

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области
440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Урицкого, д.127, кв.316

от:

контакт

адрес эл. почты:

Жалоба на действия организатора торгов

28.03.22 на электронной торговой площадке uTender подведены итоги торгов в отношении имущества должника ООО «Светлинский ферроникелевый завод» (ИНН 5610088414), организатор торгов — конкурсный управляющий должника

28.03.22 мною была подана заявка на участие в данных торгах по лоту № 1 «недвижимое имущество завода, земельные участки и оборудование» (Приложение № 1).

Победителем торгов в отношении данного лота признано ООО Масштаб (ИНН 5836671138, адрес: Пензенская обл., г. Пенза, ул. Гоголя, д. 5 кв. 20) с ценой предложения 131500000 рублей (см. Приложение № 2).

Поданная мной заявка не была допущена к торгам (Приложение № 3).

Считаю действия организатора торгов незаконными.

Во-первых, отказ в приеме моей заявки необоснован, в протоколе об определении участников торгов конкретная причина недопуска к торгам не указана, т.е. в чем именно выразилось несоответствие моей заявки требованиям закона не ясно.

Все необходимые сведения в моей заявке были указаны — ФИО, адрес регистрации, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ценовое предложение за имущество. Кроме того, к заявке были приложены мой паспорт, заключенный мной агентский договор с принципалом и платежное поручение об оплате за меня принципалом задатка за участие в торгах.

Вкладка для указания наличия или отсутствия заинтересованности участника торгов по отношению к конкурсному управляющему, должнику или кредиторам на электронной площадке при формировании заявки отсутствует, при этом соответствующей заинтересованности у меня не имеется; мною в заявке было указано, что я обязуюсь соблюдать все требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Таким образом, решение организатора торгов об отказе в допуске меня к торгам принято не обосновано.

Во-вторых, имеются данные, указывающие на возможную в ходе торгов координацию действий победителя торгов с их организатором и (или) с электронной торговой площадкой.

Ниже приведен сравнительный анализ моей заявки и заявки победителя торгов:

	заявка	заявка ООО Масштаб
дата и время подача заявки	28.03.22, 16 час. 57 мин. 07 сек.	28.03.22, 16 час. 58 мин. 03 сек.
ценовое предложение	131444000	131500000

Нижеприведенные данные свидетельствуют, что разница в ценовых предложениях заявок составила всего 56000 рублей, что нетипично для торговых процедур в отношении имущества со столь высокой начальной ценой продажи, оба предложения более чем на 7 млн. превышают минимальную цену продажи имущества, при этом заявка ООО Масштаб поступила спустя 1 минуту после моей заявки; обращаю внимание, что организатор и победитель торгов зарегистрированы в одном городе Пенза Пензенской области, при этом имущество реализовывалось в Оренбургской области.

Информация о времени поступления от победителя торгов задатка за участие в торгах и о поступлении задатка в принципе на дату составления протокола об определении участников торгов у меня отсутствует, на электронной площадке не размещена.

Считаю, что незначительность в разнице ценовых предложений за имущество и подача заявки победителем торгов спустя минуту после меня и за менее чем 2 минуты до окончания срока

1826, 06 04 dd

приема заявок, являются фактами, указывающими на возможную координацию действий победителя торгов с их организатором и с электронной торговой площадкой, и требуют проведение проверки.

Также организатором торгов допущена ошибка в наименовании должника, вместо: Торги по реализации имущества "ООО Светлинский ферроникелевый завод" - указано торги по реализации имущества "ООО Светлинский завод стеновых материалов" (приложение 3), что могло смутить потенциальных покупателей.

В связи с вышеизложенным, прошу:

- признать действия организатора торгов незаконными;
- результаты торгов отменить;
- до рассмотрения настоящей жалобы приостановить подведение итогов торгов в части заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов с их победителем.

Приложения:

- копия заявки на участия в торгах;
- копия протокола об определении участников торгов;
- копия протокола о результатах проведения торгов по лоту № 1.