

ООО «УК ИЮЛЬ»

105318, г. Москва, ул. Щербаковская, д. 20, помещение VI,
ОГРН: 1207700190499, ИНН: 9719004106, КПП: 771901001
Телефон: 8-915-430-87-76, @: 79154308776@yandex.ru

Исх. № б/н от « 07 » декабря 2020 г.

УФАС по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская
наб., д. 44

от ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ ИЮЛЬ»
ИНН 9719004106
105318, город Москва, Щербаковская
улица, дом 20, помещение VI
Тел. 8-915-430-87-76,
79154308776@yandex.ru

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(домами), расположенным(и) по адресу: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А

Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: 143009, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, РАЙОН ОДИНЦОВСКИЙ, ГОРОД
ОДИНЦОВО, УЛИЦА МАРШАЛА ЖУКОВА, д. 28

Телефон: (495) 596-04-87

Факс: (495) 599-71-38

E-Mail:

Торги: Лот № 2: Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А

Извещение №061120/0924025/02 от 06.11.2020

Участник конкурса:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИЮЛЬ»

ИНН 9719004106

105318, город Москва, Щербаковская улица, дом 20, помещение VI

Тел. 8-915-430-87-76,

79154308776@yandex.ru

Обжалуемые действия:

03.12.2020 г. конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: ЛОТ № 2– Московская область, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А составлен протокол №7/2/2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей

организации для управления многоквартирным домом (извещение №061120/0924025/02 от 06.11.2020).

Указанный протокол, в нарушение п. 84 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (далее - Правила) не размещен на официальном сайте РФ о проведении торгов torgi.gov.ru

На основании решения конкурсной комиссии ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИЮЛЬ» не допущено к участию в конкурсе. Основанием для недопуска указано непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений (к заявке приложена копия платежного поручения, подтверждающего внесение обеспечения заявки).

Данный вывод конкурсной комиссии противоречит нормам Правил и действующего законодательства:

Платежное поручение, предоставленное участником конкурса составлено в виде электронного документа и подписано электронной подписью.

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" первичный учетный документ составляется на бумажном носителе и (или) в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

Отношения в области использования электронных подписей при совершении гражданско-правовых сделок, оказании государственных и муниципальных услуг, исполнении государственных и муниципальных функций, при совершении иных юридически значимых действий регулирует Федеральный закон от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (далее - Закон N 63-ФЗ).

На основании пункта 1 статьи 6 Закона N 63-ФЗ информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Таким образом, документ, оформленный в электронном виде и подписанный квалифицированной электронной подписью (электронной цифровой подписью), может являться документом, подтверждающим расходы, в случаях, если федеральными законами или иными нормативными правовыми актами не устанавливается требование о составлении такого документа на бумажном носителе.

Таким образом, действиями конкурсной комиссии нарушен раздел VII Правил «Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе».

С учетом изложенного прошу:

1. Признать жалобу ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИЮЛЬ» обоснованной.
2. Выдать предписание Администрации Одинцовского городского округа об обязанности повторно рассмотреть заявку ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИЮЛЬ» на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Представитель ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ИЮЛЬ»
по доверенности