

Руководителю Федеральной антимонопольной
службы России по городу Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

заявителя:

ЖАЛОБА

В соответствии с информацией, размещенной на Официальной сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/index.html>) ООО Консалтинговая группа «М-Лигал» (101000, г. Москва, Армянский пер, д. 9, стр. 1, оф. 106/20В, ИНН 7733813842), тел. 8-925-244-20-00, e-mail: mligalgruppa@gmail.com, действующая в рамках Государственных контрактов №21/2019 от 23.04.2019 и № 42/2019 от 16.09.2019, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (Уполномоченный орган), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с закрытой формой представления предложений о цене. В соответствии с Извещением №6 о проведении аукциона по продаже арестованного движимого имущества (первичные торги), на торги выставлен автомобиль **BMW 428i XDRIVE**, г/н **У236КА777**, г/в **2014**, VIN **WBA3N51040KS15232**, начальная цена **800 000 рублей**. Собственник: **Марунина Я.Л., Марунин Н.Н.** Поручение **3821**.

Дата начала приёма заявок – 18.09.2020 в 18:00

Завершение приёма заявок – 19.10.2020 до 20:00

Дата проведения торгов: 21.10.2020 в 13:00

Аукцион проводится в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «Южные Коммерческие Системы» (ЭТП) по адресу: <https://www.southes.ru/>

Проведение данных торгов с закрытой формой представления предложений о цене нарушает мои права как потенциального участника торгов и проводится незаконно и немотивированно.

Московское УФАС
Рег. номер 75710/20
зарегистрирован 13.10.2020



12

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации (далее — ГК РФ), настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с частью 3 статьи 87 Закона об исполнительном производстве реализация недвижимого имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

Форма торгов определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не предусмотрено законом (пункт 4 статьи 447 ГК РФ торги). В настоящем случае, территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве выступает от имени собственника и в его интересах.

Согласно пункту 4 статьи 447 ГК РФ торги (в том числе электронные) проводятся в форме аукциона, конкурса или в иной форме, предусмотренной законом.

В соответствии со статьей 448 ГК РФ открытость или закрытость аукциона зависит лишь от состава участников: открытый аукцион предполагает участие в нем любого лица, а закрытый - участие в нем специально приглашенных лиц для этой цели. При этом ни Закон об исполнительном производстве (статьи 87, 89), ни статья 447 ГК РФ не устанавливают, каким образом подаются предложения по цене при проведении торгов в форме аукциона.

При этом действия Организатора торгов нарушают требования контракта, заключенного территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве с ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ", поскольку в целях обеспечения конкурентности и состязательности между участниками аукциона и получения наивысшей цены за реализуемое имущество при проведении торгов в электронной форме, такие торги должны проводиться исключительно с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

В силу пункта 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом об исполнительном производстве, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации. Данные требования обязательны для исполнения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ".

Таким образом проведение ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВОЙ ГРУППОЙ "М-ЛИГАЛ" торгов по реализации **автомобиля марки BMW 428i XDRIVE, г/н У236КА777, г/в 2014, VIN WBA3N51040KS15232** с закрытой формой представления предложений о цене не только ведет к нарушению моих прав как потенциального участника торгов, но и препятствует получению наивысшей цены за реализуемое на торгах имущество.

Помимо этого 22 сентября 2020 года мной на электронную почту ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ" было подано заявление, с просьбой предоставить информацию о месте хранения **автомобиль BMW 428i XDRIVE, г/н У236КА777, г/в 2014, VIN WBA3N51040KS15232** и

предоставить телефон ответственного хранителя данного автомобиля, для его осмотра и принятия решения об участии в торгах, поскольку в извещении о проведении торгов и документах, приложенных к нему отсутствует какая-либо информация о состоянии данного автомобиля, наличии либо отсутствии от него документов и ключей. При этом в соответствии с информацией о данном лоте, размещенной на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/index.html>) место нахождения данного имущества: **Московская обл, г.Красногорск**, т.е. конкретное место нахождения данного имущества не указано.

22 сентября 2020 года ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВОЙ ГРУППЫ "М-ЛИГАЛ" направила мне ответ, как следует из которого, что для установления места нахождения данного автомобиля мне необходимо обратиться к судебным приставам исполнителям, реализующим данное имущество, при этом контактные данные пристава-исполнителя не указаны, таким образом о месте нахождения данного имущества у ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВОЙ ГРУППЫ "М-ЛИГАЛ" отсутствует информация, в связи с чем осмотреть данный автомобиль в натуре меня лиши возможности, а соответственно я лишен возможности принять решение об участии в торгах, как не знаю состояние автомобиля который реализуется на торгах.

На основании изложенного

ПРОШУ

признать проведение торгов ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВОЙ ГРУППОЙ "М-ЛИГАЛ" по реализации **автомобиля BMW 428i XDRIVE, г/н У236КА777, г/в 2014, VIN WBA3N51040KS15232**, (начальная цена 800 000 рублей. Собственник: Марунина Я.Л., Марунин Н.Н. Поручение 3821) проводимого 21 октября 2020 года в 13 часов 00 минут в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «Южные Коммерческие Системы» (ЭТП) по адресу: <https://www.southcs.ru/> с **закрытой формой представления предложений о цене незаконным;**

установить факт незаконного отказа ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА "М-ЛИГАЛ" в предоставлении информации о месте нахождения **автомобиля**

BMW 428i XDRIVE, г/н У236КА777, г/в 2014, VIN WBA3N51040KS15232
для осмотра в натуре.

О ходе рассмотрения обращения прошу направить на электронную почту по адресу: 9534200502@mail.ru

Приложение:

Копия электронного письма;

Копия извещения о проведении торгов.