

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Чувашской республике
428015, г. Чебоксары, Московский проспект, 2
Телефон/факс: (8352) 58-42-08/(8352) 58-40-13
E-mail: to21@fas.gov.ru

От:

«24» июня 2020г.

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов

Финансовый управляющий

решением Арбитражного суда
Чувашской Республики от 10 октября 2018 г. по делу № А79-9121/2018 введена
процедура реализации имущества) –

- член НПС СОПАУ «Альянс управляющих» (ОГРН
1032307154285, ИНН 2312102570, адрес: 350015, край Краснодарский, г.
Краснодар, ул. Северная, д.309), сообщил о продаже имущества
на электронных торгах в форме публичных торгов. Предметом
торгов является следующее имущество: лот № 1: Дебиторская задолженность

768 000 (семьсот шестьдесят восемь тысяч)
рублей, начальная цена продажи: 60 030 руб.

Торги проводятся и заявки принимаются по адресу: <https://m-ets.ru/>
(Общество с ограниченной ответственностью «МЭТС» Адрес: 302030, Орловская
область, г. Орел, ул. Новосильская, д 11, помещение 4, телефон: 8-800-555-70-01
Факс: 8(4862) 54-21-94 Электронная почта: mail@m-ets.ru 51176-ОТПП <https://m-ets.ru/generalView?id=249897093#lot1>).

Сообщение № 4939548 от 26.04.2020, о продаже имущества должника
опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Торги
проводятся с 00 ч. 00 мин. 27.04.2020 09:00 до 22.06.2020 09:00
[https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?
ID=EA7717AFDD0ECE8A2E34AA12A0ABD8FD&attempt=1](https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=EA7717AFDD0ECE8A2E34AA12A0ABD8FD&attempt=1) .

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О
несостоятельности (банкротстве)»,

1. В течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки
имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в
арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации
имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное

положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным [статьями 110, 111, 112, 139](#) настоящего Федерального закона.

В соответствии с п. 10 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:

«В сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании».

Однако в сообщении о проведении торгов № 4939548 от 26.04.2020, организатор торгов нарушил требования указанной выше статьи, а именно:

- указано, что: «Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет: лот № 1: 5 % от начальной цены продажи лота», в то время как на ЭТП торги проводятся путем понижения цены

- к сообщению о проведении торгов не прикреплены проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке.

В соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

«Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Как указано в сообщении о торгах «в целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: за лот № 1: в размере 10 % начальной цены продажи лота»

Мной случайно была подана заявка на указанные торги 30.04.2020г., без намерения участия в торгах, поскольку в тот период времени я подавал заявку на той же ЭТП на другие торги, а также проживаю в г. Волгограде,.

17.06.2020г. мне позвонил организатор торгов чтобы выяснить реально ли я хочу участвовать в торгах, на что мной был дан отрицательный ответ. Я пояснил что заявку подал случайно, в силу неопытности, забыв про неё, и не собирался реально участвовать в торгах, также я написал электронное письмо по адресу указанному в сообщении о торгах и просил считать заявку недействительной.

В соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **«Заявитель вправе изменить или отозвать**

свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах», однако отозвать заявку на ЭТП не смог, т.к. на 17.06.2020г. организатор торгов уже допустил мою заявку в нарушение указанной выше статьи, поскольку прием заявок завершался только через 5 дней, а именно 22.06.2020 09:00.

В день подведения итогов 22.06.2020 был составлен протокол определения участников торгов, которым я был допущен до торгов, в протоколе указано: «Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства.

Задаток от Заявителя в размере 12006.00 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок». Однако **задаток мной не оплачивался.**

В соответствии с п.12 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» «Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации».

Организатор торгов обязан был отказать мне в допуске к торгам по следующим основаниям:

- отсутствие задатка на счетах указанных в сообщении о торгах, поскольку я не намеревался участвовать в торгах, **задаток мной не оплачивался**

- в заявке не были указаны сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

Вопреки всем вышеуказанным требованиям организатор торгов принимает незаконное и необоснованное решение о допуске моей заявки к торгам и признании победителем.

На основании вышеизложенного и ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

ПРОШУ:

- Признать организатора торгов – конкурсного управляющего нарушившим пункты 10, 11, 12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

- Выдать организатору торгов – обязательное для исполнения предписание, предусмотренное пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, посредством отмены протоколов, составленных в ходе проведения торгов и аннулирования

процедуры публичного предложения по продаже имущества

Приложения: - копия письма 1 шт.
- протоколы 2 шт.