

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Краснодарскому краю
350020, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235
to23@fas.gov.ru

от:

адрес для корреспонденции:

e-mail:

Жалоба

на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда Московской области от 16 января 2018 года по делу №А41-35981/17 признано ООО «Антипино» (141621, Московская область, Клинский район, д. Кузнецово, 13 ИНН 5020040787, ОГРН 1055003600112) несостоятельным (банкротом) и открыто в отношении него конкурсное производство сроком на 6 (шесть) месяцев, до 16 июля 2018г.

Утверждена конкурсным управляющим ООО «Антипино» (ИНН 5020040787, ОГРН 1055003600112) (ИНН 583516378928, СНИЛС 053-435-917 55, адрес для корреспонденции: 440066, г. Пенза, ул. Рахманинова, д. 1), член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига" (ОГРН 1045803007326 ИНН 5836140708, рег. №0021 от 18.11.2004г., 440026, г. Пенза, ул. Володарского, д. 9, офисы 301, 303).

Согласно сообщению, опубликованному в ЕФРСБ от 22.04.2019 № 3918905, на 02.07.2019 назначены торги по реализации имущества, принадлежащего ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНТИПИНО" (ИНН 5020040787).

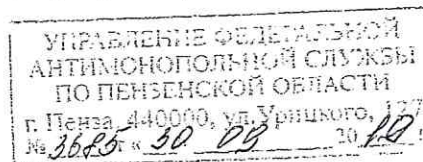
Организатор торгов, конкурсный управляющий ООО «Антипино» (141621 Московская область, Клинский район, д. Кузнецово, дом 13, ИНН 5020040787, ОГРН 1055003600112)

(ИНН СНИЛС (, член СРО АУ "Лига" - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига" (ИНН 5836140708, ОГРН 1045803007326, №0021 от 18.11.2004 года 440026, Пенза, Володарского, 9), действующая на основании Решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-35981/2017 от 19.01.2018 года. место проведения торгов: <https://ptp-center.ru>.

На 20.09.2019 18:00 в торговой процедуре № 101171152 назначен этап определения участников торгов на электронно-торговой площадке <https://ptp-center.ru> по продаже имущества Должника.

Мною, была сформирована заявка, на участие в торгах по Лоту № 4 Земельный участок сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для дачного строительства; площадь: 398652 кв. м, кадастровый №50:03:0050380:147; адрес: обл. Московская, р-н Клинский, вблизи д. Поджигородово (ур. Антипино), от имени принципала - Индивидуальный предприниматель на основании агентского договора №94 от «18» сентября 2019г.

При этом, принципалом соблюдены все условия, предусмотренные Законом о банкротстве, а именно:



- Оплата задатка произведена в полной мере и до истечения срока окончания приема заявок;
- Представлены все документы, необходимые для участия физического лица в электронных торгах (паспорт, ИНН, СНИЛС);
- Заявление об отсутствии заинтересованности и участия в капитале должника, кредитора, конкурсного управляющего, и СРО, членом которого является конкурсный управляющий;
- Договор о внесении задатка;
- Агентский договор, предусматривающий все права и обязанности сторон.

Однако, результат торгов на сегодняшний день 27.09.2019 не сформирован в связи с техническим сбоем 20.09.2019г с 17:40 до 19:40 сайт Поволжской торговой площадки был недоступен.

Дополнительно, в телефонном разговоре (тел. 8-841-244-82-30) с организатором торгов Рожковой Натальи Алексеевны было выявлено следующее: неизвестный заявитель не смог подать заявку в период закрытия периода 20.09.2019 с 17:40 до 18:00, на основании этого он требует продлить публичные торги должника ООО «Антипино». Рожкова Наталья Алексеевна 24.09.2019 подводила итоги по закрытию периода, наша заявка от Соловьева Егора Юрьевича была допущена, соответственно раскрыто ценовое предложение.

Дополнительно, с 20.09.2019г. по 25.09.2019 г. ни от торговой площадке ООО «ПТП», ни от организатора торгов не было никакой информации по изменению или продлению данного периода.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002г., ст. 163, 185.1, 975, 1005,1011 Гражданского кодекса Российской Федерации,

Прошу:

уведомить организатора торгов Рожкову Наталью Алексеевну, чтобы она сформировали по публичному предложению - итоги торгов, периода 16.09.2019 09:00 - 20.09.2019 18:00: лот №4: Земельный участок сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для дачного строительства; площадь: 398652 кв. м, кадастровый №50:03:0050380:147; адрес: обл. Московская, р-н Клинский, вблизи д. Поджигородово (ур. Антипино). Организатор торгов Рожкова Наталья Алексеевна (583516378928) необоснованно игнорирует и не подтверждает результаты торгов.