и ООО «РУССКОЕ ПОЛЕ» запрет на заключение договора купли-продажи имущества.

Приложения:

1. Документация на проведение продажи имущества АО «Росагролизинг» посредством запроса предложений в электронной форме;
2. Протокол подведения итогов № СОМ25102100048 от 13.12.2021 г.
3. Документ о перечислении задатка.

 Недействительная подпись

X 

Галицкий Роман Алексеевич
Заявитель

Подписано: Галицкий Роман Алексеевич

Галицкий Р.А.
г.

Дата подписания: четверг, 16 декабря 2021